

Gödöllő Város Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2009. február 5-i ülésére

Tárgy: Javaslát a „Zöld Óvoda” projekt közbeszerzési célokmányának elfogadására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György

Tisztelt Képviselő-testület!

A „Zöld Óvoda” a Batthyány L. u. 34-36. (3839 hrsz.) alatti ingatlanon megvalósuló 200 férőhelyes, 8 foglalkoztató csoportos óvoda, melynek az engedélyezési tervdokumentációját az Építőpáholy Kft. készítette el az elmúlt évben. A projekt megvalósításához szükséges műszaki kiviteli tervdokumentációt az Építőpáholy Kft. készíti, azok napokon belül leszállításra kerülnek.

A projektet az Új Magyarország Fejlesztési Terv Közép–magyarországi Operatív Program KMOP-2007-4.6.1/2. „Közoktatási intézmények beruházásainak támogatása” felhívás keretében támogatásban részesítette.

Az ideai költségvetésében az építésre – tervezői számítások szerint – szükséges pénzügyi fedezet biztosított, így most a közbeszerzési eljárás indításáról szükséges dönteni.

A beszerzés jellege építési beruházás, a becsült érték alapján a közbeszerzésekről szóló többször módosított 2003. évi CXXIX. törvény (Kbt.) VI. fejezet szerinti nemzeti eljárási rend alá tartozik.

A 169/2004. (VI. 24.) önkormányzati határozattal elfogadott Helyi Közbeszerzési Szabályzat alapján a nemzeti értékhatárt elérő, vagy meghaladó eljárások esetében az eljárás indításáról az előterjesztett Beszerzési Célokmány elfogadásával a Képviselő-testület dönt.

Jelen előterjesztés mellékleteként a tervezett közbeszerzési eljárás indításához szükséges Beszerzési Célokmány kerül Önök elé, amely részletesen tartalmazza a megvalósítás jogi és pénzügyi kereteit, ütemezését, a résztvevő személyeket és feladatkörüket, valamint a lebonyolítás módját. A Beszerzési Célokmányhoz mellékeljük az eljárást megindító, a Közbeszerzési Értesítőben közzétételre kerülő hirdetményt, mely a Közbeszerzési Szerkesztőbizottság jogi lektorálása kapcsán módosulhat.

Az alkalmazott eljárási fajta tekintetében a **nyílt közbeszerzési eljárást** javaslom. Ennek keretében április végére-május elejére lezárulhat az eljárás, melynek eredményeként a kivitelezés legkésőbb május közepén indítható.

A benyújtott ajánlatok **elbírálása** a Kbt. 57. § (2) bekezdés b) pontja alapján **az összeségében legelőnyösebb** ajánlat kiválasztása szempontja alapján történik.

Tisztelt Képviselő-testület!

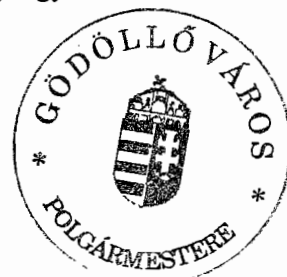
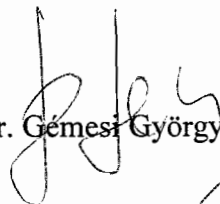
Az előterjesztés és melléklete alapján kérem, hogy a Beszerzési Célokmány elfogadásával döntsnek a közbeszerzési eljárás indításáról.

Határozati javaslat

A Képviselő-testület a Zöld Óvoda projekt keretében „A Gödöllő, Batthyány L. u. 34-36. (3839 hrsz.) alatti ingatlanon megvalósítandó 200 férőhelyes, 8 foglalkoztató csoportos óvoda kivitelezése” tárgyú közbeszerzési eljárásának indítását a mellékelt Beszerzési Célokmány elfogadásával jóváhagyja.

Gödöllő, 2009. január „28.”

Dr. Gémesi György



BESZERZÉSI CÉLOKMÁNY

A Helyi Közbeszerzési Szabályzat alapján

1. A beszerző/ajánlatkérő

megnevezése: Gödöllő Város Önkormányzata

címe: 2100 Gödöllő, Szabadság tér 7.

2. A beszerzés

megnevezése: Gödöllő, Batthyány Lajos u. 34-36. (3839 hrsz.) alatti ingatlanon megvalósuló 200 férőhelyes, 8 foglalkoztató-csoportos Zöld Óvoda megvalósítása.

tartalma:

Pinceszint:

Mosó-vasaló-szárító helyiség, a teljes személyzeti létszámra méretezett szociális blokk, kazánház, az óvoda apparátusától független kétnemű öltöző-mosdó-zuhanyzó-wc blokk, sószoba, karbantartó műhely, raktárak, közlekedők kialakítása.

Nettó szintterület: 328,91 m²

Földszint:

Előcsarnok-öltöző-korzó, otthonterek, szertár, wc-kézmosók, melegítő-tálaló konyha, többfunkciós torna-játék tér, orvosi szoba, tárgyaló, irodák közlekedők kialakítása.

Nettó szintterület: 1.081,54 m²

Emeleti szint:

Otthonterek, wc-kézmosók, szertár-raktár, öltöző-előtér, fedett terasz, közlekedők kialakítása.

Nettó szintterület: 458,38 m²

Továbbá:

Környezetrendezés, kertépítés, kerítés építés, a telken egy már elbontott lakóház boltozott pincéjének elbontása. 24 db parkoló kialakítása, közművesítés. 2 db kisteher felvonó (étellift), 1 db teherlift kialakítása.

Kivitelezés: Vállalkozási Szerződés keretében – az építési, vízjogi létesítési és szakhatósági engedélyeknek, a műszaki engedélyezési és kiviteli tervdokumentációknak, az ajánlati felhívás és dokumentációnak, valamint a közbeszerzési eljárás keretében megkötött szerződésnek megfelelő építési munkák elvégzése a kapcsolódó munkákkal együtt.

jellege:

Építési beruházás.

eljárásának megnevezése:

A Kbt. VI. fejezete szerinti (nemzeti eljárási rend) nyílt közbeszerzési eljárás.

3. **A beszerzés teljesítésének**

Időpontja: 2010. július 23.

helye: Gödöllő, Batthyány L. u. 34-36. (3839 hrsz.)

4. **A beszerzés költsége**

A beszerzés becsült bruttó értéke a beszerzés megkezdésének időpontjában – tervezői költségvetés alapján **528.316 E Ft**

A beszerzésre rendelkezésre álló fedezet a Képviselő-testület 2/2008 (I. 24.) számú határozata és a KMOP-4.6.1/B_2_2008-0145 számú Támogatási Szerződés alapján 16,13% - 83,87% arányban áll rendelkezésre **528.316 E Ft**

5. **A fedezet biztosítása**

A beszerzési költségek biztosítása, a fedezet rendelkezésre állásának időpontja és ütemezése:

Az önerőhöz szükséges pénzügyi fedezet és a forgótőke Gödöllő Város Önkormányzatának 2009. évi költségvetésében biztosításra került.

A fedezet rendelkezésre bocsátásának módja, biztosítéka:

A közbeszerzési eljárás lebonyolítása, illetőleg a beszerzés teljesítésének függvényében a fedezet felhasználása 2009. II. félévben történik, illetőleg áthúzódik 2010. évre.

