

E L Ő T E R J E S Z T É S

a képviselő-testület 2008. február 28-án tartandó ülésére

Tárgy: Javaslat a Polgármesteri Hivatal 2008. évi teljesítménycéljainak meghatározására
Előterjesztő: Dr. Nánási Éva jegyző

Tisztelt Képviselő-testület !

A köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. tv. (Ktv.) 34. §. (3) bekezdése alapján a helyi önkormányzatok esetében a teljesítménykövetelmények alapját képező kiemelt célokról a képviselő-testület dönt.

Az 89/2007. (III. 29.) sz. önkormányzati határozatban 2007. évre megjelölt célok az év folyamán az alábbiak szerint teljesültek:

A Gödöllői Statisztikai Kistérséghez tartozó települések építéshatósági feladatainak ellátásához előírt jogszabályi feltételek megteremtése:

A célkitűzés elfogadását követően jogszabály változás történt, így a megfogalmazott cél eredeti formájában nem volt teljesíthető.

Gödöllő Város Önkormányzatának költségvetésében megfogalmazott projektek előkészítésével, megvalósításával kapcsolatos feladatok szakmai előkészítése, teljesítése:

Az útkezeléssel és a környezetvédelemmel kapcsolatos feladatok előkészítése, szervezése és végrehajtása rutinosan, szakszerűen készül, hiszen a feladatok évről-évre ismétlődnek.

Az intézményi felújítási-, karbantartási feladatok előkészítése, szervezése jelentette a legnagyobb gondot, mert a folyamatos létszámhiány miatt a feladatot külső műszaki ellenőrök bevonásával kellett megoldani. A nehézségek ellenére a meghatározott feladatok időben, jó minőségben elkészültek.

Projekt előkészítés keretében készültek út- és hídépítési engedélyezési tervek, közlekedéssel kapcsolatos tervek. Ezek előkészítése és lebonyolítása szakszerűen történt.

A belterületi utcák szilárd burkolattal való ellátása, szilárd burkolatú utak felújítása, csapadékvíz elvezetés kiépítése, járdák felújítása, építése jelentette a legnagyobb volumenű feladatot. A heti rendszerességgel Polgármester úr vezetésével megtartott munkaértekezletek biztosították a gyors, szakszerű és hatékony munkavégzést.

A gyalogátkelőhelyek valamint az utasvárók és utasperonok kiépítése hasonlóan az előző ponthoz, folyamatos kontroll mellett jó szervezettséggel történt.

A Köztársaság úti vasúti átjárónál járda biztonságossá tétele érdekében történt előkészítő munka sajnos nem volt hatékony, mert hiába készült el munkához szükséges tervdokumentáció, az engedély beszerzése a MÁV-val és a Magyar Közút Kht.-val való megállapodás hiánya miatt nem volt lehetséges.

A Damjanich Iskola felújítására a Közép-Magyarországi Operatív Program keretében a közoktatási intézmények beruházásainak támogatására közzétett KMOP-2007-4.6.1. számú pályázati felhívás alapján pályázatunk. A pályázati anyag összeállítása csapat munkában, nagy intenzitással, jó minőségben történt.

A Táncsics Mihály úti sportpálya beépítési terve és geodéziai felmérése elkészült, megalapozva a program indításának 2008. évi lehetőségét.

A városban még hiányzó szennyvízcsatornák tervei elkészültek, megteremtve a következő ütemek megvalósításának lehetőségét.

Szennyvízcsatorna kivitelezésére kiírt közbeszerzési eljárásra tíz ajánlattevő nyújtott be ajánlatot. Alapos előkészítés után került kiválasztásra a PENTA Általános Építőipari Kft.

A szennyvíztisztító telep kiviteli terveinek befejezése lehetővé tette, hogy pályázhassunk a telep korszerűsítésére.

A távhő rendszer gerincvezetékének felújítási munkáinak terveztetését a Gödöllői Távhő Kft. végezte. Az elkészült tanulmány és a négy ütem tervei lehetővé teszik egy későbbi pályázaton való indulást.

