

AJÁNLATKÉRŐ:

**Gödöllő Város Önkormányzata
(2100 Gödöllő, Szabadság tér 7.)**

AJÁNLATI DOKUMENTÁCIÓ

**Gödöllő, Szabadság tér 1. szám alatti „Rézgombos Szolgáltatóház” alatti
mélygarázs tulajdonjogának megszerzéséhez szükséges hitel felvétele
(KÉ 2012/39.; Iktatószám: 4942/2012.)**

Ajánlatok felbontásának időpontja: 2012. május 15. 14⁰⁰ óra

Helye: Gödöllő Város Önkormányzata

TARTALOMJEGYZÉK

	oldal
I. AJÁNLATI FELHÍVÁS	3
II. SZAKMAI FELTÉTELEK, PÉNZÜGYI FELTÉTELEK, A FELADAT LEÍRÁSA	12
III. SZERZŐDÉSES ÉS FIZETÉSI FELTÉTELEK	13
IV. AZ AJÁNLATTÉTEL FORMÁJA ÉS KÖTELEZŐ TARTALMA	14
V. AZ ELBÍRÁLÁS	16
VI. MELLÉKLETEK	19
iratminták	
szerződéstervezet	

EURÓPAI UNIÓ

**Az Európai Unió Hivatalos Lapjának Kiegészítő Kiadványa 2, rue Mercier, 2985
Luxembourg, Luxemburg Fax: +352 29 29 42 670**

E-mail: ojs@publications.europa.eu Információ és on-line formanyomtatványok:

<http://simap.europa.eu>

AJÁNLATI FELHÍVÁS

2004/18/EK irányelv

I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

I.1) Név , cím és kapcsolattartási pont(ok)

Hivatalos név: Gödöllő Város Önkormányzata

Nemzeti azonosító (ha ismert):

Postai cím: Szabadság tér 7.

Város: Gödöllő

Postai irányítószám: 2100

Ország: HU

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: Dr. Gémesi György

Telefon: 06 28 529 237

E-mail: pmh@godollo.hu

Fax: 06 28 529 256

Az ajánlatkérő általános címe (URL): <http://www.godollo.hu>

Részletes információk megadásához használja az A. mellékletet.

További információ a következő címen szerezhető be

A fent említett kapcsolattartási pont(ok)

Egyéb (töltse ki az A.melléklet I) pontját)

A dokumentáció és a kiegészítő iratok (a versenypárbeszédre és a dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozók is) a következő címen szerezhetők be

A fent említett kapcsolattartási pont(ok)

Egyéb (töltse ki az A. melléklet II) pontját)

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket a következő címre kell benyújtani

A fent említett kapcsolattartási pont(ok)

Egyéb (töltse ki az A. melléklet III) pontját)

I.2) Az ajánlatkérő típusa

Minisztérium vagy egyéb nemzeti vagy szövetségi hatóság, valamint regionális vagy helyi részlegeik

Nemzeti vagy szövetségi iroda/hivatal

Regionális vagy helyi hatóság

I.3) Fő tevékenység

Általános közszolgáltatások

I.4) Beszerzés más ajánlatkérők nevében

Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében végzi a beszerzést: nem

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) Meghatározás

II.1.1) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés:

A 414 helyrajzi számú, Gödöllő, Szabadság tér 1. szám alatti „Rézgombos Szolgáltatóház” alatti mélygarázs tulajdonjogának megszerzéséhez szükséges hitel felvétele

II.1.2) A szerződés típusa, és a teljesítés helye

(csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatásmegrendelés –, amelyik a leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ek) tárgyának)

Építési beruházás

Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, a nyertes ajánlattevő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Árubeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlet

Részletvétel

Ezek kombinációja

Szolgáltatásmegrendelés **x**

Szolgáltatási kategória száma 6

A szolgáltatási kategóriákat lásd a C1. mellékletben

A teljesítés helye:

Gödöllő

NUTS-kód HU102

II.1.3) Közbeszerzésre, keretmegállapodásra és dinamikus beszerzési rendszerre (DBR) vonatkozó információk

xA hirdetmény közbeszerzés megvalósítására irányul

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer (DBR) létrehozására irányul

II.1.4) Keretmegállapodásra vonatkozó információk (adott esetben)

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A tervezett keretmegállapodás résztvevőinek száma

vagy

(adott esetben), maximális létszáma

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

A keretmegállapodás időtartama

Időtartam év(ek)ben: vagy hónapban:

Indoklás arra az esetre vonatkozóan, ha a keretmegállapodás időtartama meghaladja a négy évet:

A közbeszerzéseknek a keretmegállapodás teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke (adott esetben, csak számokkal)

Becsült érték áfa nélkül: Pénznem:

vagy

és között Pénznem:

A keretmegállapodás alapján megkötendő szerződések értéke és gyakorisága: (ha ismert):

II.1.5) A szerződés vagy a beszerzés(ek) rövid meghatározása:

MFB Önkormányzati Infrastruktúra-fejlesztési Hitelprogram 2.5. hitelcél keretében hitel felvétele

II.1.6) Közös közbeszerzési szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy: **66113000-5**

További tárgyak:

II.1.7) A közbeszerzési megállapodásra (GPA) vonatkozó információk

A szerződés a közbeszerzési megállapodás (GPA) hatálya alá tartozik: igen

II.1.8) Részek (a részekre vonatkozó részletes információk megadásához a B. melléklet szükség

szerint több példányban is használható)

A beszerzés részekből áll: nem

(igen válasz esetén) Az ajánlatok benyújthatók

egy részre egy vagy több részre valamennyi részre

II.1.9) Változatokra (alternatív ajánlatok) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) nem

II. 2) Szerződés szerinti mennyiség

II.2.1) Teljes mennyiség: (valamennyi részt, meghosszabbítást és opciót beleértve, adott esetben)

Hitelszerződés a MFB Önkormányzati Infrastruktúra-fejlesztési Hitelprogram keretében a Gödöllői Szabadság tér 1.sz. alatti Rézgombos Szolgáltatóház mélygarázs megvételének finanszírozásához 237.500.000 HUF összegű hitel felvétele, 2.5. hitelcél alapján, az alábbiak szerint:

- futamidő: 240 hónap

- kamat mértéke: nem lehet több, mint a 3 havi EURIBOR + 2% összegéből álló MFB refinanszírozási kamat + 2 % hitelintézeti kamatrés,

- kamatfizetés: negyedévente

- tőketörlesztés gyakorisága: türelmi idő lejártát követően negyedévente

- türelmi idő: 3 év

- kezelési költség, folyósítási jutalék, szerződés módosítási-, rendelkezésre tartási-, előtörlesztési- és projektvizsgálati díj nélkül

- Az önkormányzat a folyósítandó hitel és kamat visszafizetésére ingatlan fedezeti biztosítékot nem nyújt.

(adott esetben, csak számokkal)

Becsült érték áfa nélkül: Pénznem:

vagy

és között Pénznem:

II.2.2) Vételi jogra (opcióra) vonatkozó információ (adott esetben)

Vételi jog (opció) nem

(igen válasz esetén) A vételi jog meghatározása:

(ha ismert) A vételi jog (opció) gyakorlásának tervezett ideje:

hónapban: vagy napban: (a szerződés megkötésétől számítva)

II.2.3) Meghosszabbításra vonatkozó információk (adott esetben)

A szerződés meghosszabbítható nem

A lehetséges meghosszabbítások száma: (ha ismert): vagy: és között

(ha ismert) Az árubeszerzésre vagy szolgáltatásmegrendelésre irányuló meghosszabbítható szerződések esetében a további szerződések tervezett ütemezése:

hónapban: vagy napban: (a szerződés megkötésétől számítva)

II.3) A szerződés időtartama vagy a befejezés határideje

Az időtartam hónapban: 240 vagy napban: (a szerződés megkötésétől számítva)

vagy

Kezdés (nap/hónap/év)

Befejezés (nap/hónap/év)

III. szakasz : jogi, gazdasági, pénzügyi és Műszaki információk

III.1) Az alvállalkozói szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek: (adott esetben)

III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

A hatályos „Sikeres Magyarországért” Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Hitelprogram feltételei alapján:

a 2.5. hitelcél esetében 3 éves türelmi idő, negyedéves tőketörlesztés és kamatfizetés
A Kbt. 130. § (3) bekezdésére tekintettel.

III.1.3) A közös ajánlatot tevő nyertesek által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy: (adott esetben)

III.1.4) Egyéb különleges feltételek (adott esetben)

A szerződés teljesítésére különleges feltételek vonatkoznak nem

(igen válasz esetén) A különleges feltételek meghatározása

III.2) Részvételi feltételek

III.2.1) Az ajánlattevő/részvételre jelentkező személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is
Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

- Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 56. § (1) bekezdésének a)-kc) pontjaiban felsorolt kizáró okok valamelyike fennáll.

- Az eljárásban nem lehet ajánlattevő az a gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 56. § (2) bekezdésében szereplő kizáró ok fennáll.

Igazolási mód:

Az ajánlattevőnek az ajánlatban a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 2-10. § szerint igazolnia kell, hogy nem tartozik a Kbt. 56. § (1)-(2) bekezdésében foglalt kizáró okok hatálya alá;

A Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pont kc) alpont tekintetében a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § ib) pontja szerinti nyilatkozat benyújtása szükséges.

Az ajánlattevőnek a Kbt. 58. § (3) bekezdése értelmében nyilatkoznia kell arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 56. § szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik a Kbt. 56. § (1) bekezdés szerinti kizáró okok hatálya alá.

III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

P.1) Saját vagy jogelődje utolsó üzleti évre vonatkozó, a számviteli jogszabályok szerinti auditált, konszolidált (amennyiben a számviteli jogszabályok ezt nem írják elő, akkor nem auditált, nem konszolidált) éves beszámolója, ha az ajánlattevő letelepedése szerinti ország joga előírja annak közzétételét [310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (1) bek. b) pont].

Amennyiben az Ajánlatkérő által kért beszámoló a céginformációs szolgálat honlapján megismerhető, a beszámoló adatait az ajánlatkérő ellenőrzi, a céginformációs szolgálat honlapján megtalálható beszámoló csatolása az ajánlatban nem szükséges.