A fedezet rendelkezésre bocsátásának módja, biztosítéka:

Pénzügyi teljesítés a szerződésekben rögzített műszaki és pénzügyi ütemezés szerint, az előírt készlettségi fok és minőség meglétének igazolása után átutalással, 60 napos határidővel történik.

6. **A beszerzés célja és szükségessége, műszaki gazdasági és jogi meghatározása, indoklása**

A beszerzés célja Gödöllő város infrastrukturális fejlesztése a közoktatási létesítmények tekintetében. A projekt megvalósításának célja az óvoda több korszerűtlen helyszínen történő működésének összevonása, új korszerű, környezetbarát, akadálymentes, az esélyegyenlőséget előmozdító intézmény megvalósítása.

Az óvoda épület tervezett nettó alapterülete: 1.869 m²; szintek száma: 3. Hasznos alapterület: 1.808 m². A 200 fh-es létesítmény két 100 fh-es, önállóan működésre képes egységre, továbbá egy közösségi centrumra kerül megbontásra. Az egyes óvodai egységek tükröképei egymásnak, eltérés csak az oldalszárnyak funkcionális tartalmában van. Egy-egy óvodai egység 3 elemből áll, a csoportterek magastetős, galériás beltéri karéjszárnyából, az emeletes, alapincézett oldalszárnyból, a földszintjén és a pinceszintjén közös kiszolgáló helyiségekkel, az emeletén csoportéri egységgel és a kettőt összekapcsoló fsz-es, lapostetős közlekedő-öltöző térrendszerből. A két egység találkozási pontjában került kialakításra a közösségi centrum. Az óvodában 8 csoportszoba, mosó-vasaló szárító helyiség, szertárak, öltöző, zuhanyzó, mosdó, WC, takarító szertár, kazánház, sószoba, karbantartó műhely, melegítő-tálaló konyha, tárgyaló, fejlesztő-logopédia, többfunkciós tornajáték tér, orvosi szoba, irodák, létesülnek.

Az épület ökonómiai és ökológiai megfontolások alapján került megtervezésre azért, hogy az éppen aktuális időjárási viszonyokhoz alkalmazkodni képes, jól lakható, természettel együtt élő építészeti környezet jöjjön létre, ezért extenzív zöld tető kerül kialakításra, az árnyékoló rendszerekkel maximálisan lehetővé lehet tenni a passzív napenergia hasznosí-

tást télen, továbbá intenzív természetes szellőző rendszer kerül kialakításra.

7. A beszerzés ütemezése

részvételi felhívás megküldése KÉ felé	2009. II. 06.
várható közzététel	2009. II. 16.
konzultáció, helyszíni szemle	2009. II. 26.
ajánlattételi határidő	2009. III. 30.
ajánlatok értékelése, Értékelő Bizottság ülése	2009. IV. 06.
eredményhirdetés	2009. IV. 10.
szerződéskötés	2009. IV. 25.
munkaterület átadás	2009. IV. 30. 10 ⁰⁰ óra
a beszerzés határideje – műszaki átadás megkezdése	2010. VII. 01.
műszaki átadás befejezése	2010. VII. 23.
birtokba adás	2010. VII. 26.

8. Dokumentáció

A beszerzés előkészítéséhez, megvalósításához, lebonyolításához szükséges

- **hatósági engedélyek és szakhatósági hozzájárulások, szakvélemények:**

A projekt építési engedélyét Vác Város Polgármesteri Hivatal Építési Osztálya (2600 Vác, Március 15. tér 11.) 7/195-17/2008. számon adta meg; a határozat 2008. szeptember 16-án emelkedett jogerőre.

- **rendelkezésre álló terv- és iratdokumentációk:**

A közbeszerzési eljárásban kiadásra kerülő ajánlati felhívási dokumentáció alapját képező műszaki kiviteli tervdokumentációt az Építőpáholy Kft. (2500 Esztergom, Vasas u. 15.) készítette.

- **előzetes megállapodások, szerződések, kötelezettségek:**

-

9. A tervezett közbeszerzési eljárás ismertetése

A beszerzés becsült értékére tekintettel a közbeszerzésekről szóló többször módosított 2003. évi CXXIX. törvény (Kbt.) VI. fejezete szerinti, nemzeti eljárási rend szerinti közbeszerzési eljárást szükséges lebonyolítani, a Kbt. illetőleg a Gödöllő Város Képviselő-testülete 169/2004. (VI. 24.) számú határozatával elfogadott Helyi Közbeszerzési Szabályzat előírásainak figyelembe vételével.

A beszerzés építési beruházásnak minősül; az alkalmazott eljárási fajta a **nyílt eljárás**.

Az eljárást megindító hirdetmény a Közbeszerzési Értesítőben kerül közzétételre.

A benyújtott ajánlatok **elbírálása** a Kbt. 57. § (2) bekezdés b) pontja alapján **az összeségében legelőnyösebb** ajánlat kiválasztása szempontja alapján történik.

a részvételi felhívás: jelen Beszerzési Célokmány melléklete

az ajánlatok elbírálásával kapcsolatos részletes szempontokat tartalmazó iratok:

A melléklet szerinti felhívás.

a beszerzésre megkötendő szerződés(ek) tervezetei:

Az eljárás második szakaszában az ajánlattételi felhívási dokumentáció részeként az ajánlattevők részére kiadásra kerül.

A beszerzési eljárással kapcsolatos részletes információkat a fenti dokumentációk tartalmazzák, jelen Beszerzési Célokmány mellékletként történő csatolásával.

10. A résztvevő személyek

A beszerzés előkészítését és lebonyolítását a Polgármesteri Hivatal végzi.

A közbeszerzési eljárás keretében beérkező ajánlatok elbírálását, valamint az eljárást lezáró döntés előkészítését az Értékelő Bizottság végzi.

Az Értékelő Bizottság tagjai:

Dr. Krassay László	Alpolgármester
Halász Levente	Gazdasági Bizottság elnöke
Dr. Hentz Károly	Pénzügyi Bizottság elnöke
Dr. Fábián Zsolt	Önkormányzati főtanácsadó
Tengelits István	Városüzemeltetési Iroda vezetője
Skultéti István	Városüzemeltetési Iroda beruházási főmunkatárs
Dr. Víg Levente	Hivatalos közbeszerzési tanácsadó

összesen 7 fő

Az eljárást lezáró döntést Dr. Gémesi György polgármester hozza meg.

A megkötött szerződések teljesítés-ellenőrzésében résztvevő szervezet:

A szerződés teljesítésének ellenőrzését a Kbt. 308. § szerinti szervezeteken kívül műszaki vonatkozásban a megbízott lebonyolító, műszaki ellenőr a Polgármesteri Hivatal Városüzemeltetési Irodája felügyeletével, pénzügyi vonatkozásban a Költségvetési Iroda végzi.