A HÖF-CÉDE/KM/2007. a helyi önkormányzatok fejlesztési feladatainak céljellégű decentralizált támogatására közzétett pályázati felhívás alapján a „Meglévő ravatalozó épület külső felújítása, előtetővel való bővítése és környezetének rendezése parkosítással” megnevezéssel pályázatot nyújtottunk be, mely támogatást nyert. A megvalósítás szervezése példaértékű volt.

A Röntgengép beszerzést közösségi, nyílt közbeszerzési eljárással folytattuk le. A közbeszerzés és a megvalósítás is szervezett módon, határidőre történt.

A Többcélú Kistérségi Társulás működésének támogatása, segítése, a szükséges kapcsolattartás biztosítása.

A Gödöllői Többcélú Kistérségi Társulás munkaszervezeti feladatait a Gödöllő Város Polgármesteri Hivatala (továbbiakban: Hivatal) látja el.

A Hivatal látja el a Társulási Tanács üléseivel kapcsolatos adminisztratív feladatokat, döntések előkészítését és végrehajtását. Ennek keretében:

- A Hivatal készítette a Tanács elé kerülő előterjesztéseket.
- A Hivatal készítette el a Tanács üléseinek a jegyzőkönyvét. Nyilvántartja a meghozott döntésekről szóló határozatokat. A Többcélú Kistérségi Társulás 2007 évben 7 alkalommal ülésezett.
- 2007. év egyik - kistérségi szempontból- legfontosabb eseményét, az alakuló ülés megtartását a Hivatal készítette elő és bonyolította le.
- A Hivatal kistérségi referense részt vett a képviselő-testületi üléseken, ahol a Társulási Megállapodást, vagy a Pedagógiai Szakszolgálatról szóló Megállapodást tárgyalta képviselő-testület.
- A Hivatal hetente egy alkalommal lehetőséget biztosít az egyes minisztériumok kistérségi képviselőinek, a Kistérségi Szolgáltató és Program Iroda munkatársainak fogadó nap megtartásához.

A *közszolgáltatási feladatokhoz* kapcsolódó feladatok közül a legfontosabb a Pedagógiai Szakszolgálat kistérségi szintű ellátási tervezetének kidolgozása és a feladat ellátása 2007. szeptember 1-től.

- A tervezet kidolgozásának megkezdéséhez a Hivatal adatokat kért be a települések polgármesteri hivatalaitól és az adatok elemzését elvégezte.
- Az adatszolgáltatás alapján készült első munkaközi anyagot 2007. márciusában a kistérség jegyzői vitatták meg és fogalmazták meg szakmai véleményüket.
- A jegyzők szakmai véleménye alapján készült egy tervezet mely az alternatív lehetőségeket terjesztette a Társulási Tanács elé. Az alternatív lehetőségek közül a Társulási Tanács döntött a tervezés további irányának kijelöléséről.
- 2007. májusában a Társulási Tanács elfogadta az ellátásról szóló tervezetet, melyet azt követően a kistérség településeinek képviselő-testületei megvitattak, és kialakították a tervezettel kapcsolatos álláspontjukat. A végleges Megállapodást 2007. július 6-án írta alá 10 település polgármestere.

A Településszerkezeti Terv elkészítésének koordinálása, a Városfejlesztési Konceptióban megfogalmazottak érvényre juttatásával, melyet az operatív program formájában a megvalósíthatóság érdekében kell megalkotni:

Az év során a Településszerkezeti terv elkészíttetését elindítottuk. Ajánlatkéréseket követően kiválasztottuk a tervezőirodát és szerződést kötöttünk a terv ütemezett elkészítésére. Egy ilyen folyamat mindig hosszadalmas, így 2007. decemberéig a tervkészítés adatszolgáltatásáig jutottunk. Az első munkarészek teljesítése 2008. márciusra várható.

Az operatív program helyett a ROP (Regionális Operatív Programon) belül kiírt pályázatok munkarészeként elkészítendő Integrált Városfejlesztési Stratégia (IVS) elkészítése vált szükségessé. Az IVS tartalmazza majd a város középtávú fejlesztési stratégiáját nemcsak feladat szerinti elemzéssel, hanem pénzügyi-műszaki megvalósíthatósági és fenntarthatósági szempontok szerint kidolgozva. E munkarész készítését is elindítottuk, ezzel kicsit elhúzódóan (az IVS készítésének határideje: 2008. április 11.), de a vállalt feladatokat teljesítjük.