Amennyiben az ajánlattevő a fenti irattal azért nem rendelkezik az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését (később létrejött gazdasági szereplő), az alkalmasságát a közbeszerzés tárgyából származó árbevételről szóló nyilatkozattal jogosult igazolni.

Az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is, illetve az ajánlattevők bármely más szervezet kapacitására támaszkodva is megfelelnének, a Kbt. 55. § (4)-(6) bekezdés rendelkezései szerint.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): (adott esetben)

Alkalmatlan az ajánlattevő:

P1.) Amennyiben az alkalmasság körében előírt és benyújtott dokumentum alapján megállapítható, hogy az ajánlattevő utolsó lezárt üzleti évre vonatkozó beszámoló szerinti mérleg szerinti eredménye negatív volt, vagy a könyvvizsgáló korlátozó záradékkal látta el azokat.

A később létrejött gazdasági szereplőtől megkövetelt árbevétel mértéke: 7 000 000 Ft.

Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők együttesen is megfelelnének, illetve a gazdasági és pénzügyi helyzetre vonatkozó alkalmassági követelménynek elegendő, ha közülük egy felel meg. (együttes megfelelés).

III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

M.1) Nyilatkozat azokról a szakemberekről (szervezetekről), felsőfokú végzettségük, magyar nyelvtudásuk és szakmai tapasztalatuk ismertetésével, akiket be kíván vonni a teljesítésbe. Az ajánlatnak tartalmaznia kell a megjelölt szakemberek nevét, a végzettséget, képzettséget igazoló dokumentumok másolatát, valamint a szakember szakmai önéletrajzát. A szakmai önéletrajznak tartalmaznia kell legalább a szakember iskolai végzettségét, nyelvtudását, az önkormányzati finanszírozásban szerzett szakmai gyakorlat idejét, helyét és az ellátott feladat megjelölését. [310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 15. § (3) bek. d) pont].

M.2.) A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 16. § (1) bekezdés szerinti nyilatkozat vagy igazolás az előző 3 év (2009., 2010. és 2011.) legjelentősebb, a közbeszerzés tárgya (önkormányzat részére fejlesztési célú hitelkeret biztosítása és/vagy folyósított hitel) szerinti szolgáltatásainak ismertetéséről [310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 15. § (3) bek. a) pont].

A dokumentumnak legalább az alábbiakat kell tartalmaznia:

- a szerződést kötő másik fél megjelölését (név, pontos cím),
- a szolgáltatás tárgyát, tartalmának rövid ismertetését oly módon, hogy az alkalmassági követelmény teljesülése megállapítható legyen,
- az ellenszolgáltatás összegét,
- a teljesítés idejét (év),
- a teljesítésnek a vonatkozó előírásoknak és a szerződésnek való megfelelése.

Az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is, illetve az ajánlattevők bármely más szervezet kapacitására támaszkodva is megfelelnének, a Kbt. 55. § (4)-(6) bekezdés rendelkezései szerint.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): (adott esetben)

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha:

- M.1) Nem rendelkezik a jelen eljárás tárgyát képező szolgáltatás teljesítésébe bevonni tervezett legalább 2 fő felsőfokú közgazdasági vagy pénzügyi végzettségű, és felsőfokú magyar nyelvtudású vagy magyar anyanyelvű szakemberrel, akik közül legalább egy szakember az önkormányzati finanszírozásban összesen legalább 2 éves banki szakmai gyakorlattal rendelkezik.
- M.2.) nem rendelkezik az előző 3 évben (2009., 2010., 2011.) önkormányzati fejlesztési célú, összesen legalább 1 db szerződés szerűen teljesített, hitelkeret biztosítására és/vagy folyósított, legalább 230 millió forint összegű hitelre vonatkozó referenciával.

Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők együttesen is megfelelnének. (együttes megfelelés).

III.2.4) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk (adott esetben)

A szerződés védett műhelyek számára fenntartott

A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik

III. 3) Szolgáltatásmegrendelésre irányuló szerződésekre vonatkozó különleges feltételek

III.3.1) Adott foglalkozásra (képzettségre) vonatkozó információk

A szolgáltatás teljesítése egy adott foglalkozáshoz (képzettséghez) van kötve igen (igen válasz esetén) A vonatkozó jogszabályi rendelkezésre történő hivatkozás:

1996. évi CXII. törvény 3. §, 3/A. §

III.3.2) A szolgáltatás teljesítésében személyesen közreműködő személyek

A szervezeteknek közölniük kell a szolgáltatás teljesítésében személyesen közreműködő személyek nevét és képzettségét igen

IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS

IV.1) Az eljárás fajtája

IV.1.1) Az eljárás fajtája

xNyílt

IV.1.2) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó jelentkezők létszáma vagy keretszáma (meghívásos és tárgyalásos eljárás, versenypárbeszéd)

A gazdasági szereplők tervezett száma

vagy

Tervezett minimum és (adott esetben) maximális létszáma

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

IV.1.3) Az ajánlattevők létszámának csökkentése a tárgyalás vagy a versenypárbeszéd során (tárgyalásos eljárás, versenypárbeszéd)

Igénybe vettek többfordulós eljárást annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát

IV.2) Bírálati szempontok

IV.2.1) Bírálati szempontok (jelölje be a megfelelő rovatot/rovatokat)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

vagy

Az összességében legelőnyösebb ajánlat az alábbiak szerint

az alábbiakban megadott részszerpontok (a részszerpontokat súlyozással vagy – ha súlyozásra bizonyíthatóan nincs lehetőség – csökkenő fontossági sorrendben kell megadni)

a dokumentációban, az ajánlati/részvételi felhívásban, az ajánlattételi felhívásban, illetve az ismertetőben meghatározott részszerpontok

Szerpont Súlyszám

IV.2.2) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni nem

(igen válasz esetén, ha szükséges) További információk az elektronikus árlejtésről:

IV.3) Adminisztratív információk

IV.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám: (adott esetben)

IV.3.2) Az adott szerződésre vonatkozóan sor került korábbi közzétételre: nem

(igen válasz esetén)

Előzetes tájékoztató Felhasználói oldalon közzétett hirdetés

A hirdetés száma a Hivatalos Lapban: /S - (nap/hónap/év)

Egyéb korábbi közzététel (adott esetben)

A hirdetés száma a Hivatalos Lapban: /S - (nap/hónap/év)

A hirdetés száma a Hivatalos Lapban: /S - (nap/hónap/év)

IV.3.3) A dokumentáció és a kiegészítő iratok vagy ismertetők beszerzésének feltételei (versenypárbeszéd esetén)

A dokumentáció beszerzésének határideje

Dátum: 2012/05/15 (nap/hónap/év) Időpont: 14:00

A dokumentációért fizetni kell nem

(igen válasz esetén, csak számokkal) Ár: Pénznem:

A fizetés feltételei és módja:

IV.3.4) Ajánlattételi vagy részvételi határidő

Dátum: 2012/05/15 (nap/hónap/év) Időpont: 14:00

IV.3.5) Az ajánlattételi felhívás megküldése a kiválasztott jelentkezők részére (ha ismert, meghívásos és tárgyalásos eljárás, valamint versenypárbeszéd esetén)

Dátum: (nap/hónap/év)

IV.3.6) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en a pályázatok (pályaművek), illetve a részvételi jelentkezések benyújthatók

Az EU bármely hivatalos nyelve

Az EU következő hivatalos nyelve(i): HU

Egyéb :

IV.3.7) Az ajánlati kööttség minimális időtartama

-ig (nap/hónap/év)

vagy

Az időtartam hónapban: vagy napban: 30 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.3.8) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum: 2012/05/15 (nap/hónap/év) Időpont: 14:00

(adott esetben) Hely: Gödöllő, Szabadság tér 7., Polgármesteri Hivatal, 304. szoba

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek (adott esetben) igen

(igen válasz esetén) További információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:

a Kbt. 62. § (2) bekezdés rendelkezései alapján

VI. szakasz: kiegészítő információk

VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk (adott esetben)

A közbeszerzés ismétlődő jellegű nem

(igen válasz esetén) A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:

VI.2) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A szerződés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos nem

(igen válasz esetén) Hivatkozás a projekt(ek)re és/vagy program(ok)ra:

VI.3) További információk (adott esetben)

1.) Az Ajánlattevőnek ajánlata részeként csatolnia kell:

- - Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlatban szereplő dokumentumokat aláíró, az ajánlattevő és az alvállalkozó, valamint az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplő írásbeli képviseletére jogosult személy (cég esetében a cégjegyzésre jogosult) aláírási címpéldányát vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírás mintáját. Amennyiben az ajánlatot nem az írásbeli képviseletre jogosult személy írja alá, akkor az adott személy(ek)nek az ajánlat aláírására vonatkozó, a meghatalmazott aláírás mintáját is tartalmazó, a képviseletre jogosult általi, cégszerű aláírással ellátott meghatalmazását is szükséges csatolni;

- Ajánlattevő kifejezett, egyértelmű, cégszerű nyilatkozatát a Kbt. 60. § (3) bekezdésére vonatkozóan;

- Ajánlattevő nyilatkozatát a Kbt. 40. § (1) bekezdés a)-b) pontjai vonatkozásában. (A nemleges nyilatkozatot is csatolni kell.);

- Ajánlattevő nyilatkozatát a Kbt. 58. § (3) bekezdés vonatkozásában;

- Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e;

- Az ajánlatban az oldalszámokkal ellátott tartalomjegyzéket követően a cégjegyzésre jogosult személy aláírásával ellátott felolvasólapot kell becsatolni, amelyen szerepeltetni kell a Kbt. 62. § (3) bekezdése szerinti összes adatot (az ajánlattevők neve, címe (székhelye, lakóhelye), valamint azok a főbb, számszerűsíthető adatok, amelyek az értékelési szempont alapján értékelésre kerülnek).

A felolvasólap Ajánlatkérő által elvárt, kötelezően alkalmazandó formáját az ajánlattételi dokumentáció tartalmazza.