11. A beszerzés teljesítésének, a teljesítés biztosításának és ellenőrzésének részletes feltételei

A beszerzés lebonyolítását megbízott lebonyolító végzi, akinek feladata a közbeszerzési eljárás és a szerződéskötés lebonyolítása. A beruházás szakszerű megvalósulását műszaki ellenőr ellenőrzi (külön eljárásban kiválasztva), a Polgármesteri Hivatal Városüzemeltetési Irodája felügyeletével. Feladata a szerződés teljesítésének ellenőrzése, a szakszerű teljesítés felügyelete, ellenőrzése. A beruházáshoz kapcsolódó projekt menedzseri tevékenységet külső szakértő látja el, aki a szerződésszerű teljesítés ellenőrzését és a pénzügyi elszámolás elkészítését is végzi a Költségvetési Iroda és a hivatal projektmenedzsere segítségével.

AJÁNLATI/RÉSZVÉTELI FELHÍVÁS

A Közbeszerzések Tanácsa (Szerkesztőbizottsága) tölti ki
A hirdetmény kézhezvételének dátuma _____
KÉ nyilvántartási szám _____

I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

I.1) NÉV, CÍM ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONT(OK)

Hivatalos név: Gödöllő Város Önkormányzata		
Postai cím: Szabadság tér 7.		
Város/Község: Gödöllő	Postai irányító- szám: 2100	Ország: HU
Kapcsolattartási pont(ok): Címzett: Polgármesteri Hivatal Városüzemeltetési Iroda, III. emelet 306.	Telefon: +36 (28) 529-238 +36 (28) 529-100	
E-mail: pmh@godollo.hu	Fax: +36 (28) 529-256	
Internetcím(ek) (adott esetben) Az ajánlatkérő általános címe (URL): http://www.godollo.hu A felhasználói oldal címe (URL):		

További információk a következő címen szerezhetők be: <input checked="" type="checkbox"/> Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal <input type="checkbox"/> Ha attól eltérő, kérjük <i>töltse ki az A.I mellékletet</i>
A dokumentáció és további iratok (a versenypárbeszédre és a dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozók is) a következő címen szerezhetők be: <input checked="" type="checkbox"/> Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal <input type="checkbox"/> Ha attól eltérő, kérjük <i>töltse ki az A.II mellékletet</i>
Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket a következő címre kell benyújtani: <input checked="" type="checkbox"/> Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal <input type="checkbox"/> Ha attól eltérő, kérjük <i>töltse ki az A.III mellékletet</i>

I.2) Az ajánlatkérő más ajánlatkérő(k) nevében folytatja le a közbeszerzési eljárást? igen <input type="checkbox"/> nem <input checked="" type="checkbox"/>
--

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) MEGHATÁROZÁS

II.1.1) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés A Gödöllő, Batthyány L. u. 34-36. (3839 hrsz.) alatti ingatlanon megvalósítandó 200 férőhelyes, 8 foglalkoztató csoportos óvoda kivitelezése.		
II.1.2) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye (Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ei) tárgyának)		
a) Építési beruházás <input checked="" type="checkbox"/>	b) Árubeszerzés <input type="checkbox"/>	c) Szolgáltatás <input type="checkbox"/>
Kivitelezés <input checked="" type="checkbox"/> Tervezés és kivitelezés <input type="checkbox"/> Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően <input type="checkbox"/>	Adásvétel <input type="checkbox"/> Lízing <input type="checkbox"/> Bérlet <input type="checkbox"/> Részletvétel <input type="checkbox"/> Ezek kombinációja/Egyéb <input type="checkbox"/>	Szolgáltatási kategória <input checked="" type="checkbox"/> (az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)
Építési koncesszió <input type="checkbox"/>		Szolgáltatási koncesszió <input type="checkbox"/>
A teljesítés helye 2100 Gödöllő, Batthyány L. u. 34-36. (3839 hrsz.) NUTS-kód <input checked="" type="checkbox"/> 102	A teljesítés helye _____ _____ NUTS-kód <input checked="" type="checkbox"/>	A teljesítés helye _____ _____ NUTS-kód <input checked="" type="checkbox"/>
II.1.3) A hirdetmény a következők valamelyikére irányul		
Közbeszerzés megvalósítása (DBR) létrehozása <input type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/> Dinamikus beszerzési rendszer
Keretmegállapodás megkötése <input type="checkbox"/>		
II.1.4) Keretmegállapodásra vonatkozó információk (adott esetben)		
Keretmegállapodás több ajánlattevővel <input type="checkbox"/> A tervezett keretmegállapodás résztvevőinek létszáma <input checked="" type="checkbox"/> VAGY, adott esetben, maximális létszáma <input checked="" type="checkbox"/>		Keretmegállapodás egy ajánlattevővel <input type="checkbox"/>
A keretmegállapodás időtartama: Időtartam év(ek)ben: <input checked="" type="checkbox"/> VAGY hónap(ok)ban: <input checked="" type="checkbox"/>		

A közbeszerzések összértéke a keretmegállapodás teljes időtartama alatt (csak számokkal):
A keretmegállapodás alapján megkötendő szerződések értéke és gyakorisága (amennyire lehetséges):

II.1.5) A szerződés meghatározása/tárgya

Építési szerződés, melynek tárgya: Gödöllő, Batthyány L. u. 34-36. (3839 hrsz.) alatti ingatlanon megvalósítandó 200 férőhelyes, 8 foglalkoztató csoportos óvoda teljes körű generál-kivitelezése a teljesítési határidőre prognosztizált egyösszegű átalányáron.

II.1.6) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

	FŐ SZÓJEGYZÉK	Kiegészítő szójegyzék (adott esetben)
Fő tárgy	45.00.00.00-7	██████-█ ██████-█
További tárgy(ak)	45.21.41.00-1	██████-█ ██████-█ ██████-█ ██████-█

II.1.7) Részekre történő ajánlattétel (a részekre vonatkozó részletes információk megadásához a B. mellékletből szükség szerint több példány használható)

igen nem

Igen válasz esetén az ajánlatok benyújthatók (csak egyet jelöljön be):

egy részre egy vagy több részre valamennyi részre

II.1.8) Elfogadhatók-e változatok (alternatív ajánlatok)? igen nem

II. 2) SZERZŐDÉS SZERINTI MENNYISÉG VAGY ALKALMAZÁSI KÖR

II.2.1) Teljes mennyiség vagy érték (valamennyi részt és opciót beleértve, adott esetben):

Gödöllő, Batthyány L. u. 34-36. (3839 hrsz.) alatti ingatlanon megvalósítandó 200 férőhelyes, 8 foglalkoztató csoportos óvoda teljeskörű generál-kivitelezése a kapcsolódó munkákkal együtt az építési, vízjogi létesítési és szakhatósági engedélyeknek, a műszaki engedélyezési és kiviteli tervdokumentációknak, az ajánlati felhívás és dokumentációnak, valamint a közbeszerzési eljárás keretében megkötött szerződésnek megfelelően.

Pincszint: Mosó-vasaló-szárító helyiség, a teljes személyzeti létszámra méretezett szociális blokk, kazánház, az óvoda apparátusától független kétnemű öltöző-mosdó-zuhanyzó-wc blokk, sószoba, karbantartó műhely, raktárak, közlekedők kialakítása. Nettó szintterület: 328,91 m².

Földszint: Előcsarnok-öltöző-korzó, otthonterek, szertár, wc-kézmosók, melegítő-tálaló konyha, többfunkciós torna-játék tér, orvosi szoba, tárgyaló, irodák közlekedők kialakítása. Nettó szintterület: 1.081,54 m².