Fel kell tární és értékelni kell a szabályozási tervek végrehajtásából eredő újabb ingatlanhasznosítási lehetőségek teljes körét, javaslatot kell adni a megvalósítások időbeli ütemezésére:

A szabályozási tervek végrehajtásából eredő ingatlanértékelési lehetőségek teljes körének feltárása megtörtént, a képviselő-testület erről tájékoztatást kapott. Az ingatlanértékesítési lehetőségek időbeli ütemezésére a költségvetési koncepció keretében a bevételi lehetőségek bemutatásakor került sor, illetve a megvalósíthatóság alapján a 2008-as lehetőségek a 2008. évi költségvetésbe épültek be a bevételi oldalon. Közép-, hosszú távú ütemterv jelenleg készül.

Az új alapokra helyezett gépjárműadó zökkenőmentes végrehajtása, a mozgáskorlátozottak előzetes tájékoztatása az adómentesség igénybevételi feltételeinek változásáról.

A feladat végrehajtása során 13476 db személygépkocsi és 454 db motorkerékpár adómegállapítását kellett az új adóztatási rendszerben átdolgozni, s valamennyi járműről az érintett tulajdonosokat határozattal értesíteni. Az adókiutések folyamatában szembesültünk azzal, hogy Gödöllőn mintegy 1800 db gépjárműnek nincs rögzítve a központi nyilvántartóban a teljesítményadata. Ez országos szinten olyan jelentős mennyiség volt, hogy a Pénzügyminisztérium utasítására az önkormányzatok nem intézkedhettek a hiányzó adatok beszerzésére. Központi intézkedés lépett hatályba ezen adatok pótlására. Éves szinten becsléssel határoztuk meg a gépjárműadó várható bevételét 215 millió forint összegben. Az adókiutések 2007. I. félévben elkészültek, a határozatok kiküldésre kerültek, így már az I. félévben biztosítottuk a tervezett adó 50 %-ának beszedését. Év végéig a költségvetésben tervezetthez képest 220 millió forint bevételt értünk el. A feladat minőségi végrehajtását a tervezett bevétel teljesítésén túl igazolja az is, hogy az új gépjárműadó kiutések ellen egyetlen egy kifogás vagy fellebbezés nem érkezett.

Folytatni kell az e-közigazgatás minél szélesebb körű bevezetésének programját, a közigazgatási szolgáltatások minőségi színvonalának emelése céljából:

A város honlapján megtalálható az ügyintézéshez szükséges nyomtatványok, okmányok, eljárási illetékek (igazgatási szolgáltatási díjak), az eljárást megindító irat benyújtásának

módja (helye, ideje) ügyfélfogadás ideje, az ügyek intézését segítő útmutatók és az ügyintézéshez használt letölthető formanyomtatványok.

Beszerezésre került a „CORIR”, a CORIOLIS Kft. iratkezelési szoftvere, mely a közfeladatot ellátó szerveknél alkalmazható iratkezelési szoftverekkel szemben támasztott követelményekről szóló 24/2006. (IV.29.) BM-IHM-NKÖM együttes rendelet követelményeit teljes körűen kielégíti. Ez a szoftver alkalmas az iratok tárolására és továbbítására. A megfelelő aláíró rendszer segítségével ellenőrizni tudja, hogy az érkezett dokumentum hitelesen alá van-e írva, illetve alá tudja írni a dokumentumot.

Bevezetésre került a WinGyer Gyermekevédelmi Rendszer, ami nyilvántartja a gyámhivatali eljárásban részt vett ügyfelek (kiskorúak, gondnokoltak, gyámszülők) személyi és vagyoni adatait. A program bevezetésével az 1997. évi XXXI. törvényben előírt nyilvántartási kötelezettség naprakészen teljesíthető (az addigi manuális nyilvántartás helyett), amely megkönnyíti a munkavégzést, a határozatok szerkesztését, a statisztikák elkészítését.

