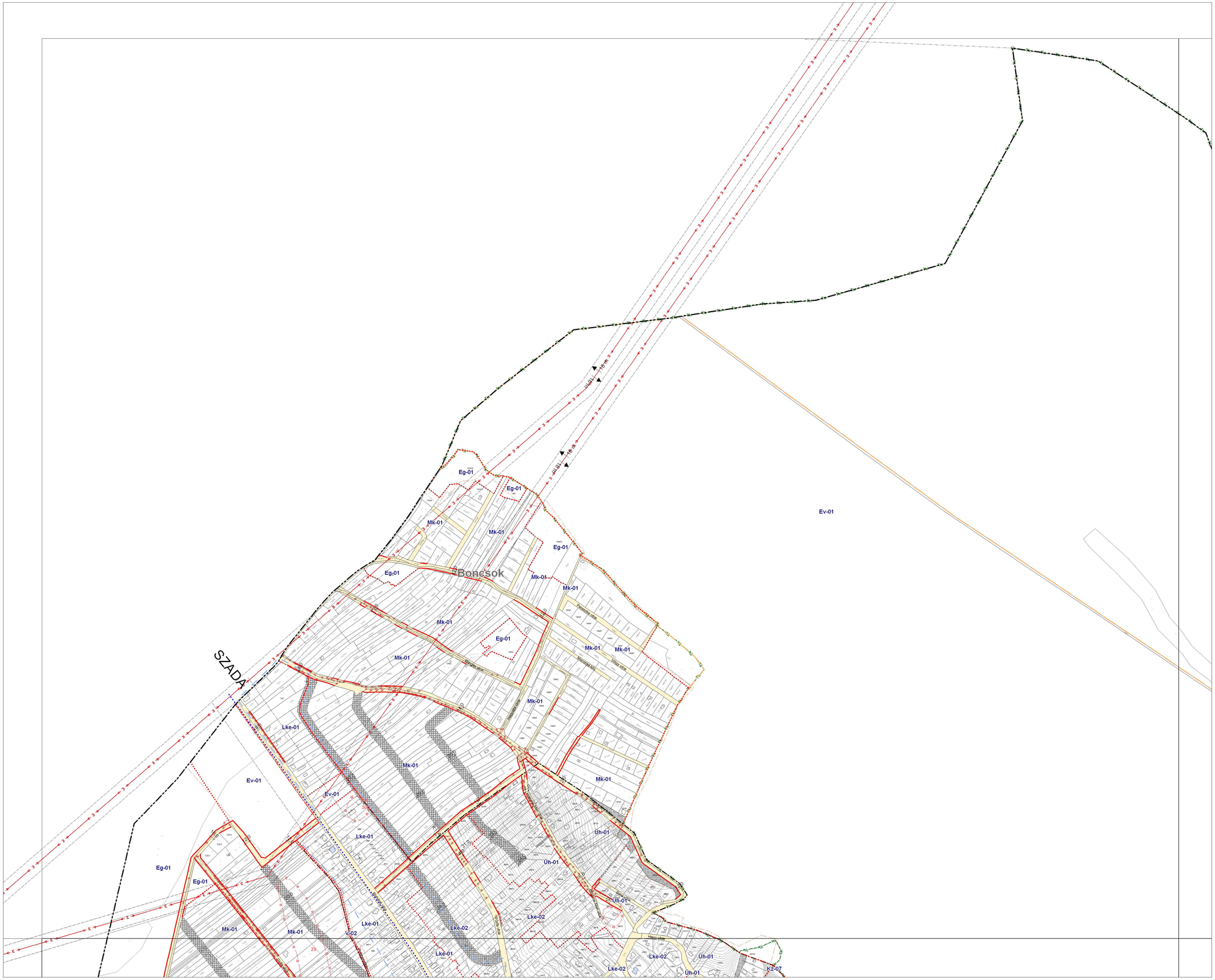


É

Étv. 9.§ (6) szerinti véleményezésre!