Emeleti szint: Otthonterek, wc-kézmosók, szertár-raktár, öltöző-előtér, fedett terasz, közlekedők kialakítása. Nettó szintterület: 458,38 m².

Környezetrendezés, kertépítés, kerítés építés, a telken egy már elbontott lakóház boltozott pincéjének elbontása. 24 db parkoló kialakítása, közművesítés. 2 db kistherfelvonó (étellift), 1 db teherlift kialakítása.

II.2.2) Vételi jog (opció) (adott esetben)

igen nem

Igen válasz esetén a vételi jog leírása:

Ha ismert, a vételi jog opciók gyakorlásának tervezett ideje:

hónap(ok)ban: [] vagy napokban: [] (a szerződés megkötésétől számítva)

Az esetleges meghosszabbítások száma (ha van ilyen): [] vagy: [] és [] között

Ha ismert, az árubeszerzésre vagy a szolgáltatásmegrendelésre irányuló ismétlődő jellegű szerződések esetében kérjük feltüntetni a további szerződések tervezett idejét:

hónapokban: [] vagy napokban: [] (a szerződés megkötésétől számítva)

II.3) A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY A BEFEJEZÉS, A TELJESÍTÉS HATÁRIDEJE

Az időtartam hónap(ok)ban: [] vagy napokban: [] (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY: kezdés 2009/05/01 (év/hó/nap)

befejezés 2010/07/23 (év/hó/nap)

III. SZAKASZ: JOGI, GAZDASÁGI, PÉNZÜGYI ÉS TECHNIKAI INFORMÁCIÓK

III.1) A SZERZŐDÉSRE VONATKOZÓ FELTÉTELEK

III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek (adott esetben)

Késedelmi kötbér: 1.000.000,- Ft/naptári nap, de legfeljebb a nettó szerződéses összeg 5 (öt) %-a. **Hibás teljesítési kötbér:** a hiba kiküszöböléséig terjedő időre a nettó szerződéses összeg 0,1 %-a naponta, de legfeljebb a nettó szerződéses összeg 5 (öt) %-a. **Meghiúsulási kötbér:** a nettó vállalkozási díj 10 (tíz) %-a. **Jótállás:** az épület átadás-átvételétől számított 36 (harminchat) hónap. **Teljesítési biztosíték:** a nettó vállalkozási díj 5%-a, amely a Kbt. 53. § (5) bekezdés a) pontja alapján a vállalkozó választása szerint teljesíthető az előírt pénzüsszegnek az ajánlatkérő bankszámlájára történő befizetéssel, bankgarancia biztosításával, biztosítási szerződés alapján - készfizetői kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel az ajánlati dokumentációban részletesen meghatározottak szerint. A teljesítési biztosítéknak a szerződés aláírásától kezdődően az utó-felülvizsgálati eljárás lezárultát követő legalább további 60 napig hatályosnak kell lennie, illetve kell rendelkezésre állnia.

III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre

Ajánlatkérő előleget nem fizet, részszámlák és a végszámla benyújtására a műszaki készütségnek megfelelően az ajánlati dokumentációban meghatározottak szerint van lehetőség. A vállalkozási díj a szerződésben meghatározott módon és tartalommal történő igazolt teljesítésről számított 60 napon belül kerül átutalással kiegyenlítésre a Kbt. 305. § (3) bekezdése szerint figyelemmel a 281/2006. (XII. 23.) Kormányrendelet, a 255/2006. (XII.8.) Kormányrendelet és a 16/2006. (XII. 28.) MeHVM-PM együttes rendelet vonatkozó rendelkezéseire. Az elszámolás és kifizetés pénzneme: HUF.

III.1.3) A közös ajánlatot tevő nyertesek által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy (adott esetben)

Az ajánlatkérő a közös ajánlatot tevő nyertesek esetén nem követeli meg gazdasági társaság létrehozását, de közös ajánlattétel esetén azonban az ajánlat részeként be kell nyújtani az ajánlattevőknek a közös ajánlattal összefüggő, valamennyi ajánlattevő által cégszerűen aláírt megállapodásukat eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példányban, amelynek tartalmaznia kell nyilatkozatukat arról, hogy a szerződés szerinti teljesítésért egyetemleges kötelezettséget és felelősséget, az esetleges szerződésszegéssel okozott károkért, valamint a harmadik személynek okozott károkért egyetemleges felelősséget vállalnak, valamint a teljesítésben való részvételük arányát, a feladatoknak az ajánlattevők közötti megosztását, továbbá a képviselő ajánlattevő megjelölését és a képviselőre vonatkozó teljes jogú meghatalmazást.

III.1.4) Vonatkoznak-e a szerződés teljesítésére egyéb különleges feltételek? (adott esetben)

igen nem

Ha igen, a különleges feltételek meghatározása

III.2) RÉSZVÉTELI FELTÉTELEK

III.2.1) Az ajánlattevő/a részvételre jelentkező személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is

Az előírások teljesítésének igazolásához szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő vagy alvállalkozó, akivel szemben a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. tv. (a továbbiakban: Kbt.) 60. § (1) bekezdés *a)-i)* pontjában foglalt kizáró okok valamelyike fennáll. Az eljárásban nem lehet ajánlattevő vagy a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó, akivel szemben a Kbt. 61. § (1) bekezdés *a)-d)* pontokban felsorolt kizáró okok valamelyike fennáll. Az eljárásban nem lehet ajánlattevő vagy alvállalkozó, akire vonatkozóan a Kbt. 61. § (1) bekezdés *d)* pontjában foglalt kizáró ok fennáll. Kizárásra kerül az eljárásból az ajánlattevő, aki, illetőleg akinek a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója a Kbt. 62. § (1) bekezdésben meghatározott kizáró okok hatálya alá esik. A Kbt. 60. § (1) bekezdése szerinti kizáró okok megfelelően alkalmazandóak a 66. § (2) bekezdése, illetve a 67. § (4) bekezdése szerinti szervezetekre is.

A kizáró okok fenn nem állását a Kbt. 63. §-a, valamint 71. § (3) bekezdése szerint kell igazolni. Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevő (közös ajánlattevő, alvállalkozó) figyelmét arra, hogy a Kbt. 63. §-ának (6) bekezdése értelmében, a hatósági igazolásban meg kell jelölni, hogy azt „közbeszerzési eljárásban való felhasználás céljára” állították ki, a közbeszerzési eljárás ajánlatkérőjének, tárgyának megjelölése nélkül. Az aktuális cégállapotot bemutató a Kbt. 63.§ (2) bekezdése *d)* pontjának megfelelő kivonat vagy igazolás nem lehet az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 napnál régebbi. Az ajánlattevő, közös ajánlattevő a Kbt. 71. §-ának (3) bekezdése szerint köteles cégszerűen aláírt nyilatkozatot csatolni arról, hogy a szerződés teljesítéséhez a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben nem vesz igénybe a kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. A Kbt. 66. § (2) bekezdése vagy 67. § (4) bekezdése szerinti szervezet a Kbt. 60. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok vonatkozásában a Kbt. 63. § (7) bekezdése szerinti, közjegyző által hitelesített nyilatkozattal köteles igazolni, hogy nem tartozik a 60. § (1) bekezdésének hatálya alá.