Tisztelt Képviselő-testület !

Az elmúlt évek tapasztalatai rávilágítottak arra, hogy a jelenlegi struktúrában működő hivatali szervezetet indokolt áttekintetni. Érvényes ez elsősorban a Városüzemeltetési feladatok ellátása kapcsán. Az iroda tevékenységi körét érintően sokrétűek és összetettek a munkafolyamatok és a hivatal más szervezeti egységeihez vannak telepítve olyan jellegű feladatok, melyek hatékonyabban működtethetők új rendszerben. Ezek elsősorban hatósági jellegűek. (pl.: építéshatósági, környezetvédelem, telephely engedélyezés, működési engedélyek, birtokvédelem, állattartás, stb.) Ezért az év folyamán kiemelt célként kezelendő, hogy egy szervezeti egységet megbontva, - létrehozva a Városüzemeltetési és Hatósági Irodát – az egyes ügyek jogszabályoknak megfelelően, határidőben, elvárható minőségben kerüljenek elintézésre.

A FIDESZ és a KDNP által kezdeményezett, a köztársasági elnök által 2008. március 9-re kiírt népszavazás jogszerű lebonyolítása a hivatal több munkatársának többletfeladatot jelent a napi teendőikön túl.

A házi segítségnyújtás esetén a gondozási szükséglet vizsgálata céljából három fős szakértői bizottságot kell működtetni (36/2007.(XII. 22.) SZMM. rendelet szerint). A bizottság létrehozása, működési feltételeinek biztosítása kiemelt feladatként jelentkezik ebben az évben.

Az egyes adótörvények módosításáról szóló 2007. évi CXXVI. törvény helyi adókat módosító IX. fejezete a vagyoni típusú adók 2009. évi átalakításáról rendelkezett. Ennek érdekében az építmény és telekadót forgalmi érték alapú adóztatásra kell átalakítani. Ezzel kapcsolatban felméréseket kell végezni, számításokat kell készíteni, tájékoztatni kell a képviselő-testületet a lehetséges érték megállapításokról, a kedvezményi, mentességi lehetőségekről, a város övezeti felosztásának mikéntjéről. Mindezt olyan ütemezésben kell végrehajtani, hogy a testület legkésőbb 2008. december hónapban az új építmény és telekadóról rendeletet alkothasson.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján, illetve határozati javaslatban foglaltak szerint határozza meg a Polgármesteri Hivatal számára a 2008. évre vonatkozó teljesítménykövetelményeket.

G ö d ö l l ő, 2008. február „ „.

Dr. Nánási Éva

HATÁROZATI JAVASLAT

Gödöllő Város Képviselő-testülete a Köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. törvény alapján a Polgármesteri Hivatal fő tevékenységi területein a teljesítménykövetelmények alapját képező 2008. évi célokat az alábbiak szerint határozza meg:

- A hivatal szervezetének felülvizsgálata, ennek megfelelően a feladat- és hatáskörök átrendezésével, a Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának korszerűsítésével a szolgáltatások színvonalának javítása.
- A Településszerkezeti Terv elkészíttetésének koordinálása, a városfejlesztési koncepcióban megfogalmazottak érvényre juttatásával. A két dokumentum összehangolásával az Integrált Városfejlesztési Stratégia teljes körű kidolgozásának irányítása. Az új dokumentumokra épülő Helyi Építésügyi Szabályzat előkészítése.
- A szociális területen az egyes ellátásokra vonatkozó szakértői bizottság tárgyi, személyi feltételeinek megteremtése.
- A városfejlesztési céloknak megfelelő pályázati lehetőségek feltárása, a megvalósításra tervezett projektek szakszerű előkészítése.
- Az e-közigazgatás szolgáltatásainak további bővítése.
- a 2009. évtől hatályba lépő forgalmi érték alapú vagyoni adók felmérése és a helyi adópolitikának megfelelő döntéshozatal előkészítése.

Határidő: 2008. december 31.

Felelős: Dr. Nánási Éva jegyző