

GÖDÖLLŐ VÁROS POLGÁRMESTERE

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2008. december 11-én tartandó ülésére

Tárgy: Javaslat a VÜSZI Kht. és Gödöllői Hulladékgazdálkodási Kft. közötti eszközök adás-vételéről szóló szerződések jóváhagyására.

Előterjesztő: dr. Gémesi György polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Gödöllő Város Képviselő-testülete a 235/2008. (IX. 25.) sz. önkormányzati határozatában rögzítette, hogy a VÜSZI Gödöllői Városüzemeltető és Szolgáltató Kht.-t 2009. január 1-i fordulónappal nonprofit korlátolt felelősségű gazdasági társasággá kell átalakítani az alábbi városüzemeltetési feladatok, tevékenységek ellátására:

zöldterület-kezelés, közterületek, utak, hidak fenntartása, karbantartása, a temető üzemeltetése, valamint ingatlanüzemeltetés.

A VÜSZI Kht. hulladékgazdálkodási tevékenységét 2009. január 1. fordulónappal meg kell szüntetni, ideértve a kommunális hulladékgyűjtést, szállítást, ártalmatlanítást és az ehhez kapcsolódó számlázási, díjbeszedési tevékenységet.

A hulladékgazdálkodási tevékenység végzésére Gödöllő Város Önkormányzata korlátolt felelősségű gazdasági társaságot alapított 276/2008. (XI. 20.) sz. önkormányzati határozatával. Az új alapítású társaság 2009. január 1-i fordulónappal átveszi a VÜSZI Kht.-tól a kommunális hulladékgyűjtés, szállítás, ártalmatlanítás feladatait, továbbá a számlázást és a díjbeszedést, szervezi a szelektív hulladékgyűjtést, valamint ellátja a komposztáló telep és a gyepmesteri telep üzemeltetését.

Az új hulladékgazdálkodási Kft. a hulladékkezelési tevékenység ellátásához szükséges eszközöket, gépjárműveket a VÜSZI Kht.-tól adás-vételi szerződéssel megvásárolja.

Az adás-vételi szerződések tervezetei a mellékletben találhatók.

Kérem, a tisztelt Képviselő-testületet a mellékletek szerinti szerződések jóváhagyására.

Határozati javaslat


Gödöllő Város Képviselő-testülete a melléklet szerinti összegben és formában jóváhagyja a VÜSZI Kht. és a Gödöllői Hulladékgazdálkodási Kft. közötti eszközök adásvételére vonatkozó szerződést.

Határidő: 2008. december 15.

Felelős: Bokor Árpád és Köles Krisztián ügyvezető igazgatók

Gödöllő, 2008. december „.....”




dr. Gémesi György
polgármester

4.



K I V O N A T

A VÜSZI Kht Felügyelő Bizottságának 2008. december 02-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

A VÜSZI Kht Felügyelő Bizottsága 2008. december 02-án megtárgyalta VÜSZI Kht és a Gödöllői Hulladékgazdálkodási Kft. között az eszközök adásvételére vonatkozó szerződéseket, melyet a

a Felügyelő Bizottság

16/2008 (XII. 02.) sz. FB határozattal

a Képviselő-testületnek - egyhangúlag - elfogadásra javasolja.

Gödöllő, 2008. december 02.