III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

P/1. A Kbt. 66. § (1) bekezdés b) pontja alapján: az előző kettő (2006., 2007.) üzleti évre vonatkozó, a számviteli jogszabályok szerint elkészített teljes beszámolójának, illetőleg egyszerűsített éves beszámolójának - kötelező könyvvizsgálat esetén, a könyvvizsgálói záradékot is tartalmazó - egyszerű másolata. Amennyiben az ajánlattevő/közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó letelepedése szerinti ország joga nem írja elő a számviteli jogszabályok szerinti beszámolójának a közzétételét az ajánlattevő/közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak nyilatkoznia kell arról, a 2006., 2007. év számviteli beszámolója a letelepedés szerinti ország számviteli előírásainak megfelel.

P/2. A Kbt. 66. § (1) bekezdés c) pontja alapján: nyilatkozat a 2006. és 2007. üzlet év teljes és ugyanezen időszakból évben a magasépítési munkák kivitelezéséből származó forgalmáról, attól függően, hogy az ajánlattevő/közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak.

P/3. A Kbt. 66. § (1) bekezdésének a) pontja alapján: az ajánlattevő/közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó valamennyi számlavezető pénzügyi intézményétől származó, az ajánlattételi határidő lejártát megelőző 50 napnál nem régebbi nyilatkozat csatolása az alábbi tartalommal:

- valamennyi, az adott pénzügyi intézmény által vezetett bankszámla száma,

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i) (adott esetben):

Alkalmatlannak minősül az ajánlattevő, valamint a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó, ha:

P/1. A 2006. vagy a 2007. üzleti év bármelyikében a mérleg szerinti eredménye negatív volt, illetőleg a 2006. vagy a 2007. üzleti év bármelyike vonatkozásában a könyvvizsgáló a felülvizsgálat során korlátozó vagy elutasító záradékot adott (ha a letelepedése szerinti ország joga előírja a könyvvizsgáló alkalmazását) vagy a benyújtott beszámoló alapján úgy nyilatkozik, hogy a 2006. vagy a 2007. évi számviteli jogszabályok szerinti beszámolója a letelepedése szerinti ország számviteli előírásainak és az általános számviteli elveknek nem tett eleget (ha a letelepedése szerinti ország joga nem írja elő a beszámoló közzétételét); továbbá a vizsgált üzleti évek mindegyikében a saját tőkéje nem haladja meg a jegyzett tőkéjét, és 2007. üzleti évben nem rendelkezik legalább 300 millió forint összegű saját tőkével.

P/2. A 2006. és a 2007-es üzleti év bármelyikében az éves átlagos teljes forgalma nem érte el az 1 Mrd forintot, illetve a magasépítési beruházások kivitelezéséből származó, éves átlagos forgalma nem éri el az 500 millió forintot.

P/3. Bármely, az ajánlat benyújtásának időpontjában fennálló pénzügyi intézményénél vezetett bankszámlán a nyilatkozat kiállítását megelőző egy éves időszakban (12 hónap) fedezethiány miatt sorbanállás volt. (A sorbanállás fogalma alatt a hitelintézetekről és pénzügyi vállalkozásokról szóló 1996. évi CXII. tv. 2. számú melléklet, III. rész 36. pontja szerint rögzítettek értendők.)

<ul style="list-style-type: none">- mióta vezeti az ajánlattevő/közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó a bankszámláját,- a nyilatkozat kiadását megelőző 12 hónapban az ajánlattevő/közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó számláján előfordult-e fedezethiány miatt sorbanállás. <p>Az ajánlattevőnek, közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak, a Kbt. 66.§ (2) bekezdésében foglalt esetben ezen szervezetek nyilatkozniuk kell arról, hogy az ajánlat benyújtásának időpontjában mely pénzügyi intézménynél vezetnek számlát, illetőleg arról is, ha egy bankszámla már megszűnt.</p> <p>Amennyiben ajánlattevő a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti szervezetet vesz igénybe az alkalmasság igazolásához, akkor be kell nyújtania e szervezet kötelezettségvállalásra vonatkozó nyilatkozatát, és ezen szervezet az alkalmasságát az adott alkalmassági feltétel tekintetében a részvételre jelentkezőre ezen pontban előírttal azonos módon igazolni köteles. A kötelezettségvállaló nyilatkozatnak tartalmaznia kell, hogy a szervezet mely alkalmassági igazolással összefüggésben kerül bevonásra, és hogy az eljárásba történő bevonásáról tudomással bír.</p>	<p>Ajánlattevőnek, a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti szervezetnek a P/1. és P/3. pontban foglalt alkalmassági követelmény tekintetében önállóan kell megfelelniük, míg a P/2. pontban foglalt feltétel együttesen is teljesíthető.</p>
III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság	
<p>Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:</p> <p>M/1. A Kbt. 67. § (2) bekezdés a) pontja alapján: az ajánlattételi határidő lejártának napját megelőző 5 évben (2004., 2005., 2006., 2007., 2008.) teljesített jelentősebb, a közbeszerzés tárgya szerinti magasépítési munkák ismertetése a Kbt. 68. § (2) bekezdése szerint, a szerződést kötő másik fél által adott igazolással. Az igazolásban meg kell adni legalább a szerződést kötő másik fél részéről felvilágosítást adó személy nevét és</p>	<p>Az alkalmasság minimumkövetelménye(i) (adott esetben):</p> <p>Alkalmatlannak minősül az ajánlattevő, valamint a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó, ha:</p> <p>M/1. Nem rendelkezik az ajánlattételi határidő lejártának megelőző 5 évben (2004., 2005., 2006., 2007., 2008.) teljesített (műszaki átadás-átvétellel lezárt), új épület teljeskörű kivitelezésére vonatkozó, szerződés szerűen teljesített, legalább három darab referenciával, melyben a szerződésbeli ellenszolgáltatás összege egyenként elérte a bruttó 500 millió forintot.</p>

telefonszámát, a referenciamunka pontos leírását, teljesítés idejét és helyét, a szerződésbeli ellenszolgáltatás összegét, továbbá, hogy fővállalkozói, alvállalkozói vagy konzorciális teljesítésről van-e szó, és hány százalékos volt a teljesítésében az ajánlattevő részvételi aránya, és a szerződés mely részét teljesítette. továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e, olyan részletességgel, hogy annak alapján az alkalmasság minimumkövetelményei között előírt feltételek megléte egyértelműen megállapítható legyen.

M/2. A Kbt. 67.§ (2) bekezdés e) pontja alapján: a teljesítésbe bevonandó szakemberek megnevezése, végzettségüknek, képzettségüknek ismertetése: ajánlattevőnek a szakemberek bevonására, ismertetésére vonatkozó nyilatkozatának, a szakember saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzának, a végzettséget és képzettséget igazoló dokumentumoknak benyújtása. Az alkalmasság igazolását olyan részletességgel kell megadni, hogy annak alapján az alkalmasság minimumkövetelményei között előírt feltételek megléte egyértelműen megállapítható legyen. Az ajánlatnak tartalmaznia kell a szakember által aláírt, teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt rendelkezésre állási-, valamint arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy az eljárásba történő bevonásáról tudomással bír.