- Az Ajánlattevőnek az ajánlathoz csatolnia kell részletes árajánlatot. Az ajánlati árnak a nyertes ajánlattevő által teljesítendő valamennyi feladat ellenértékét tartalmaznia kell, így ezeken túlmenően semmilyen jogcímen nem jogosult Megrendelőtől további díj- vagy költségterítés igénylésére. Ajánlattevő ezen felül a szerződés időtartama alatt semmilyen költség elszámolására nem jogosult. Az ajánlati árat magyar forintban (HUF) kell megadni, s az nem köthető semmilyen más külföldi fizetőeszköz árfolyamához.

- Az alacsony keresetű munkavállalók bérének emelését ösztönző egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi XCIX. törvény 6. §-a alapján ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlattevő nyilatkozzon arról, hogy a 2011. évi XCIX. törvény 6. § (1) bekezdés szerinti tilalom fennáll-e az ajánlattevővel

szemben. Amennyiben ez a tilalom azért nem áll fenn, mert az ajánlattevő a 2011. évi XCIX. törvény 6. § (2) bekezdés szerinti munkabéremelést teljesítette, ezt ajánlattevő erre vonatkozó nyilatkozatával köteles igazolni.

- Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlathoz csatolni kell a cégbíróshoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet, és az annak érkezéséről a cégbíróshoz által megküldött igazolást.

2.) Ajánlatkérő a dokumentáció részeként szerződéstervezetet bocsát az Ajánlattevők rendelkezésre.

3.) Az ajánlatokat három (egy eredeti és kettő másolat) példányban, sérülésmentes, állagsérelem nélkül nem bontható kötésben (szalaggal átfűzve, leragasztva és lebélyegezve), folyamatos (minden tartalommal bíró oldalon feltüntetett) oldalszámozással és a cégjegyzésre jogosult, vagy az általa írásban, az ajánlatban csatolt nyilatkozat alapján meghatalmazott munkavállaló kézjegyével ellátva, zárt csomagolásban, magyar nyelven kell benyújtani a felhívásban megjelölt helyen és időpontig. A zárt csomagon „Gödöllő, Rézgombos Szolgáltatóház alatti mélygarázs - hitel felvétele” megjelölést kell feltüntetni. Az ajánlaton szerepelnie kell az „eredeti”, vagy a „másolat” megjelölésnek. Eltérés esetén az eredeti példány tartalma az irányadó.

4.) Az ajánlatkérő a dokumentációban előírt szerződést a nyertes ajánlattevővel köti meg.

5.) Az ajánlathoz és az eljáráshoz kapcsolódó összes levelezést és egyéb anyagokat magyar nyelven kell elkészíteni. Amennyiben idegen nyelvű iratok, dokumentumok kerülnek becsatolásra, magyar nyelvű fordítás mellékelése kötelező. Ajánlattevőnek, gazdasági szereplőnek ajánlatában büntetőjogi felelősségének tudatában nyilatkoznia kell, hogy az idegen nyelvű iratok magyar nyelven benyújtott fordítása tartalmában és jelentésében teljes egészében megegyezik az idegen nyelvű irattal.

6.) Ajánlatkérő felhívja ajánlattevő figyelmét, hogy az ajánlattételi határidő lejártának időpontjáig az ajánlatoknak be kell érkezniük Gödöllő Város Polgármesteri Hivatala MAGYARORSZÁG 2100 Gödöllő, Szabadság tér 7. (304. sz. tárgyaló) címre. A postai kézbesítésből eredő késedelmet, ill. jogkövetkezményeket ajánlatkérőnek nem áll módjában magára vállalni.

7.) Az ajánlatok összeállításával kapcsolatos összes költség az ajánlattevőt terheli.

8.) Ajánlatkérő a benyújtott ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálja el.

9.) Ajánlatkérő kiegészítő tájékoztatást a Kbt. 45. § alapján nyújt.

10.) Az ajánlatkérő – figyelemmel a Kbt. 35. § (1) bekezdésében foglaltakra – azt tekinti az eljárás iránt érdeklődését jelző gazdasági szereplőnek, aki az érdeklődését írásban jelzi. Egyidejűleg meg kell adni az írásbeli kapcsolattartási forma alkalmazása során használható e-mail címet, amelyre ajánlatkérő a Kbt.-ben előírt tájékoztatásokat küldi az érdeklődését jelző gazdasági szereplőnek.

11.) A Kbt. 36. § (3) bekezdése alapján az eredeti ajánlati példányban szereplő dokumentumok egyszerű másolatban is benyújthatók.

12.) A szerződéskötés tervezett időpontja: az írásbeli összegezés megküldésének napjától számított 11. nap, a 17.) pontban leírtak figyelembe vételével

13.) A „Sikerese Magyarországért” Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Hitelprogram leírását, valamint a hitelprogramban résztvevő hitelintézetek listáját – amelynek való megfelelést az Ajánlatkérő ellenőrzi - a Magyar Fejlesztési Bank Zrt. a honlapján, a [www. mfb.hu](http://www.mfb.hu) címen teszi közzé.

14.) A dokumentáció teljes terjedelemben az Ajánlattevő által megadott e-mail címre térítés nélkül, elektronikus úton továbbításra kerül, illetve az ajánlatkérők számára hozzáférhető a következő oldalon:

http://kozadat.localinfo.hu/godollo/?module=news&action=list&fname=hirdetotabla_kozbeszerzes

15.) Azokban az esetekben, amelyekben a 18. §-ban meghatározott minősített ajánlattevők hivatalos jegyzéke bizonyítja - figyelemmel a 18. §-ban és 20. §-ban foglaltakra is -, hogy a gazdasági szereplő megfelel az adott alkalmassági követelménynek, a minősített ajánlattevők elektronikus elérhető hivatalos jegyzékén való szereplés tényét, illetve az Európai Unió egy

másik tagállamban letelepedett gazdasági szereplő által benyújtott, a letelepedési helye szerinti, az elismert ajánlattevők hivatalos listáját vezető szervezettől származó jegyzék szerinti igazolást is köteles az ajánlatkérő elfogadni az előírt igazolási módok helyett. Jelen eljárásban a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbban lett megállapítva az alkalmasság feltétele a III.2.3.) M1.) és M2.) pontjában

16.) Ajánlattevő köteles tájékozódni a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni.

16.) Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 10. § (1) bekezdése alapján önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletet érvényesen csak a Kormány előzetes hozzájárulásával köthet, így a hitelszerződés aláírására az ezen jogszabály alapján megadott hozzájárulás megadását követően kerülhet sor.

17.) A jelen ajánlati felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a Kbt. előírásai szerint kell eljárni.

VI.4) Jogorvoslati eljárás

VI.4.1) A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv

Hivatalos név: Közbeszerzési Döntőbizottság

Postai cím: Riadó u. 5.

Város: Budapest

Postai irányítószám: 1026

Ország: HU

Telefon: 06 1 882 8594

E-mail: dontobizottsag@kt.hu

Fax: 06 1 882 8593

VI.4.2) Jogorvoslati kérelmek benyújtása (töltse ki a VI.4.2 rovatot vagy szükség esetén a VI.4.3 rovatot)

A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ:

A közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 137. § szerint.

VI.4.3) A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be

Hivatalos név: Közbeszerzési Döntőbizottság

Postai cím: Riadó u. 5.

Város: Budapest

Postai irányítószám: 1026

Ország: HU

Telefon: 06 1 882 8594

E-mail: dontobizottsag@kt.hu

Fax: 06 1 882 8593

VI.5) E hirdetmény feladásának időpontja : 2012/03/29 (nap/hónap/év)

A. melléklet További címek és kapcsolattartási pontok

I) További információ a következő címeken és kapcsolattartási pontokon szerezhető be

Hivatalos név: Gödöllő Város Polgármesteri Hivatala

Nemzeti azonosító (ha ismert): cím: Szabadság tér 7.

Város: Gödöllő

Postai irányítószám: 2100

Ország: HU

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: dr. Vári Enikő

Telefon: 06 28 529 237

E-mail: Vari.Eniko@godollo.hu

Fax: 06 28 529 256

Internetcím (URL):

II) Címek és kapcsolattartási pontok, ahonnan a dokumentáció és a kiegészítő iratok beszerezhetők

Hivatalos név: Gödöllő Város Polgármesteri Hivatala

Nemzeti azonosító (ha ismert): cím: Szabadság tér 7.

Város: Gödöllő

Postai irányítószám: 2100

Ország: HU

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: dr. Vári Enikő

Telefon: 06 28 529 237

E-mail: Vari.Eniko@godollo.hu

Fax: 06 28 529 256

Internetcím (URL):

III) Címek és kapcsolattartási pontok, ahova az ajánlatokat/részvételi jelentkezéseket kell benyújtani

Hivatalos név: Gödöllő Város Polgármesteri Hivatala

Nemzeti azonosító (ha ismert): cím: Szabadság tér 7.

Város: Gödöllő

Postai irányítószám: 2100

Ország: HU

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: dr. Vári Enikő

Telefon: 06 28 529 237

E-mail: Vari.Eniko@godollo.hu

Fax: 06 28 529 256

Internetcím (URL):

II. Szakmai, műszaki feltételek, a feladat leírása

1.0. A közbeszerzés tárgya:

MFB Önkormányzati Infrastruktúra-fejlesztési Hitelprogram 2.5. hitelcél keretében hitel felvétele

2.0. A feladat leírása

Hitelszerződés a MFB Önkormányzati Infrastruktúra-fejlesztési Hitelprogram keretében a Gödöllői Szabadság tér 1.sz. alatti Rézgombos Szolgáltatóház mélygarázs megvételének finanszírozásához 237.500.000 HUF összegű hitel felvétele, 2.5. hitelcél alapján, az alábbiak szerint:

- futamidő: 240 hónap
- kamat mértéke: nem lehet több, mint a 3 havi EURIBOR + 2% összegéből álló MFB refinanszírozási kamat + 2 % hitelintézeti kamatrés,
- kamatfizetés: negyedévente
- tőketörlesztés gyakorisága: türelmi idő lejártát követően negyedévente

- türelmi idő: 3 év
- kezelési költség, folyósítási jutalék, szerződés módosítási-, rendelkezésre tartási-, előtörlesztési- és projektvizsgálati díj nélkül
- Az önkormányzat a folyósítandó hitel és kamat visszafizetésére ingatlan fedezeti biztosítékot nem nyújt.