Mészáros György sk.
FB elnök

1.sz. melléklet

Adás-vételi szerződés eszközeinek listája

GÉPJÁRMŰVEK

Ssz.	L.sz.	Megnevezés	Típus	Frsz.	Alvázsám	Becsült forgalmi érték (Ft)	Megjegyzés
1.	5648	tehergépkocsi	RENAULT Kangoo 1,5DCI	JSJ-027	VFIFC07AF 33856253	1.200.000	Gy.év: 2005.05. puttonyos kisteherautó
2.	5365	tehergépkocsi	RENAULT PREMIUM 270.19	ISW-846	VF622ACB 000100994	10.000.000	Gy.év: 2003.06. szemétszáll. felépítménnyel
3.	5364	tehergépkocsi	RENAULT PREMIUM 270.19	ISW-847	VF622ACB 000100993	10.000.000	Gy.év: 2003.06. szemétszáll. felépítménnyel
4.	5269	tehergépkocsi	MERCEDES ATEGO 1318K/33	HLL-103	WDB972362 1K772504	5.000.000	Gy.év: 2002.07. konténerszáll. felépítménnyel
5.	6016	tehergépkocsi	MERCEDES ATEGO 1318AK-SKA 6500 ATT.	JZY-381	WDB972362 12171774	10.000.000	Gy.év: 2006.10. konténerszáll. felépítménnyel
6.	0003	tehergépkocsi	MERCEDES ATEGO 1317K	GZL-463	WDB972062 1K455755	3.500.000	Gy.év: 1999.11. konténerszáll. felépítménnyel
7.	3543	tehergépkocsi	MAZDA E2200	LEA-315	JMZSED1A 32Y0100892	800.000	Gy.év: 2000.05. platós

Összesen:

40.500.000 Ft

SZEMÉTGYŰJTŐK

Ssz.	Megnevezés	Típus	Db	Érték (Ft/db)	Becsült forgalmi érték (Ft)	Megjegyzés
1.	konténer (műanyag)	1100 literes	453	4.000	1.812.000	L.sz.: 638-702; 6043-6049; 6087-6102; 3161-6345
2.	konténer (műanyag)	770 literes	20	3.000	60.000	L.sz.: 6161-6170; 6330- 6339
3.	konténer (horganyzott acéllemez)	770 literes	4	3.000	12.000	L.sz.: 6050-6053
4.	kuka (műanyag)	120 literes	7	1.000	7.000	L.sz.: 3309-3317; 3401- 5506
5.	kuka (műanyag)	240 literes	12	2.000	24.000	L.sz.: 3299-3409; 5514- 5515
6.	konténer (nyitott, acéllemez)	4 m ³ -es	6	18.000	108.000	L.sz.: 3416-3417; 3417/1-3417/2; 5035-5; 3415

Összesen:

2.023.000 Ft

HULLADÉKKEZELÉS GÉPEI

Ssz.	Megnevezés	Típus	Alvázsám	Becsült forgalmi érték (Ft)
1.	zagyszivattyú	HONDA WT30	5560	120.000

Összesen: 120.000 Ft

VESZÉLYESHULLADÉK-KEZELÉS ESZKÖZEI

Ssz.	Megnevezés	Típus	L.sz.	Becsült forgalmi érték (Ft)	Megjegyzés
1.	acélkonténer	12 lábas	5354	200.000	-
2.	hulladéktároló	500 literes	5355	30.000	fém
3.	hulladéktároló	500 literes	5356	20.000	műanyag
4.	horganyzott hordó	200 literes	5357	2.000	levegő fedelű
5.	horganyzott hordó	200 literes	5358	2.000	levegő fedelű
6.	szárzelem-tároló	120 literes	5359	4.000	-
7.	szárzelem-tároló	20 literes	5360	1.000	-

Összesen: 259.000 Ft

ÁLLATI HULLA TÁROLÁSÁNAK ESZKÖZEI

Ssz.	Megnevezés	Típus	Leltári szám	Becsült forgalmi érték (Ft)	Megjegyzés
1.	tárolótartály	RT5000	6065	200.000	épületben
2.	hűtőegység	-	6292	1.100.000	épületben
3.	szállító RM	-		100.000	

Összesen: 1.400.000 Ft

MOBILTELEFONOK

Megnevezés	Db	Leltári szám	Becsült forgalmi érték (Ft)	Megjegyzés
rádiótelefon	26	6360; 5969; 4022; 5653; 5985; 6380; 3295; 5968; 6328; 5429; 6124; 5962; 5963; 5957-5959; 5727; 5728; 6182-6185	78.000	különböző gyártmány

Összesen:

78.000 Ft

KÉZI TŰZOLTÓ-KÉSZÜLÉKEK

Megnevezés	Db	Leltári szám	Becsült forgalmi érték (Ft)
6 kg-os ABC porral oltó	17	3507-3510; 3541; 5979-5983; 6373; 6150; 3535; 3535/1-3535/3; 3538	51.000

Összesen:

51.000 Ft

HÍRADÁSIPARI ESZKÖZÖK

Ssz.	Megnevezés	Típus	L.sz.	Becsült forgalmi érték (Ft)
1.	szünetmentes tápegység	APC BE-400GR	5372/2	5.000
2.	szünetmentes tápegység	APC BACK ES 400VA	5264/2	4.000
3.	szünetmentes tápegység	POWER COMM	6286	4.000
4.	számítógép	Intel	1090	20.000
5.	monitor	CRT SVGA	5372/1	5.000
6.	monitor	CRT	5264/4	5.000
7.	monitor	CRT	5087	5.000
8.	nyomtató	HP Laserjet 4P	5750/1	6.000
9.	nyomtató	Epson LX300	5109	6.000
10.	nyomtató	CRT monitor	014	5.000
11.	nyomtató	SAMSUNG ML 2010	5764	25.000
12.	Szoftver, kamera	szemétbánya beléptető	5264	200.000
13.	konfiguráció	INTEL CELERON D	5264/5	50.000
14.	konfiguráció	INTEL CELERON D	5587	40.000

Összesen:

380.000 Ft

MŰHELY GÉPEK

Ssz.	Megnevezés	Típus	L.sz.	Becsült forgalmi érték (Ft)	Megjegyzés
1.	hőlégfűvő	KX16831600W	3511	3.000	MEO-ra kiadva
2.	fűrógép	BOSCH PSB	3512	5.000	MEO-ra kiadva
3.	festékszóró	pisztoly	4311	2.000	MEO-ra kiadva
4.	ütvecsavarozó	levegős	5391	60.000	készlet
5.	zsírzőkocsi	SAMOA	5636	36.000	20 kg-os
6.	rezgőcsiszoló	BOSCH PSS 180	5682	8.000	
7.	sarokcsiszoló	BOSCH GWS7	5683	10.000	
8.	festékszóró	pisztoly	6321	12.000	
9.	autórádió	Grundig VK 1200	3527	10.000	
10.	szódásballon	szárral	5252	5.000	

Összesen:

151.000 Ft

ÉPÜLETEK ÉS ÉPÍTMÉNYEK

Ssz.	Megnevezés	Leltári szám	Becsült forgalmi érték (Ft)
1.	állati hulla tároló épület	6292	800.000
2.	TMS-9 típusú hídmérleg számítógéppel	5372-5373	600.000
3.	hulladéktároló épülete (porta és mérlegház)	5065	3.800.000

Összesen: 5.200.000 Ft

BÚTOROK, RADIÁTOROK, HÁZTARTÁSI GÉPEK

Ssz.	Megnevezés	Db	Leltári szám	Becsült forgalmi érték (Ft)
1.	Mátra irodai forgószek	2	1093; 1102	11.000
2.	olajradiátor	4	4204; 5040; 5041; 5729	40.000
3.	ZT 162 típusú hűtőszekrény	1	5249	20.000
4.	Whirlpool FL előltöltős mosógép	1	5730	30.000
5.	HYUN állványos ventilátor	1	5996	2.000
6.	UFESA ventilátor	1	5502	1.000

Összesen: 104.000 Ft

EGYÉB GÉPEK, ESZKÖZÖK

Ssz.	Megnevezés	Típus	L.sz.	Becsült forgalmi érték (Ft)	Megjegyzés
1.	fűkasza	HUSQWARNA 333R	6003	60.000	tartozékaival
2.	láncfűrész	HUSQWARNA 345E	6004	40.000	tartozékaival
3.	rádiómagnó	MERCEDES-ben		5.000	Frsz.: GIS-765
4.	áramfejlesztő	robbanómotoros	3533	50.000	hulladéktárolónál
5.	fényképezőgép	RICON	5063	5.000	hulladéktárolónál
6.	mikrohullámú sütő	D63Y5M5	5642	5.000	hulladéktárolónál
7.	szódásballon	szárral	5253	5.000	hulladéktárolónál
8.	markolókanál	E070 + rotátor	6005	390.000	KCR daruhoz
9.	markoló villás	A420 + rotátor	6006	250.000	KCR daruhoz