JELMAGYARÁZAT

- Kiüzemgyatási terület határa
- Megszaradó belterület határa
- Megvonás belterület határa
- Tervezett belterület határa

KÖTELEZŐ ÉRVÉNYŰ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- Tervezett szabályozási vonal
- Építési övezet, övezet határa
- 3m/h Építési övezet, övezet jele
- Építési hely
- Építési határvonal (előkert határvonala)
- Építési vonal
- Telek be nem építhető része
- Telek: erdőterülettől/tar fenntartandó része
- Különleges üzemi területe
- Különleges üzem
- Zöldterületként kialakítandó terület
- Védett üzem
- Ark.tal, sépen, oszlopsa
- Vegyes használatú gépjárműtár
- Gyalogút, gyalogos kapcsolat
- SZ Szabályozási szélesség, előírt távolság (K - kialakult)

TÁJÉKOZTATÓ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- Közlekedési célú közterület
- Nem közlekedési célú közterület (zöldterület)
- Közcsatlp. (gravaln) telekhatár
- Magánút
- Hkf. felhajtó
- Kereskpárat
- Beépítésre kijelezettségű terület határa
- Megszüntetett jel
- A/P Jelesítés szintbeni gépjárműtárolás határa és jele, férőhelyszáma
- K/P Jelesítés szint alatti gépjárműtárolás határa és jele, férőhelyszáma

MÁS JOGSZABÁLY ALAPJÁN ALKALMAZANDÓ KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM

ORSZÁGOS MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM (ingat. alapján pontosítandó)

- Műemlék:
- Helyi védett terület:
- Településkép-védelmi terület határa
- Műemléki környezet határa (tájékoztató jellegű)
- Régészeti terület határa / száma
- Régészeti redelet terület határa

ALAPTÉRKÉPI ELEMEK

- 6205/2 Meglévő telek határ
- Meglévő épület
- Érvényesc szabályozási terv határa / száma
- Egyéb alapinformációs elemek:

TÁJ ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

ORSZÁGOS TÁJ ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

- Natura 2000 területek:
- Országos ökológiai hálózat
- TK Gödöllői Dombvidék Tájvédelmi Körzet határa
- Fokozottan védett terület határa
- Országos jelentőségű természetvédelmi terület határa
- Védett növény előfordulás
- Erdőrezervátumra területének határa
- Országos jelentőségű védett természeti emlék: (fa/kő)
- Egyedi tájérték:

HELYI TÁJ ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

- TK Helyi jelentőségű természetvédelmi terület határa
- Helyi jelentőségű védett természeti emlék:

KÖRNYEZETVÉDELEM

- Hidrogeológiai védőterület A
- Hidrogeológiai védőterület B
- Külső védősáv felőrzni területe

KÖZLEKEDÉS

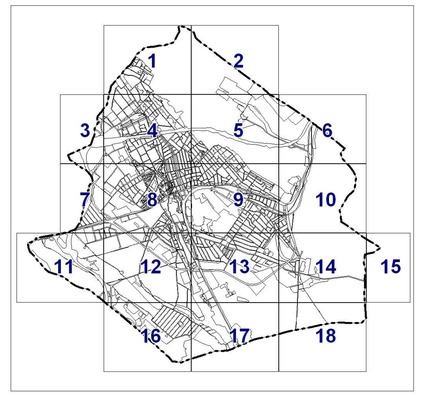
- Autóbusz pályaudvar
- HÉV / vasút tengelyvonala
- Szintbeni vasúti kereszteződés
- HÉV vagy vasútállomás
- Repülőtér

KÖZMŰVEK, HÍRADÁS

- Nagyfeszültségű (120 ill. 220kV) szabad vezeték:
- Távadóvezeték (Baseinvg távadóvezeték)
- Nagynyomású földgázvezeték: (MOL)
- Meglévő/tervezett nagykötőnyomású földgázvezeték:
- Vízműkút
- Szennyvíztisztítómű
- Villamos alállomás
- Gázátadó, gázfogadó állomás
- Adjutrix állomás

EGYÉB JELEK

- Vízfelület
- Vízkterület, vízkövezbvg; vízkövár határa



A szabályozási terv csak a szabályozási előírásokkal együtt érvényes!
Készült az állami alapadatok felhasználásával. A méretek a helyszínen ellenőrizendők

EZ A TERV A MŰ-HELY RT. SZELLEMI TULAJDONA, VÉDELMET A 7/1978/ II. 1./ MT RENDELET BIZTOSÍTJA

MŰ - HELY ZRT.
Tervező és Tanácsadó ZRt.
1065 Budapest,
Bacsó Béla utca 6-31.
Tel.: +36 1 3129570
Fax.: +36 1 3122598

GÖDÖLLŐ VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE

Szabályozási Terv

				M=1:4.000
SZÉKELY Z.	GIS	MAKSZ.	Massányi Katalin	DÁTUM	dr. Nagy Béla	DÁTUM	2012.09.
Varga Zoltán		TT/1É-01-3939		TT/1É-01-0022	