3.0. A „Sikerés Magyarországért” Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Hitelprogramról bővebben a

https://www.mfb.hu/tevekenyseg/hitelprogramok/onkormanyzati_infrastrukturafejlesztési_programok/onkormanyzati_infrastrukturafejlesztési_weboldalon található információ.

- **A hitelfelvétel célja:**
A Hitelprogram keretében, 2.5. beruházási cél: Általános beruházási célok/ Egyéb rendezési tervekhez kapcsolódó infrastrukturális beruházások

III. SZERZŐDÉSES ÉS FIZETÉSI FELTÉTELEK

- 1.0.** Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatos összes költséget az Ajánlattevő viseli. A pályázat eredményétől függetlenül az Ajánlatkérő nem tehető felelőssé az ajánlattétel költségével kapcsolatban.
- 2.0.** A beadott ajánlat a szerződés teljesítésének hatálya alatt fix, és az semmilyen körülmények között sem módosítható.
- 3.0. Ár:** Ajánlattevőknek a kamat mértékére vonatkozó ajánlatukat a 2.0. pontban leírt és nyújtandó fix tényezők – futamidő, kamatfizetés gyakorisága, tőketörlesztés gyakorisága, türelmi idő – figyelembe vételével kell megadniuk. Az ajánlatban megjelölt kamat mértékén túl egyéb költség, ráfordítás, így pl. kezelési költség, folyósítási jutalék, szerződés módosítási-, rendelkezésre tartási-, előtörlesztési- és projektvizsgálati díj nem számolható fel.
A kamat %-os mértéke 3 tizedes jegyig legyen meghatározva.
- 3.1.** Az Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy az ÁFA törvény hatálya alá tartozik-e.
- 3.2.** A nyertes Ajánlattevő kötelezi magát arra, hogy az ajánlatkérővel az írásbeli összegezés kiküldését követő 11. napon szerződést köt.
- 4.0. A szerződés időtartama: 240 hónap**
- 5.0. Fizetési feltételek:**
 - 5.1.** Ajánlatkérő előleget nem fizet.
 - 5.2.** A hatályos „Sikerés Magyarországért” Önkormányzati Infrastruktúra-fejlesztési Hitelprogram feltételei alapján
 - a 2.5. hitelcél esetében 3 éves türelmi idő, negyedéves tőketörlesztés és kamatfizetés

IV. AZ AJÁNLATTÉTEL FORMÁJA ÉS KÖTELEZŐ TARTALMA

1.0. Az ajánlattétel nyelve: magyar

Az ajánlattételhez kapcsolódó összes levelezést és egyéb anyagokat is magyar nyelven kell elkészíteni. Amennyiben idegen nyelvű iratok, dokumentumok kerülnek becsatolásra, magyar nyelvű fordítás mellékelése kötelező. Ajánlattevőnek, gazdasági szereplőnek nyilatkoznia kell, hogy az idegen nyelvű iratok magyar nyelven benyújtott fordítása tartalmában és jelentésében teljes egészében megegyezik az idegen nyelvű irattal.

2.0. Ajánlatkérő **hiánypótlási lehetőséget** biztosít a Kbt. 45. §-ban foglaltaknak megfelelően.

3.0. Az ajánlat formája és aláírása

3.1. Az ajánlatot kitörölhetetlen tintával vagy géppel elkészítve, szöveget tartalmazó lapjait folyamatos sorszámmal, a cégjegyzésre jogosult vagy az általa meghatalmazott személy kézjeggyével (szignójával) ellátva, zárt borítékban/dobozban stb., magyar nyelven és 3 példányban (1 eredeti, 2 másolat) kell benyújtani.

Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázat az ajánlattevőket terheli.

3.2. Az ajánlatot olyan személy(ek) aláírásával kell beadni, aki felhatalmazott arra, hogy a szerződést az Ajánlattevők számára kötelező érvényűvé tegye.

3.3. Az ajánlat folyamatos (minden írott oldalon feltüntetett) oldalszámozással és a cégjegyzésre jogosult, vagy az általa írásban, az ajánlatban csatolt nyilatkozat alapján meghatalmazott munkavállaló kézjeggyével ellátva.

3.4. Az ajánlatot tartalomjegyzékkel is el kell látni, melynek pontosan meg kell határoznia az ajánlattételi felhívásban, illetve a dokumentációban kért minden egyes dokumentum, nyilatkozat és egyéb irat helyét (oldalszámozás).

3.5. A beadott ajánlat formai követelményei a következők:

Az ajánlat eredeti példányát zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni, vagy az ajánlattevők részéről erre jogosultnak alá kell írni, úgy hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen.

Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat, vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni. Az ajánlatkérő az ettől kismértékben eltérő számozást (pl. egyes oldalaknál a /A, /B oldalszám) is köteles elfogadni, ha a tartalomjegyzékben az egyes iratok helye egyértelműen azonosítható és az iratok helyére egyértelműen lehet hivatkozni. Az ajánlatkérő a kismértékben hiányos számozást kiegészítheti, ha ez az ajánlatban való tájékozódása, illetve az ajánlatra való hivatkozása érdekében szükséges;

A borítólapon fel kell tüntetni az ajánlattevő nevét, székhelyét, telefonszámát, e-mail címét; az eljárás tárgyát; az ajánlatok bontásának dátumát, valamint annak megjelölését, hogy az ajánlattételi dokumentum EREDETI vagy MÁSOLAT példány. Eltérés esetén az eredeti példány tartalma a mérvadó.

- 3.6. A Kbt. 36. § (3) bekezdése alapján az eredeti ajánlati példányban szereplő dokumentumok egyszerű másolatban is benyújthatók.
- 3.7. Fénymásolatban benyújtott iratok: Ha az ajánlattevő a felhívás alapján, érvényes módon, fénymásolatban is csatolt iratokat nyújt be, akkor büntetőjogi felelőssége tudatában nyilatkozni kell, hogy a benyújtott fénymásolati példányok az eredetivel teljesen megegyező, fénymásolás útján készített másolati példányok.
- 3.8. Az ajánlatban minden – az ajánlattevő, részt vevő gazdasági szereplő által készített – dokumentumot a végén alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosultnak, vagy olyan személynek, aki az erre jogosulttól írásos felhatalmazást kapott. Az alkalmasság igazolásakor bemutatott szakemberek, vezető tisztségviselők maguk kötelesek aláírni az őket bemutató, illetve a rendelkezésre állásukat bizonyító iratot.
- 3.9. Az ajánlat a beadása előtt módosítható, minden olyan oldalt, amelyen módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek, személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.

4.0. Kiegészítő (értelmező) tájékoztató

Az Ajánlattevők az ajánlattételi felhívással és dokumentációval összefüggésben írásban kiegészítő (értelmező) tájékoztatót kérhetnek az ajánlatkérőtől.

A kiegészítő tájékoztatót az ajánlattételi határidő lejárta előtt legkésőbb **6 nappal**, írásban kell megadnia az ajánlatkérőnek.

A Kbt. értelmében, ha a kiegészítő tájékoztató iránti kérelmet **az ajánlattételi határidő lejárta előtti 10. napnál később nyújtották be**, a választ az ajánlatkérőnek csak akkor kell megadnia, ha a tájékoztató elkészítése és megküldése még az ajánlattételi határidő letelte előtt lehetséges. Ha a későn érkezett kérdés megválaszolása a megfelelő ajánlattételhez szükséges, azonban nem áll megfelelő idő rendelkezésre a válaszadáshoz, az ajánlatkérő élhet az ajánlattételi határidő meghosszabbításának lehetőségével.

A határidő meghosszabbításra kerül, **ha a kiegészítő tájékoztatót legkésőbb az ajánlattételi határidő lejárta előtti 10. napon kérték**, az ajánlatkérő azonban nem tudja a tájékoztatót a határidő lejárta előtt legkésőbb 6 nappal megadni.

5.0. Az ajánlat lezárása és jelölése

- 5.1. Az Ajánlattevőknek az ajánlatok csomagolását le kell zárniuk és megfelelő jegyzéssel kell ellátni. A példányokat „eredeti” vagy „másolat” megjelöléssel kell ellátni. A külső csomagolásra fel kell jegyezni **„Gödöllő, Rézgombos Szolgáltatóház alatti mélygarázs - hitel felvétele” (Nem bontható fel 2012.05.15-án 14.00 óráig)**.

- 5.2. A külső és - több rétegű csomagolás esetén - a belső csomagoláson is fel kell tüntetni az ajánlattevők nevét, címét.
- 5.3. **Az ajánlatok felbontásának időpontja és helye:**
Polgármesteri Hivatal 2100 Gödöllő Szabadság tér 7. (304-es tárgyaló)
2012/05/15 Időpont: 14.00 óra.
- 5.4. Az ajánlatok felbontásánál az ajánlatkérő, az ajánlattevők, valamint az általuk meghívott személyek lehetnek jelen a Kbt. 62. § (2) bekezdése szerint.
- 5.5. A késedelmesen beérkezett ajánlatokat az Ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánítja és felbontatlanul az eljárás irataival együtt megőrzi. A nem megfelelően címzett, illetve kézbesített ajánlatok elirányításáért, vagy idő előtti felbontásáért ajánlatkérőt felelősség nem terheli. Az ajánlatok benyújtása személyesen, vagy postai úton történhet az ajánlattételi felhívás A. melléklet III.) pontjában meghatározott címre.
- Az ajánlatok, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázatok az Ajánlattevőket terhelik. A postán feladott ajánlatot az Ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha azt az Ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejártáig kézhez kapja. Az ajánlattételi határidő után késve érkezett ajánlatok nem kerülnek kibontásra, és a Kbt. alapján érvénytelenek, mely tény az ajánlatkérő a Bíráló Bizottsági ülésről készített jegyzőkönyvben rögzíti.
- 5.6. Lezáratlan csomagot az Ajánlatkérő nem vesz át.