Összesen: 810.000 Ft

IMMATERIÁLIS JAVAK

Ssz.	Megnevezés	Típus	L.sz.	Becsült forgalmi érték (Ft)	Megjegyzés
1.	szoftver	Windows 2000	5264/1	20.000	
2.	szoftver	Windows XP	6062	20.000	
3.	szoftver	portai járműmérleg PW 2EX	5371	40.000	
4.	szoftver	menetlevél elszámolási rendszer	4334	0	DOS-os program

Összesen: 80.000 Ft

ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

HULLADÉKSZÁLLÍTÁS ESZKÖZEI

Megnevezés	Eszköz megnevezése	Becsült forgalmi érték (Ft)
Gépjárművek	tehergépkocsik	40.500.000
Szemétyűjtők	konténerek, kukák	2.023.000
Hulladékkezelés gépei	kompaktor, zagyszivattyú	120.000
Veszélyeshulladék-kezelés	konténerek, tárolók, hordók	259.000
Állati hulla tárolás eszközei	tároló-, hűtő- és szállító eszköz	1.400.000
Mobiltelefonok		78.000
Kézi tűzoltó-készülékek	6 kg-os ABC porral oltók	51.000
Híradásipari eszközök	monitorok, számítógép, szünetmentes tápegységek, nyomtatók	380.000
Műhely gépek		151.000
Épületek, építmények	hídmérleg, portaépület	5.200.000
Bútorok, háztartási gépek		104.000
Egyéb gépek		810.000
Immateriális javak	programok	80.000
Összesen:		51.156.000 Ft

INGÓ VAGYONTÁRGYAKRA VONATKOZÓ
ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről VÜSZI Gödöllői Városüzemeltető és Szolgáltató Közhasznú Társaság (képviseli: Bokor Árpád ügyvezető igazgató, székhely: 2100 Gödöllő, Dózsa György út 69.) mint **e l a d ó**,

másrészről

Gödöllői Hulladékgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság (képviseli: Köles Krisztián ügyvezető igazgató, székhely: 2100 Gödöllő, Dózsa György út 69/D.) mint

v e v ő - a továbbiakban szerződő felek - között a mai napon ingó vagyontárgyak adásvételére vonatkozóan az alábbiak szerint:

1. Szerződő felek rögzítik, hogy Gödöllő Város Önkormányzat 235/2008. (IX.25.) önkormányzati határozatában arról rendelkezett, hogy a hulladékgazdálkodási tevékenység ellátására új céget fog alapítani. 2008. november 20-i testületi ülésen az önkormányzat megalapította a Gödöllői Hulladékgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaságot, és – többek között – arról is rendelkezett, hogy a VÜSZI Kht. forgalmi értéken eladja a hulladékgazdálkodási tevékenységhez kapcsolódó vagyontárgyakat, annak érdekében, hogy az új társaság megfelelő eszközökkel rendelkezzen feladatai megfelelő ellátásához.
2. Az előző pontban meghatározott vagyontárgyak értékesítéséhez az eladó vagyoneértékelésre kérte fel Nagy Attila ingatlanforgalmi és vagyoneértékelési szakértőt. A szakértő a 2008. november 18-án kelt vagyoneértékelési dokumentációból kitűnően elvégezte az átadásra kerülő vagyontárgyak értébecslését.
3. A jelen okiratban az eladó **e l a d j a**, a vevő pedig **m e g v á s á r o l j a** az előző pontban meghatározott, és Nagy Attila szakértő által, 2008. november 18-án készített vagyoneértékelésben szereplő valamennyi vagyontárgyat, összesen:

..... Ft

vételárért.

4. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a vételár kifizetésére a mai naptól számított napon belül kerül sor, átutalás útján az eladó Budapest Bank Rt-nél vezetett 10103836-39214400-00000009 számú számlájára.
5. A vevő kijelenti, hogy a vagyontárgyakat, azok állapotát ismeri és azt megismert és megtekintett állapotban vásárolja meg úgy, ahogy jelenleg azok találhatóak.
6. A vagyontárgyak birtokbaadására folyamatosan - legkésőbb 2008. december 31-ig - kerül sor, mely naptól kezdve viseli a vevő az ingóságokkal kapcsolatos terheket, a kárveszélyt, és élvezzi hasznait.

7. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a vagyonerőtelésben szereplő, és forgalmi engedéllyel rendelkező gépjárművekről külön adásvételi szerződések készítenek, annak érdekében, hogy a gépjárművek egyedileg az okmányirodánál átírhatóak legyenek a vevő javára.

Szerződő felek a fenti adásvételi szerződést elolvasták, azt egységesen értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt a mai napon a képviselőtükre jogosult ügyvezetők által aláírták.

Tudomásul veszik, hogy a jelen okiratra a Polgári Törvénykönyv szerződésekre vonatkozó általános szabályai, és az adásvételre vonatkozó speciális rendelkezései az irányadóak.

Gödöllő, 2008. december 1.

VÜSZI Kht.
eladó

Gödöllői Hulladékgyaldálkodási Kft.
vevő

képviseli: Bokor Árpád

képviseli: Köles Krisztián

A fenti adásvételi szerződést készítettem,
és ellenjegyzem Gödöllőn 2008. 12. 01.-én

Riteczné dr. Vámos Katalin
ügyvéd

GÉPJÁRMŰ
ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről VÜSZI Gödöllői Városüzemeltető és Szolgáltató Közhasznú Társaság (képviseli: Bokor Árpád ügyvezető igazgató, székhely: 2100 Gödöllő, Dózsa György út 69.) mint **e l a d ó**,
másrészről

Gödöllői Hulladékgyűjtési Korlátolt Felelősségű Társaság (képviseli: Köles Krisztián ügyvezető igazgató, székhely: 2100 Gödöllő, Dózsa György út 69/D.) mint **v e v ő** - a továbbiakban szerződő felek - között a mai napon ingó vagyontárgyak adásvételére vonatkozóan az alábbiak szerint:

1. Szerződő felek rögzítik, hogy az eladó kizárólagos tulajdonát képezi a forgalmi engedély tanúsága szerint a következő adatokkal rendelkező tehergépkocsi:

típusa:

forgalmi rendszáma:

alvázszáma:

2. A jelen okiratban az eladó **e l a d j a**, a vevő pedig **m e g v á s á r o l j a** az előző pontban konkrétan meghatározott tehergépkocsit Nagy Attila szakértő által, 2008. november 18-án megállapított alábbi vételárért :

..... Ft.

3. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a vételár kifizetésére a mai naptól számított napon belül kerül sor, átutalás útján az eladó Budapest Bank Rt-nél vezetett 10103836-39214400-00000009 számú számlájára.
4. A vevő kijelenti, hogy a tehergépkocsi állapotát ismeri és azt megismert, megtekintett és kipróbált állapotban vásárolja meg úgy, ahogy az jelenleg található.
5. A tehergépkocsi birtokbaadására folyamatosan a mai napon, a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg kerül sor, mely naptól kezdve viseli a vevő az gépjárművel kapcsolatos terheket, a kárveszélyt, és élvezi hasznait.
6. A vevő kötelezi magát arra, hogy a tehergépkocsi forgalmi engedélyét haladéktalanul az okmányirodánál átíratja, és megköti a kötelező gépjármű felelősségbiztosítást.

7. Az eladó kijelenti, hogy amennyiben a vevő elmulasztja a tehergépkocsi mielőbbi átírását, úgy az ebből a késedelemből eredő kárért felelősséget nem vállal.

Szerződő felek a fenti adásvételi szerződést elolvasták, azt egységesen értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt a mai napon a képviselőikre jogosult ügyvezetők által aláírták.

Tudomásul veszik, hogy a jelen okiratra a Polgári Törvénykönyv szerződésekre vonatkozó általános szabályai, és az adásvételre vonatkozó speciális rendelkezései az irányadóak.

Gödöllő, 2008. december 1.

VÜSZI Kht.
eladó

Gödöllői Hulladékgazdálkodási Kft.
vevő

képviseli: Bokor Árpád

képviseli: Köles Krisztián

A fenti adásvételi szerződést készítettem,
és ellenjegyzem Gödöllőn 2008. 12. 01.-én

Riteczné dr. Vámos Katalin
ügyvéd