M/3. Kbt. 67. § (2) bekezdés d) pontja alapján: a 2007. évre vonatkozó éves átlagos statisztikai állományi létszámáról, ezen belül az építőipari fizikai dolgozók állományi létszámáról szóló kimutató benyújtása.

Amennyiben ajánlattevő a Kbt. 67. § (4) bekezdése szerinti szervezetet vesz igénybe az alkalmasság igazolásához, akkor be kell nyújtania e szervezet kötelezettségvállalásra vonatkozó nyilatkozatát, és ezen szervezet az alkalmasságát az adott alkalmassági feltétel tekintetében az ajánlattevőre ezen pontban előírttal azonos módon igazolni köteles. A kötelezettségvállaló nyilatkozatnak tartalmaznia kell, hogy a szervezet mely alkalmassági igazolással összefüggésben kerül bevonásra, és hogy az eljárásba történő bevonásáról tudomással bír.

M/2. A teljesítésbe bevonni kívánt szakemberei között nincsen:

- legalább 1 fő, felsőfokú műszaki egyetemi vagy műszaki főiskolai végzettségű, a felelős műszaki vezetői szakmagyakorlási jogosultság részletes szabályairól szóló 244/2006 (XII.6.) Korm. rendelet szerinti korlátozás nélküli MV-Ép/A érvényes felelős műszaki vezetői jogosultsággal, legalább 5 éves magasépítési felelős műszaki vezetői szakmai tapasztalattal, és a magyar szakmai nyelv tárgyalóképes ismeretével rendelkező projektvezető szakember, továbbá
- legalább 1 fő, építészmérnöki végzettséggel, és legalább 5 éves szakmai tapasztalattal és a magyar szakmai nyelv tárgyalóképes ismeretével rendelkező építész szakember.

M/3. A 2007. évre vonatkozóan az éves átlagos statisztikai állományi létszámon belül az építőipari fizikai dolgozók állományi létszáma nem éri el legalább az 50 főt.

Ajánlattevő, a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó a Kbt. 67. § (4) bekezdése szerinti szervezet az M/1-3. pontokban foglalt alkalmassági követelmény tekintetében együttesen is megfelelnének.

III.2.4) Fenntartott szerződések

A szerződés védett műhelyek számára fenntartott?

igen nem

III. 3) SZOLGÁLTATÁSMEGRENDELÉSRE IRÁNYULÓ SZERZŐDÉSEKRE VONATKOZÓ KÜLÖNLEGES FELTÉTELEK

III.3.1) A szolgáltatás teljesítése egy bizonyos foglalkozáshoz (képzettséghez) van-e kötve?

igen nem

Ha igen, a vonatkozó jogszabályi rendelkezésre történő hivatkozás:

III.3.2) A szervezeteknek közölniük kell-e a szolgáltatás teljesítésében személyesen közreműködő személyek nevét és képzettségét?

igen nem

IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS

IV.1) AZ ELJÁRÁS FAJTÁJA

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt

Meghívásos

Gyorsított meghívásos A gyorsított eljárás alkalmazásának indokolása:

Tárgyalásos Megtörtént-e már a részvételre jelentkezők kiválasztása, megjelölése? **igen** **nem**
Igen válasz esetén a kiválasztott részvételre jelentkezők nevét és címét a VI.3., További információk rovatban kell megadni.
A tárgyalásos eljárás jogcímének megjelölése:

Gyorsított tárgyalásos A gyorsított eljárás alkalmazásának indokolása:

Versenypárbeszéd

IV.1.2) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó jelentkezők létszáma vagy keretszáma (meghívásos és tárgyalásos eljárás, illetve keretmegállapodás esetén)

Létszám

VAGY: minimum és, adott esetben, maximum

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

IV.1.3) Az ajánlattevők létszámának csökkentése a tárgyalás vagy a versenypárbeszéd során (tárgyalásos eljárás, versenypárbeszéd) (adott esetben)

Igénybe veszik-e a többfordulós eljárást annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát?

igen nem

IV. 2) BÍRÁLATI SZEMPONTOK

IV.2.1) Bírálati szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat az alábbiak szerint

az alábbiakban megadott részszerpontok szerint (a részszerpontokat súlyozással kell megadni)

Részszerpont

Súlyszám

1. Árajánlat (nettó vállalkozási díj, Ft) **100**
2. Az előírthoz képest rövidebb teljesítési határidő vállalása (előteljesített naptári napok száma, legfeljebb 60 napot értékelve) **5**
3. Az előírthoz képest hosszabb fizetési határidő vállalása (naptári nap, maximum 90 napos vállalást értékelve) **5**
4. Az előírthoz képest nagyobb mértékű teljesítési biztosíték vállalása (% , legfeljebb a nettó vállalkozási díj 10%-át értékelve) **5**
5. Az előírthoz képest nagyobb mértékű késedelemi kötbér vállalása (Ft/naptári nap, legfeljebb 2 M Ft értékű vállalást értékelve) **5**
6. Az előírthoz képest nagyobb mértékű meghiúsulási kötbér vállalása (% , legfeljebb a nettó vállalkozási díj 20%-át értékelve) **5**
7. Az előírthoz képest hosszabb jótállási idő vállalása (hónap, maximum 60 hónapos vállalást értékelve) **5**

IV.2.2) Elektronikus árlejtést alkalmaznak-e?

igen nem

Ha igen, további információk az elektronikus árlejtésről (ha szükséges)

IV.3) ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK

IV.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám (adott esetben)

IV.3.2) Az adott szerződésre vonatkozóan korábbi közzétételre sor került-e?

igen nem

Igen válasz esetén	
Előzetes összesített tájékoztató <input type="checkbox"/>	Felhasználói oldalon közzétett hirdetmény <input type="checkbox"/>
A hirdetmény száma a KÉ-ben: (év/hó/nap)	
Ajánlati/részvételi felhívás (DBR) <input type="checkbox"/>	VAGY Egyszerűsített ajánlattételi felhívás <input type="checkbox"/>
A hirdetmény száma a KÉ-ben:	
Egyéb korábbi közzététel <input type="checkbox"/>	
A hirdetmény száma a KÉ-ben:	

IV.3.3) A dokumentáció és egyéb iratok (a DBR kivételével) vagy ismertető (versenypárbeszéd esetében) beszerzésének feltételei	
A dokumentáció beszerzésének határideje Dátum: 2009/03/30 (év/hó/nap)	Időpont: 12:00
Kell-e fizetni a dokumentációért? igen <input checked="" type="checkbox"/> nem <input type="checkbox"/>	
Igen válasz esetén, Ár (számokkal): Pénznem: A fizetés feltételei és módja: A fizetés feltételei és módja: A dokumentáció díja: nettó 200.000,- Ft. A dokumentáció díjának megfizetése átutalással, illetve befizetéssel történhet az ajánlatkérő Raiffeisen Bank Zrt-nél vezetett 12001008-00155330-00100004 számú számlájára, az átutalás közlemény rovatában a „Gödöllő, óvoda kivitelezése, 2009.” hivatkozás feltüntetésével. Ajánlatkérő a dokumentáció árát kizárólag a Kbt. 54. § (6) bekezdésében megjelölt esetekben téríti vissza.	
IV.3.4) Az ajánlattételi határidő, illetve a részvételi határidő	
Dátum: 2009/03/30 (év/hó/nap)	Időpont: 12:00
IV.3.5) Az ajánlattételi felhívás megküldése a kiválasztott jelentkezők részére (ha ismert) (meghívásos és tárgyalásos eljárás, valamint versenypárbeszéd esetén)	
Dátum: <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> (év/hó/nap)	
IV.3.6) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók	
ES CS DA DE ET EL EN FR IT LV LT HU MT NL PL PT SK SL FI SV	
<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
Egyéb:	