V. AZ ELBÍRÁLÁS

- 1.0. Az ajánlatok elbírálása:** A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás szerint, a Kbt. 71.§ (2) bekezdés a) pontja alapján
- 1.1. Ajánlatkérő az ajánlatok felbontásáról jegyzőkönyvet készít.
- 1.2. Az ajánlatok elbírálását Bizottság végzi, a Bizottság a bírálatról jegyzőkönyvet készít.
- 2.0. Nem lehet** Ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet alapján, az ajánlattételi felhívásban meghatározott **kizáró ok(ok) hatálya alatt áll.** A Kbt. szerint érvénytelen ajánlatot a Bizottság nem értékeli.
- 3.0. Érvénytelen ajánlat, ajánlattevők kizárásának esetei:**

A Kbt. 74. § (1)-(2) és 75. § (1) bekezdése alapján:

Az ajánlat érvénytelen, ha

a) azt az ajánlattételi határidő lejártá után nyújtották be;

b) az ajánlattevő vagy alvállalkozója vagy az ajánlatban az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet nem felel meg az összeférhetlenségi követelményeknek [24. §];

c) az ajánlattevőt vagy alvállalkozóját, vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet az eljárásból kizárták;

d) az ajánlattevő nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek;

e) egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve az ajánlatok ajánlatkérő által előírt formai követelményeit;

Az ajánlat érvénytelen, ha:

a) aránytalanul alacsony ellenszolgáltatást tartalmaz [69. §];

b) lehetetlen vagy túlzottan magas vagy alacsony mértékű, illetve kirívóan aránytalan kötelezettségvállalást tartalmaz [70. §];

c) az ajánlattevő az ajánlati biztosítékot az ajánlatkérő által előírt határidőre nem, vagy az előírt mértéknél kisebb összegben bocsátotta rendelkezésre. *(jelen eljárásban nincs ajánlati biztosíték)*

Az ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki

a) a kizáró okok [56-57. §] hatálya alá tartozik;

b) részéről a kizáró ok [56-57. §] az eljárás során következett be.

(2) Az ajánlatkérő kizárhatja az eljárásból

a) azt az ajánlattevőt, aki számára nem kell nemzeti elbánást nyújtani [2. § (5) bekezdése],

b) azt az ajánlattevőt, aki ajánlatában olyan származású árut ajánl, amely számára nem kell nemzeti elbánást nyújtani [2. § (5) bekezdése].

4.0. Egyéb információk:

4.1. Hiánypótlás: Az ajánlatkérő a Kbt. 67. §-ban foglaltak alapján biztosítja a hiánypótlás lehetőségét az ajánlatok vizsgálata alapján, az összes Ajánlattevő számára azonos feltételekkel, valamennyi Ajánlattevő egyidejű, írásbeli tájékoztatása mellett. Az Ajánlattevő a Kbt. 67. § (7) bekezdésében meghatározott körben a hiánypótlási felhívásban nem szereplő hiányokat is pótolhatja az Ajánlatkérő által megállapított hiánypótlási határidő lejártáig.

4.2. Szerződéskötés tervezett időpontja:

Az írásbeli összegezés eredményhirdetésén történő átadását vagy megküldését követő naptól számított 11. nap

4.3. Ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell az ajánlattételi felhívás és a dokumentáció feltételeinek elfogadására vonatkozóan, a Kbt. 60. § (3) bekezdésében foglaltak alapján.

4.4. Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a Kbt. 40. § (1) bekezdés a)-b) pontjaira, valamint az 58. § (3) bekezdésére vonatkozóan.

4.5. Az ajánlatot és az ajánlatban szereplő nyilatkozatokat **olyan személyeknek kell aláírniuk, akik jogosultak az ajánlattevő illetve a nyilatkozattevő nevében kötelezettséget vállalni illetve nyilatkozni.** E jogosultságot igazoló dokumentumok

eredeti vagy másolati példányát az ajánlathoz **csatolni kell** (meghatalmazás, aláírási címpéldány).

- 4.6. Az Ajánlattevőknek nyilatkozniuk kell az árban alkalmazott ÁFA tartalom százalékos mértékéről.
- 4.7. Az Ajánlattevőknek csatolniuk kell a cégszerűen aláírt szerződéstervezetet.
- 4.8. Ajánlattevők a fentiekén túl csatoljanak minden, az ajánlati felhívásban felsorolt nyilatkozatot, igazolást és a mellékelt nyilatkozatokat.
- 4.9. Ajánlatkérő a Kbt. 54. § (1) – (2) bekezdéseinek megfelelően tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó azon kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni, tájékoztatást az Országos Munkabiztonsági és Munkaügyi Főfelügyelőség Központjában (1024 Budapest, Margit Krt. 85., telefon: 1/346-9400) kaphatnak a következő zöld számon: 06-80-204-292; az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálatnál (1097 Budapest, Gyáli u. 2-6., Tel: 1/476-1100) 06-80-204-264 zöld számon; továbbá a Magyar Bányászati és Földtani Hivatalnál (1051 Budapest, Arany János u. 25., Tel: 1/301-2900), zöld szám: 06-80-204-258. Vonatkozó előírások fellelhetők továbbá: 1/2004. (I.9.) FMM rendelet, 1/2006. (I.13.) PM rendelet.

VI. MELLÉKLETEK

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az alábbi nyilatkozatokban felsoroltak, a Kbt. 4. § 10 és 11. pontja szerinti körülmények fennállása esetén, hamis nyilatkozatnak minősülnek.

1. AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT

A Kbt. 60. § (3) és (5) bekezdése szerint

Alulírott, (név, tisztség) mint
a(z) ((cég)név,
székhely) ajánlattevő jelen eljárásban nyilatkozattételre jogosult képviselője — nyilatkozom,
hogy az ajánlatunkat az ajánlattételi felhívásban, illetőleg a dokumentációban meghatározott
tartalmi és formai követelményeknek megfelelően készítettük el és nyújtottuk be.

Kijelentem továbbá, hogy az ajánlati felhívás feltételeit megismertem, a szerződés teljesítését
az ajánlati felhívásban és dokumentációban, ill. az ajánlatban meghatározott feltételekkel
teljesítem nyertességem esetén, az ajánlatban meghatározott ellenszolgáltatás fejében.

Nyilatkozom, hogy az Ajánlattevő a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról
szóló törvény szerint az alább aláhúzottak szerint minősül:

- mikrovállalkozás*
- kisvállalkozás*
- középvállalkozás*
- egyéb*

*a megfelelő aláhúzendó

Jelen nyilatkozatot **„Gödöllő, Rézgombos Szolgáltatóház alatti mélygarázs - hitel felvétele”** tárgyban megindított közbeszerzési eljárásban, az ajánlat részeként teszem.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

..... cégszerű aláírás

2. NYILATKOZAT KIZÁRÓ OKOKRÓL

a Kbt. 56. § (1) és (2) bekezdése vonatkozásában

Alulírott, (név, tisztség) mint
a(z) ((cég)név,
székhely) ajánlattevő/alkalmazott/erőforrást biztosító szervezet a Gödöllő Város
Önkormányzata, mint ajánlatkérő által meghirdetett „**Gödöllő, Rézgombos Szolgáltatóház
alatti mélygarázs - hitel felvétele**” tárgyú közbeszerzési eljárásban nyilatkozattételre
jogosult képviselője — nyilatkozom, hogy az ajánlattevő/alkalmazott/alkalmasság
igazolásában részt vevő gazdasági szereplő * nem áll az alábbi kizáró okok hatálya alatt:

56. § (1) Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alkalmazott, és nem
vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki

a) végelszámolás alatt áll, vagy vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági
végzést közzétettek, vagy az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy
ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki
személyes joga szerint hasonló helyzetben van;

b) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;

c) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban jogerős bírósági ítéletben
megállapított büncselekményt követett el, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól
nem mentesült; vagy akinek tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható
büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. §-a (2) bekezdés b), vagy g)
pontja alapján a bíróság jogerős ítéletében korlátozta, az eltiltás ideje alatt, vagy ha az
ajánlattevő tevékenységét más bíróság hasonló okból és módon jogerősen korlátozta;

d) közbeszerzési eljárásokban való részvételtől jogerősen eltiltásra került, az eltiltás ideje
alatt;

e) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési
kötelezettségének - a letelepedése szerinti ország vagy az ajánlatkérő székhelye szerinti
ország jogszabályai alapján - nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott;

f) korábbi - három évnél nem régebben lezárult - közbeszerzési eljárásban hamis adatot
szolgáltattott és ezért az eljárásból kizárták, vagy a hamis adat szolgáltatását jogerősen
megállapították, a jogerősen megállapított időtartam végéig;

g) az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés a) pontja szerinti
rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményeinek megsértésével

ga) a munkaviszony létesítésével összefüggő bejelentési kötelezettség elmulasztásával
összefüggésben két évnél nem régebben jogerőre emelkedett közigazgatási, vagy annak
felülvizsgálata esetén bírósági határozatban megállapított és munkaügyi bírsággal vagy az
adózási rendjéről szóló törvény szerinti mulasztási bírsággal sújtott jogszabálysértést követett
el, vagy

gb) külföldi Magyarországon engedélyhez kötött foglalkoztatása esetén az engedély
megkérésére vonatkozó munkáltatói kötelezettség elmulasztásával összefüggésben két évnél
nem régebben jogerőre emelkedett közigazgatási vagy annak felülvizsgálata esetén bírósági
határozatban megállapított és a központi költségvetésbe történő befizetésre kötelezéssel, vagy
a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény szerinti
közrendvédelmi bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el;

h) a büntető törvénykönyv szerinti bünszervezetben részvétel - ideértve bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is -, vesztegetés, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, költségvetési csalás, az európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése, illetve pénzmosás bűncselekményt vagy személyes joga szerinti hasonló bűncselekményt követett el, feltéve, hogy a bűncselekmény elkövetése jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült;

i) korábbi közbeszerzési eljárás eredményeként 2010. szeptember 15-ét követően kötött szerződésével kapcsolatban az alvállalkozója felé fennálló (vég- vagy részszámlából fakadó) két éven belül született jogerős és végrehajtható közigazgatási, vagy bírósági határozatban megállapított fizetési kötelezettsége 10%-ot meghaladó részét, az ilyen határozatban megállapított fizetési határidőn belül nem teljesítette, annak ellenére, hogy az ajánlatkérőként szerződést kötő fél a részére határidőben fizetett;

j) az adott eljárásban előírt adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során olyan hamis adatot szolgáltat, vagy hamis nyilatkozatot tesz, amely a verseny tisztaságát veszélyezteti;

k) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:

ka) nem EU-, EGT- vagy OECD-tagállamban vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, mellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy

kb) a közbeszerzési szerződéssel kapcsolatban megszerzett jövedelme az adóilletősége szerinti országban kedvezményesebben adózna (a jövedelemre kifizetett végleges, adó-visszatérítések után kifizetett adót figyelembe véve), mint ahogy a gazdasági szereplő az adott országból származó belföldi forrású jövedelme után adózna. Ennek a feltételnek nem kell eleget tennie a gazdasági szereplőnek, ha Magyarországon bejegyzett fióktelepe útján fogja teljesíteni a közbeszerzési szerződést és a fióktelepnek betudható jövedelemnek minősülne a szerződés alapján kapott jövedelem,

kc) olyan nem szabályozott tőzsdén jegyzett társaság, amelynek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § *r)* pontja szerinti tényleges tulajdonosa nem megismerhető.

(2) Az eljárásban nem lehet ajánlattevő vagy részvételre jelentkező az a gazdasági szereplő, amelyben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amelynek tekintetében az (1) bekezdés *k)* pontjában meghatározott feltételek fennállnak. Amennyiben a több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati hányaddal rendelkező gazdasági társaság társulásként adózik, akkor az ilyen társulás tulajdonos társaságaira vonatkozóan kell az (1) bekezdés *ka)* pontja szerinti feltételt megfelelően alkalmazni.

Kelt:(helység, év, hónap, nap)

.....
cégszerű aláírás

3. Számú Nyilatkozat
a Kbt. 40. § (1) bekezdés a)-b) pontjainak vonatkozásában

Alulírott, (név, tisztség) mint
a(z) ((cég)név,
székhely) ajánlattevő a **Gödöllő Város Önkormányzata**, mint ajánlatkérő által meghirdetett
„Gödöllő, Rézgombos Szolgáltatóház alatti mélygarázs - hitel felvétele” tárgyú közbeszerzési
eljárásban nyilatkozattételre jogosult képviselője — az alábbiakban határozom meg

- a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő **alvállalkozót** vesz igénybe:

.....
.....

- ezen részek tekintetében a közbeszerzés értékének **10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó** megjelölése és a közbeszerzés **azon százalékos aránya**, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni.

.....
.....

Kelt:, év hó ... nap

.....
cégszerű aláírás

A nyilatkozat kitöltése nemleges válasz esetén is szükséges.

Megjegyzés: A Kbt. 40. § (2) bekezdése értelmében a fenti, 40. § (1) bekezdés szerinti megjelölés és igénybevétel nem érinti az ajánlattevő teljesítésért való felelősségét.

4. NYILATKOZAT

a Kbt. 55. § (5) bekezdés vonatkozásában

Alulírott, (név, tisztség) mint
a(z) ((cég)név,
székhely) ajánlattevő a **Gödöllő Város Önkormányzata**, mint ajánlatkérő által meghirdetett
„Gödöllő, Rézgombos Szolgáltatóház alatti mélygarázs - hitel felvétele” tárgyú közbeszerzési
eljárásban nyilatkozattételre jogosult képviselője — az alábbiakban határozom meg

- **az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő (szervezet)** valamint
az ajánlattételi **felhívás azon pontjának megjelölése**, amely alkalmassági
követelmény igazolása érdekében ajánlattevő ezen szervezet erőforrására
támaszkodik:

.....

.....

Kelt:, év hó ... nap

.....
cégszerű aláírás

A nyilatkozat kitöltése nemleges válasz esetén is szükséges.

5. NYILATKOZAT AZ ALVÁLLALKOZÓKRÓL

a Kbt. 58. § (3) bekezdés vonatkozásában

Alulírott, (név, tisztség) mint
a(z) ((cég)név,
székhely) ajánlattevő a **Gödöllő Város Önkormányzata**, mint ajánlatkérő által meghirdetett
„Gödöllő, Rézgombos Szolgáltatóház alatti mélygarázs - hitel felvétele” tárgyú közbeszerzési
eljárásban nyilatkozattételre jogosult képviselője — a Kbt. 58. § (3) bekezdése értelmében
nyilatkozom, hogy az ajánlattevő a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe az 56. § szerinti
kizáró okok hatálya alá tartozó alvállalkozót, valamint az ajánlattevő által alkalmasságának
igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik az 56. § szerinti kizáró okok hatálya alá.

Kelt:(hely, év, hónap, nap)

(cégszerű aláírás)

6. NYILATKOZAT
a Kbt. 54. §-a szerint

Alulírott, (név, tisztség) mint
a(z) ((cég)név,
székhely) ajánlattevő a **Gödöllő Város Önkormányzata**, mint ajánlatkérő által meghirdetett
„Gödöllő, Rézgombos Szolgáltatóház alatti mélygarázs - hitel felvétele” tárgyú
közbeszerzési eljárásban nyilatkozattételre jogosult képviselője

n y i l a t k o z o m

hogy az ajánlattevő az ajánlattétel során figyelembe vette a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó, a teljesítés helyén hatályos kötelezettségeket.

Kelt:(hely, év, hónap, nap)

(cégszerű aláírás)

7. NYILATKOZAT
A PÉNZINTÉZETI SZÁMLÁKRÓL

Alulírott _____, mint a(z)
_____ (cégnév) _____

(székhely) cégjegyzésre jogosult képviselője a **Gödöllő Város Önkormányzata**, mint ajánlatkérő által folytatott **„Gödöllő, Rézgombos Szolgáltatóház alatti mélygarázs - hitel felvétele”** tárgyú eljárásban – nyilatkozom, hogy az alábbi pénzforgalmi számlákkal rendelkezem:

<u>Számlavezető pénzintézet neve:</u>	<u>Pénzforgalmi bankszámla száma:</u>

Nyilatkozom továbbá, hogy a fent megnevezett pénzintézeteken kívül más pénzintézetnél az általam képviselt szervezet nem vezet számlát.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

(cégszerű aláírás)

8. NYILATKOZAT REFERENCIÁRÓL

Alulírott, (név, tisztség), mint a(z) (cégnév, székhely) ajánlattevő/alkalmazó/erőforrást nyújtó szervezet a **Gödöllő Város Önkormányzata**, mint ajánlatkérő által folytatott „**Gödöllő, Rézgombos Szolgáltatóház alatti mélygarázs - hitel felvétele**” tárgyú közbeszerzési eljárásban nyilatkozattételre jogosult képviselője — nyilatkozom, hogy **az általam képviselt ajánlattevők/alkalmazó/erőforrást nyújtó szervezet** a Kbt. 67. § (3) bek. a) pontja szerint rendelkezik az előző 3 évben (2009., 2010., 2011.) önkormányzati fejlesztési célú, összesen legalább 1 db szerződés szerűen teljesített, hitelkeret biztosítására és/vagy folyósított, legalább 230 millió forint összegű hitelre vonatkozó referenciával.

REFERENCIAIGAZOLÁS

szerződést kötő másik fél:

címe:.....

elérhetősége(telefon vagy fax).....

kapcsolattartó személy neve:

elérhetősége (telefonszám):

a szerződés tárgya:

ellenszolgáltatás összege (nettó Ft):

teljesítés ideje:

teljesítés helye:

a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e:

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

(cégszerű aláírás)

9. NYILATKOZAT SZAKEMBER RENDELKEZÉSRE ÁLLÁSÁRÓL

Alulírott, (név, tisztség), mint a(z) ((cég)név, székhely) ajánlattevő/alvállalkozó/erőforrást nyújtó szervezet a **Gödöllő Város Önkormányzata**, mint ajánlatkérő által folytatott „**Gödöllő, Rézgombos Szolgáltatóház alatti mélygarázs - hitel felvétele**” tárgyú közbeszerzési eljárásban nyilatkozattételre jogosult képviselője — nyilatkozom, hogy rendelkezem:

- legalább 2 fő felsőfokú közgazdasági vagy pénzügyi végzettségű, és felsőfokú magyar nyelvtudású vagy magyar anyanyelvű szakemberrel, akik közül legalább egy szakember az önkormányzati finanszírozásban összesen legalább 2 éves banki szakmai gyakorlattal rendelkezik.

szakember neve:

szakterülete:

regisztrációs kódja:

jogosultságának érvényessége:

szakmai gyakorlat ideje:.....

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

(cégszerű aláírás)

Jelen nyilatkozat elválaszthatatlan mellékletét képezi, a szakember végzettségének igazolása, szakmai önéletrajzának csatolása, valamint a szakember – a munkák teljes idejére szóló - rendelkezésre állási nyilatkozata.

Minden alkalmassági szempontból értékelésre kerülő, a teljesítésbe bevonní kívánt műszaki szakember vonatkozásában szükséges egy-egy nyilatkozat kitöltése.