IV.3.7) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama (nyílt eljárás esetén; kivéve a közbeszerzési törvény 254. §-a szerinti tárgyalás kezdeményezése esetében)

☒/☒/☒-ig (év/hó/nap)

VAGY hónap(ok)ban: ☒ vagy napokban: ☒60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.3.8) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum: 2009/03/30 (év/hó/nap)

Időpont: 12:00

Helyszín: Gödöllő Város Polgármesteri Hivatal (2100 Gödöllő, Szabadság tér 7.) III. emelet 304. sz. tárgyaló.

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek:

A bontáson a Kbt. 80. § (2) bekezdésében meghatározott személyek jogosultak jelen lenni.

VI. SZAKASZ: KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK

VI.1) A KÖZBESZERZÉS ISMÉTLŐDŐ JELLEGŰ-E? (adott esetben)

igen nem

Igen válasz esetén a további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:

VI.2) A SZERZŐDÉS EU ALAPOKBÓL FINANSZÍROZOTT PROJEKTTTEL ÉS/VAGY PROGRAMMAL KAPCSOLATOS?

igen nem

Igen válasz esetén kérjük feltüntetni a projekt(ek) és/vagy program(ok) nevét és bármely egyéb hi-
vatkozási alapot:

KMOP-2007-4.6.1/B_2-2008-0145 Közoktatási intézmények beruházásainak támogatása, eszközbe-
szerzés és infrastruktúrafejlesztés” c. projekt.

VI.3) TOVÁBBI INFORMÁCIÓK (adott esetben)

VI. 3.1) A hiánypótlás lehetősége vagy annak kizárása: Ajánlatkérő hiánypótlásra lehetőséget bizto-
sít.

A hiánypótlás biztosítása esetén a hiánypótlás köre: Ajánlatkérő hiánypótlásra több alkalommal,
teljes körben biztosít lehetőséget a Kbt. 83. §-a szerint.

VI.3.2.) Nyílt eljárás esetén az eredményhirdetés időpontja:

2009/04/10 (év/hó/nap), Időpont: 10:00

VI.3.3.) Nyílt eljárás esetén a szerződéskötés tervezett időpontja:

2009/04/25 (év/hó/nap),

VI.3.4.) Két szakaszból álló eljárások esetén a részvételi jelentkezések felbontásának feltételei

Dátum: ☒/☒/☒ (év/hó/nap)

Időpont:

Helyszín:

A részvételi jelentkezések felbontásán jelenlétre jogosult személyek:

VI.3.5.) Két szakaszból álló eljárások esetén a részvételi szakasz eredményhirdetési időpontja

VI.3.6.) A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első
tárgyalás időpontja (kivéve, ha az eljárás tárgyalás nélküli)

VI.3.7.1.) A dokumentáció megvásárlása vagy átvétele az eljárásban való részvétel feltétele?

igen nem

VI.3.7.2.) A dokumentáció rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk:

Az ajánlati dokumentáció személyesen, illetve a Kbt. 54. § (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően vehető át az ajánlattételi határidő utolsó napjának kivételével munkanapokon 10:00-14:00 óra között, az ajánlattételi határidő lejártának napján 10:00-12:00 óra között. Az átutalás megtörténtét (átutalási megbízás teljesítését) igazoló eredeti bankbizonylat vagy a bankbizonylat egyszerű másolatának bemutatásával, vagy a Kbt. 54. § (4) bekezdés alkalmazása esetén annak megküldésével. Az ajánlatkérő felhívja részvételre jelentkezők figyelmét, hogy adószámukat, valamint a számla kiállításához szükséges valamennyi egyéb adatukat a dokumentáció megvásárlása esetén az ajánlatkérő részére szíveskedjenek megadni. A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának további feltétele a regisztráció. A regisztrációhoz ajánlattevőnek az alábbi adatokat szükséges – dokumentáció átvételkor személyesen, vagy a postai úton történő megküldés esetén az erre vonatkozó írásbeli kérelem részeként – megadnia az ajánlatkérő rendelkezésére: az ajánlattételi dokumentációt átvevő cég neve és székhelye, cégjegyzékszama, a cég nevében kapcsolattartásra kijelölt személy neve, telefon- és fax száma. Közös ajánlattétel esetén elegendő egy dokumentáció megvásárlása.

VI.3.8.1.) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 1-100, mely minden részszerzőpont esetén azonos.

VI.3.8.2.) A módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a VI.3.8.1) szerinti ponthatárok közötti pontszámot:

A részszerzőpontként legkedvezőbb ajánlat a legmagasabb pontot kapja, az azt követő ajánlatok valamennyi részszerzőpont esetében arányosságon alapuló számítás módszerével megállapított pontszámokat kapnak. Az egyes részszerzőpontokra adott pontszámok ezt követően az adott részszerzőponthoz tartozó súlyszámmal felszorozásra, majd valamennyi részszerzőpontra kiterjedően összeadásra kerülnek. Ha több ajánlatnak azonos a fentiek szerint kiszámított összpontszáma, az az ajánlat minősül az összességében legelőnyösebbnek, amely alacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmaz; azonos ellenszolgáltatás esetében pedig az az ajánlat, amely a nem egyenlő értékelési pontszámot kapott részszerzőpontok közül a legmagasabb súlyszámmal rendelkező részszerzőpontra nagyobb értékelési pontszámot kapott [Kbt. 90.§ (2) bekezdése]. Adott esetben az ajánlatkérő a Kbt. 90.§-ának (3)-(4) bekezdései szerint jár el. A bírálati módszer részletes ismertetését az ajánlati dokumentáció tartalmazza.

VI.3.9.) A III.2.2.) és a III.2.3.) szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbb(ak)-e? igen nem

VI.3.10.) Meg kell jelölni az ajánlatban

a) az ajánlattevő által a szerződés teljesítéséhez a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozókat? igen nem

b) a közbeszerzésnek azt a részét, amellyel összefüggésben az ajánlattevő harmadik személlyel szerződést fog kötni, e szervezet (személy) meghatározása nélkül? igen nem

VI.3.11.) Egyéb információk:

1./ Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő/a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó/a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti erőforrást biztosító szervezet cégszerűen aláírt nyilatkozatát a számlavezető pénzügyintézetekről, amely tartalmazza, hogy az ajánlatban megjelöltekén kívül más pénzügyi intézménynél további számlát nem vezet.