10. NYILATKOZAT
A FÉNYMÁSOLATBAN CSATOLT IRATOKRÓL

Alulírott, mint a(z)(cégnév, székhely) cégjegyzésre jogosult képviselője a **Gödöllő Város Önkormányzata**, mint ajánlatkérő által folytatott „**Gödöllő, Rézgombos Szolgáltatóház alatti mélygarázs - hitel felvétele**” tárgyú eljárásban – büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy az általam az ajánlat részeként fénymásolatban becsatolt iratok az eredeti iratokról fénymásolás útján készültek, azok az eredeti iratokkal tartalmukban és formájukban teljes egészében megegyeznek.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....
cégszerű aláírás

11. NYILATKOZAT
AZ IDEGEN NYELVŰ IRATOK MAGYAR NYELVŰ FORDÍTÁSÁRÓL

Alulírott, mint a(z)(cégnév, székhely) cégjegyzésre jogosult képviselője a **Gödöllő Város Önkormányzata**, mint ajánlatkérő által folytatott **„Gödöllő, Rézgombos Szolgáltatóház alatti mélygarázs - hitel felvétele”** tárgyú eljárásban – büntetőjogi felelőségen tudatában nyilatkozom, hogy az általam a fenti eljárásban ajánlatom részeként idegen nyelven becsatolt valamennyi irat magyar nyelvű fordítását is becsatoltam és a becsatolt magyar nyelvű fordítások tartalmukban és értelmükben teljes egészében megegyeznek az idegen nyelvű eredeti iratok tartalmával.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....
cégszerű aláírás

ELLENŐRZŐ LISTA

Nyilatkozatok	
1. számú nyilatkozat a Kbt. 60.§ (3) és (5) bekezdése szerint	
2. számú nyilatkozat a Kbt. 56. § (1)-(2) bekezdése szerint	
3. számú nyilatkozat a Kbt. 40.§ (1) bekezdés szerint	
4. számú nyilatkozat a Kbt. 55. § (5) bekezdés szerint	
5. számú nyilatkozat a Kbt. 58. § (3) bekezdése szerint	
6. számú nyilatkozat a Kbt. 54. § szerint	
7. számú nyilatkozat pénzügyi számlákról Pénzügyi igazolás	
8. számú nyilatkozat a referenciákról Igazolás	
9. számú nyilatkozat szakemberekről szakemberek képzettségének, végzettségének igazolása szakemberek önéletrajzának csatolása szakemberek rendelkezésre állási nyilatkozata	
10. számú nyilatkozat fénymásolatban csatolt iratokról	
11. számú nyilatkozat iratok fordításáról	
Közös ajánlattétel nyilatkozata (esetleges)	
Nyilatkozat az ÁFA alanyiságról	
Ajánlat 1 eredeti és 2 másolati példánya	
„Gödöllő, Rézgombos Szolgáltatóház alatti mélygarázs - hitel felvétele” felirat	
Borítólap	
Oldalszámozott tartalomjegyzék	
FELOLVASÓLAP	
Oldalszámozás szignálás	
Ajánlatok cégszerűen aláírva, cégjegyzésre jogosult, vagy meghatalmazott által szignált	
Aláírási címpéldány(ok) (egyszerű másolat)	
Meghatalmazás (eredeti, vagy másolat)	
Nyilatkozat a 2011. évi XCIX. törvény 6. § (1) bekezd. alapján	
Változásbejegyzési kérelem(ek)	
Számviteli törvény szerinti beszámoló, egyszerű másolatban, 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (1) bek. b) pont].	
Szerződéstervezet	

FELOLVASÓ LAP

Ajánlattevő neve:

Ajánlattevő címe:

Telefon, fax száma:

E-mail címe:

Hitelcél megnevezése:

Kamat a hitel %-ában,
valamint Ft-ban

<p>A Gödöllői Szabadság tér 1.sz. alatti Rézgombos Üzletház mélygarázs megvételének finanszírozásához 237.500.000 HUF összegű hitel felvétele, 2.5. hitelcél alapján</p>	<p>Ajánlattevő válaszai</p> <p>Kamat összege Ft-ban</p> <p>Kamat a hitel %-ában, valamint Ft-ban</p>
--	---

Az ajánlat számozott oldalt tartalmaz, **amelyet az eredeti példányon cégszerű aláírással ellátva nyújtottunk be.**

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

cégszerű aláírás

SZERZŐDÉSTERVEZET

KÖLCSÖNSZERZŐDÉS A „SIKERES MAGYARORSZÁGÉRT ÖNKORMÁNYZATI INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTÉSI PROGRAM” KERETÉBEN ÖKIF azonosító:

Mely létrejött egyrészről a

Másrészről a(z)

.....

Székhely:

Cégjegyzékszáma:

.....**Fiók**

Cím:

- a továbbiakban mint Bank -

Gödöllő Város Önkormányzata

Cím: 2100 Szabadság tér 7.

Elszámolási számlaszáma:

- a továbbiakban mint Ügyfél vagy Adós -

- Bank és Ügyfél együttesen a továbbiakban „Felek” - között az alábbi feltételek szerint:

Preambulum

Felek rögzítik, hogy a jelen Kölcsönszerződés az Ügyfél által számon kiírt „.....” tárgyban lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményeként jött létre az ajánlatkérő Ügyfél és a nyertes ajánlattevő Bank között a felhívásban, a dokumentációban és a nyertes ajánlatban foglalt feltételek szerint. A közbeszerzési eljárásra tekintettel jelen Kölcsönszerződés mellékletét képezi a közbeszerzési eljárás során az ajánlatkérő által készített ajánlati felhívás és dokumentáció, valamint a nyertes ajánlattevő által benyújtott ajánlat. Minden olyan kérdésben, amit jelen szerződés nem rendez, a közbeszerzési eljárás során készített iratanyag az irányadó. Amennyiben a jelen Kölcsönszerződés illetve az ahhoz kapcsolódó kiegészítő megállapodások, biztosítéki szerződések, vagy a Bank Általános Üzleti Feltételei bármely rendelkezése ellentétben állna a jelen Kölcsönszerződés megkötése érdekében lefolytatott közbeszerzési eljárás ajánlati felhívásával, dokumentációjával, úgy ez utóbbi(aka)t kell alkalmazni.

A szerződés tárgya, célja

1. Jelen Kölcsönszerződés tárgya, célja.

Ügyfélnek megvalósítása céljából Forint összegű kölcsönre [a továbbiakban: "Kölcsön"] van szüksége. Bank kötelezettséget vállal a jelen Kölcsönszerződésben meghatározott feltételekkel a Kölcsön nyújtására.

A Bank és a Magyar Fejlesztési Bank Zrt. (1051 Budapest, Nádor u. 31., Cg. 01-10-041712) (a továbbiakban "**MFB**") között:

- napján Keretmegállapodás jött létre Sikeres Magyarország Infrastruktúrafejlesztési Hitelprogram (a továbbiakban "**Hitelprogram**") alapján biztosított hitelek alapvető rendelkezéseiről, (a továbbiakban "**Keretmegállapodás**"), amelyek alapján a Bank a programban részt venni jogosult személyek részére – többek között – az MFB által refinanszírozott kedvezményes kamatozású forint hiteleket biztosít.

MFB hitelcélok:

2. Általános beruházási célok

2.5 egyéb rendezési tervekhez kapcsolódó infrastrukturális beruházások,

2. A Kormány 2288/2004. (XI.17.) számú határozatában előírta, hogy a Magyar Fejlesztési Bank Zrt. (a továbbiakban: **MFB**) dolgozza ki és hirdesse meg a Sikeres Magyarországért Önkormányzati Infrastruktúra Fejlesztési Hitelprogramot. A Magyar Köztársaság Európai Unióhoz történő csatlakozása miatt az MFB 2004. november 30-i hatállyal meghirdette az uniós követelményeknek megfelelő Hitelprogram feltételeit tartalmazó – azóta többször módosított – Tájékoztatóját (a továbbiakban: **Tájékoztató**).
3. Jelen Kölcsönszerződés megkötésére a Hitelprogram keretében kerül sor és Kölcsönt Bank a Keretmegállapodás szerint nyújtja az Adós részére.
4. Felek rögzítik, hogy a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 10. § (1) bekezdésére alapján önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletet érvényesen csak a Kormány előzetes hozzájárulásával köthet, így e hitelszerződés aláírására az ezen jogszabály alapján megadott hozzájárulás megadását követően kerülhet sor. A fenti hozzájárulás jelen szerződés mellékletét képezi.

2

Értelmező rendelkezések és előfeltételek

1. **Teljes Tartozás fogalma.** Amennyiben jelen Kölcsönszerződés "Teljes Tartozást" említ, úgy az alatt Ügyfélnek Bankkal szemben mindenkor fennálló valamennyi tartozását érteni kell, feltéve, hogy azok jogcímei és mértéke a jelen Kölcsönszerződés meghatározott fejezetében vagy a Kondíciós Listában vagy Hirdetményben rögzítésre kerülnek. A Teljes Tartozás magában foglalja különösen, de nem kizárólagosan: (a) Ügyfél által még meg nem fizetett teljes tőkekintlévőséget (esedékes, késedelmes és még nem esedékes összesen); (b) az ügyleti kamatot; (c) a késedelmi kamatot illetve (d) Ügyfélnek Bankkal szemben keletkezett minden egyéb, a fentiekben nem felsorolt fizetési kötelezettségét.

Ügyfélnek Bankkal szemben fennálló mindenkori Teljes Tartozása összegének megállapítása szempontjából Bank üzleti könyvei az irányadóak, kivéve, ha azok bizonyíthatóan tévesek.

2. **Szóhasználat.** Jelen Kölcsönszerződés értelmezése során az azonos elnevezésű szavak, kifejezések ugyanazon jelentéssel bírnak, függetlenül attól, hogy jelen Kölcsönszerződés mely pontjában kerülnek említésre. Felek rögzítik továbbá, hogy az "illetve" szó "és/vagy" jelentéssel, a "valamint" szó "és" jelentéssel bír. Ügyfél tudomásul veszi, hogy jelen Kölcsönszerződésben használt kifejezések Bankkal kötött egyéb szerződésben – az adott szerződés tárgyára való tekintettel – eltérő tartalmúak lehetnek, ezért jelen Kölcsönszerződés értelmezése során jelen Kölcsönszerződés tárgyának és céljának szem előtt tartásával kell eljárni. Felek rögzítik továbbá, hogy a

fejezet illetve egyéb címek tájékoztató jellegűek, és nem befolyásolják a jelen Kölcsönszerződés értelmezését, illetve csak a hivatkozások megkönnyítésére szolgálnak. A Hitelprogram Tájékoztatójában, szerződéseiben és egyéb dokumentumaiban szereplő fogalmakat mindig a hatályos jogszabályi előírásokkal összhangban kell értelmezni.

3. Esedékesség időpontja munkaszüneti nap esetén - banki munkanap. Felek rögzítik, hogy ha bármely, jelen Kölcsönszerződésben meghatározott rendszeresen fizetendő, vagy időszakosan számított fizetési kötelezettség esedékessége munkaszüneti napra esik, akkor forintban teljesítendő fizetési kötelezettség esetén a munkaszüneti napot követő első banki munkanapon esedékes.