- 2./ A nem magyarországi letelepedésű ajánlattevőnek/a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak az ajánlatban nyilatkoznia kell, hogy a székhelye szerinti ország jogrendszerében a Kbt. 60. § (1) bekezdés, valamint a 61. § (1) bekezdés a)-d) pontjában foglalt kizáró okok hiányának igazolására mely igazolások felelnek meg, és azokat mely szervezetek, hatóságok bocsátják ki. Ezen szervezetektől hatóságoktól kell – a Kbt. 136. § (3) bekezdésére is tekintettel - olyan igazolást benyújtani, amelyből megállapítható, hogy ajánlattevő/a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó nem tartozik a kizáró okok hatálya alá.
- 3./ Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlatot aláíró cégjegyzésre jogosult képviselő cégeláírási nyilatkozatát (közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldány) vagy a 2006. évi V. törvény (Ctv.) 9. §-a szerinti, ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-mintáját. Amennyiben az ajánlat a cégjegyzésre jogosult által felhatalmazott(ak) aláírásával kerül benyújtásra, a meghatalmazásnak tartalmaznia kell a meghatalmazott aláírás mintáját is.
- 4./ Amennyiben a ajánlattevő a szakemberek rendelkezésre állását olyan szakemberekkel kívánja biztosítani, akiket nem munkaviszonyban alkalmaz, abban az esetben az ajánlatnak tartalmaznia kell olyan szerződést vagy szándéknyilatkozatot, melyben a szakember kötelezettséget vállal, hogy ajánlattevő nyertessége esetén a közbeszerzés tárgya szerinti szerződés teljesítésében közreműködik. Amennyiben a szakember más alkalmazásában áll, akkor munkáltatója erre irányuló kifejezett nyilatkozatát is be kell csatolni. Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő cégszerűen aláírt nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy az ajánlatban megnevezett szakemberek kerülnek (az ajánlatkérő által előzetesen jóváhagyott szakember cserék esetét kivéve) a teljesítésben bevonásra, és állnak rendelkezésre a szerződés teljes időtartama alatt.
- 5./ A Kbt. 20. § (3) bekezdése alapján az ajánlatkérő a jelen felhívásban, illetve dokumentációban előírt igazolások eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolatban történő benyújtását írja elő, kivéve, ahol felhívásban vagy dokumentációban ettől eltérően rendelkezett.
- 6./ Az ajánlatot 3 példányban (1 eredeti, 2 másolat), valamennyi oldalát folyamatos sorszámozással, a cégjegyzésre jogosult kézjeggyével, valamint a nyilatkozatot tartalmazó helyeken cégszerű aláírásával ellátva, roncsolásmentesen nem bontható módon bekötve vagy fűzve kell elkészíteni és közös, zárt borítékban kell benyújtani, az alábbi szöveg, adat feltüntetésével: „*Gödöllő, óvoda kivitelezése, 2009. – ajánlat*”. Az ajánlattételi határidő lejártáig nem bontható fel!”. A másolati példánynak az eredetivel mindenben megegyezőnek kell lennie, melyre vonatkozó egyezőségi utalást a másolati példányok fedőlapján fel kell tüntetni. Az egyes példányok fedőlapját el kell látni az „eredeti”, illetve a „másolat” megjelöléssel is. Amennyiben az eredeti és a másolati példány között eltérés van, abban az esetben az eredeti példány tekintendő irányadónak. A postán feladott ajánlatot az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidő lejártáig sor kerül.
- 7./ Az idegen nyelven benyújtott iratok közül a kizáró okok, valamint az alkalmassági követelmények igazolására szolgáló iratok esetében, az idegen nyelvű irattal (annak eredeti vagy hiteles másolati példányával) együtt az irat magyar nyelvű hiteles fordítását kell benyújtani, minden más iratot, dokumentumot elegendő szöveghű magyar fordításban csatolni.
- 8./ Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő, a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó ajánlattételi határidő lejártát megelőző 60 napnál nem régebbi cégkivonatát. Amennyiben ajánlattevő /közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó cégadataiban a kivonat vagy igazolás, vagy - magyarországi bejegyzésű társaság esetén - a cégkivonat alapján változásbejegyzés van folyamatban, abban az esetben csatolni kell a cégbíróság által érkeztetett változás bejegyzési kérelem másolati példányát, illetőleg elektronikus benyújtás esetén a beküldött dokumentum cégszerű aláírással hitelesített másolatát. Cégnyilvántartásba vételi kötelezettséggel nem érintett Ajánlat-

- tevők esetén egyéb jogszabályokon alapuló nyilvántartásba vételt igazoló dokumentum csatolása kötelező.
- 9./ Az ajánlat elbírálása során, az ajánlatban megadott pénzügyi adat bármely külföldi fizetőeszkörről forintra történő átváltása az ajánlati felhívás feladásának napján érvényes MNB által megadott deviza árfolyamon történik.
 - 10./ Az ajánlatkérő az eljárás nyertesével, annak visszalépése esetén – amennyiben az eredményhirdetéskor a következő legkedvezőbbnek minősített ajánlattevőt is meghatározta – a következő legkedvezőbbnek minősített ajánlattevővel köt szerződést.
 - 11./ Ajánlatkérő az eljárásban részvételt biztosíték adásához köti. Az ajánlati biztosíték összegét ajánlattevő az ajánlatkérő Raiffeisen Bank Zrt-nél vezetett 12001008-00155330-00100004 számú számlájára „*Gödöllő, óvoda kivitelezése, 2009. - ajánlati biztosíték*” megjelöléssel köteles befizetni vagy bankgaranciával megváltani. A bankgarancia érvényességének az ajánlat benyújtásától kezdődően az ajánlati kötöttség végéig kell érvényben maradnia. Az ajánlati biztosíték a Kbt. 59. § (5) bekezdése szerint kerül visszafizetésre. A befizetést, átutalást igazoló dokumentumot, bankgarancialevelet vagy biztosítási szerződés alapján kiállított kötelezvényt ajánlattevő – befűzés nélkül – köteles az ajánlat eredeti példányához zárt borítékban csatolni. Az ajánlati biztosíték a Kbt. 59. § (5) bekezdés szerint kerül visszafizetésre. Az ajánlati biztosíték összességében meghatározott mértéke: 2.000.000,- Ft, azaz Kettőmillió forint.
 - 12./ Ajánlatkérő a teljesítés helyének megismerése és a megfelelő ajánlattétel érdekében egy alkalommal helyszínbemjárásra biztosít lehetőséget. A helyszínbemjárás időpontja: 2009/02/26 (*év/hó/nap*), 11:00 óra. Találkozás: Gödöllő Város Polgármesteri Hivatal (2100 Gödöllő, Szabadság tér 7.) III. emelet 304. sz. tárgyaló.
 - 13./ Az ellenszolgáltatás teljesítéséhez szükséges fedezet a Képviselő-testület 2/2008 (I. 24.) számú határozata és a KMOP-4.6.1/B_2_2008-0145 számú Támogatási Szerződés alapján 440.262.900 Ft + áfa összegben áll ajánlatkérő rendelkezésre.

VI.4) E HIRDETMÉNY FELADÁSÁNAK DÁTUMA: 2009/02/06 (*év/hó/nap*)