4. Bank jelen Kölcsönszerződésben foglalt kötelezettségei teljesítésének előfeltétele.

Felek ehelyütt rögzítik, hogy a Bank által az alábbiak szerint előírt dokumentumok rendelkezésre állnak:

- Ügyfél által kitöltött és aláírt Adatlap az MFB minta alapján,
- Az Adatlappal egyidejűleg az Ügyfél köteles a Bank rendelkezésére bocsátani az APEH, illetve a VPOP 30 napnál nem régebben kiállított igazolását arról, hogy nincs lejárt esedékességű adó- vagy adók módjára behajtható köztartozása, kivéve, ha Ügyfél az Adatlap benyújtásának időpontjában szerepel az Adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (továbbiakban: Art.) 178.§ 32. pontja szerinti köztartozásmentes adózói adatbázisban.
- Ügyfél legfrissebb költségvetése és beszámolója,
- Ügyfél hitelfelvételére vonatkozó képviselő testületi határozat.

Felek ehelyütt rögzítik, hogy a Bank által az alábbiak szerint előírt dokumentumok legkésőbb az első Lehívó levél Bankhoz történő megküldéséig rendelkezésre álljanak:

- Ügyfél Bankkal kötött Fizetési számlájára/elszámolási számlájára
- vonatkozó szerződés aláírt formában és Ügyfél képviselőinek aláírásmintája Bank által rendelkezésre bocsátott aláírási kartonon,
- Biztosítékok és egyéb, Bank által megkövetelt nyilatkozatok, dokumentumok rendelkezésre állása jelen Kölcsönszerződésben meghatározott módon,
- nyilatkozat az I.1. pontban meghatározott beruházás megvalósításához szükséges, az Adatlapon feltüntetett %-os önerő meglétéről, melyet fizetésiszámla-kivonattal is igazolni kell.
- az első lehívás alkalmával a Lehívó levél benyújtásával egyidejűleg köteles a Bank rendelkezésre bocsátani az APEH, illetve a VPOP 30 napnál nem régebben kiállított igazolását arról, hogy nincs lejárt esedékességű adó- vagy adók módjára behajtható köztartozása, kivéve az alábbi eseteket:
 - amennyiben az Ügyfél a Bankhoz benyújtott hiteligénylőlapoz mellékelt 30 napnál nem régebben kiállított APEH, VPOP igazolása az első lehívás időpontjában is 30 napnál nem régebbi, vagy
 - amennyiben Ügyfél az első lehívás időpontjában szerepel az Adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (továbbiakban: Art.) 178.§ 32. pontja szerinti köztartozásmentes adózói adatbázisban.
- a társulásban részt vevő Önkormányzat(ok) készfizető kezességvállalására vonatkozó aláírt kezesi szerződés(ek), jelen szerződés IV./”Készfizető kezes” pontja alapján.

3 Kondíciók

1. **A Kölcsön összege:** HUF

A Kölcsön pénzneme: Forint.

2. **A Kölcsön igénybevételi időszaka.** Ügyfél a Kölcsönt 2012 év hónap napjától 20. év hónap napjáig veheti igénybe a jelen Kölcsönszerződésben meghatározott módon. Ügyfél tudomásul veszi, hogy az igénybe vétel kezdő időpontja a jelen Kölcsönszerződés VI.1. pontjában meghatározottak szerint változhat.
3. **A Kölcsön lejárata.** Ügyfél a jelen Kölcsönszerződésből eredő Teljes Tartozását – amennyiben jelen Kölcsönszerződés másként nem rendelkezik – legkésőbb 20. év hónap napjáig köteles megfizetni.
4. *(2. típusú hitelcél)* A Kölcsön ügyleti kamatlába: **3 havi EURIBOR + RKO2+ ...%**

A Felek három hónapos kamatperiódusban állapodnak meg. A kamatperiódus a naptári negyedév első napján kezdődik és az utolsó napján végződik, kivéve az első és az utolsó kamatperiódust. Az első kamatperiódus a Kölcsön első folyósításának napján kezdődik és a folyósítás naptári negyedévének megfelelő naptári negyedév utolsó napjáig tart. A további kamatperiódusok tekintetében a kamatperiódus első napja megegyezik a megelőző kamatperiódus utolsó napját követő nappal. Az utolsó kamatperiódus az utolsó tőketörlesztő részlet esedékességének napján végződik.

A kamatperiódus alapkamatának (3 havi EURIBOR) megállapítására a tárgynegyedév első napját 2 banki munkanappal megelőzően kerül sor. A kamatperiódus alapkamata megegyezik a naptári negyedév első napjára megállapított, a Reuters EURIBOR oldalán rögzített 3 hónapos éves százalékban kifejezett kamat mértékével. Első folyósítás esetén az alapkamat mértéke az első folyósítás naptári negyedévére megállapított alapkamat lesz. Amennyiben a naptári negyedév első napja nem banki munkanap, úgy a naptári negyedév első napját megelőző banki munkanapra megállapított kamatok az irányadóak.

RKO2: Az MFB által a különböző hitelcélok esetében alkalmazott refinanszírozási kamatfelár, amelynek mértékét a tárgyévet megelőző november 30. napjáig az MFB teszi közzé.

Az ügyleti kamat számítása 360 napos bázison történik.

Ügyfél kifejezetten tudomásul veszi, hogy a türelmi idő alatt is csak akkor jogosult a csökkentett kamatra, amennyiben maradéktalanul megfelel az MFB „Sikeres Magyarországért” Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Hitelprogram című Terméktájékoztatójában részletezett egyéb feltételeknek.

A Felek három hónapos kamatperiódusban állapodnak meg. A kamatperiódus a naptári

negyedév első napján kezdődik és az utolsó napján végződik, kivéve az első és az utolsó kamatperiódust. Az első kamatperiódus a Kölcsön első folyósításának napján kezdődik és a folyósítás naptári negyedévének megfelelő naptári negyedév utolsó napjáig tart. A további kamatperiódusok tekintetében a kamatperiódus első napja megegyezik a megelőző kamatperiódus utolsó napját követő nappal. Az utolsó kamatperiódus az utolsó tőketörlesztő részlet esedékességének napján végződik.

A kamatperiódus alapkamatának (3 havi EURIBOR) megállapítására a tárgynegyedév első napját 2 banki munkanappal megelőzően kerül sor. A kamatperiódus alapkamata megegyezik a naptári negyedév első napjára megállapított, a Reuters EURIBOR oldalán rögzített 3 hónapos éves százalékban kifejezett kamat mértékével. A türelmi időt követően az első alapkamat mértéke a türelmi idő lejáratát követő nap naptári negyedévére megállapított alapkamat lesz. Amennyiben a naptári negyedév első napja nem banki munkanap, úgy a naptári negyedév első napját megelőző banki munkanapra megállapított kamatok az irányadóak.

RKO1,RKO3: Az MFB által a különböző hitelcélok esetében alkalmazott refinanszírozási kamatfelár, amelynek mértékét a tárgyévet megelőző november 30. napjáig az MFB teszi közzé.

Az ügyleti kamat számítása 360 napos bázison történik.

4. Bank a kamatlábváltozásról az Ügyfelet egyidejűleg értesíti, az esedékes ügyleti kamatot pedig már a változásnak megfelelően számolja el. Amennyiben Ügyfél az értesítéstől számított 3 napon belül írásban jelzi Banknak, hogy a jelen Kölcsönszerződést a megváltozott ügyleti kamatlábbal nem kívánja a továbbiakban fenntartani, úgy Ügyfél jogosulttá válik a Kölcsön előtörlesztési költség nélküli teljes előtörlesztésére.
5. **Az ügyleti kamat kiszámításának módja.** A Kölcsön igénybevételelétől ténylegesen eltelt naptári napok száma/360.
6. **A Kölcsön igénybevétele - lehívás.** A Kölcsön igénybevétele, azaz lehívása a jelen Kölcsönszerződés mellékletében meghatározott formájú és tartalmú lehívó levél [a továbbiakban: "Lehívó levél"] Bankhoz történő megküldésével történik.

Ügyfél a Lehívó levélhez csatolni köteles a jelen Kölcsönszerződés I.1. pontjában megjelölt beruházáshoz kapcsolódó, a Bank által elfogadott, műszaki ellenőr által igazolt számla vagy azzal egyenértékű számviteli dokumentum másolatát. A Lehívó levélhez a hitelkérelem benyújtását követően, és az azt megelőző 6 (hat) hónap során keletkezett – bizonyíthatóan az I.1. pontban meghatározott beruházás megvalósításával kapcsolatban felmerült költségekre vonatkozó –, a Bank által elfogadott, műszaki ellenőr által igazolt számla (azzal egyenértékű számviteli dokumentum) csatolható. Ezen feltételeknek megfelelően benyújtott számlák összegének az Adatlapon feltüntetett forrásaránynak megfelelő mértéke fizethető ki.

7. Az Ügyfél vállalja, hogy a fedezetkezelői számláról az MFB mindenkori iránymutatásai alapján használja fel a hitelt. A hitelből csak a hitelprogram szerint elszámolható költségek finanszírozhatók számla, vagy a számvitelről szóló 2001. évi C. törvény szerinti más számviteli bizonylat alapján.

8. A Lehívó levélben Ügyfél pontosan megjelöli a folyósítás napját és azt megküldi Banknak oly módon, hogy az a folyósítás napját megelőző 5. banki munkanap délelőtt 10 óráig Bankhoz beérkezzen. Vita esetén Banki érkeztető bélyegzőn szereplő időpont az irányadó.

Amennyiben Ügyfél a Kölcsön igénybevételéről, azaz a lehívásról a Lehívó levél Bankhoz történő megküldésével nem intézkedik az igénybevételi lehetőség megszűnéséig, a Kölcsön igénybevételének lehetősége megszűnik, de Ügyfél köteles a Projektvizsgálati (hitelbírálati) díjat, (illetve a jelen Kölcsönszerződés esetleges módosításával összefüggésben felmerült szerződésmódosítási díjat) Banknak megtéríteni.

A Bank Kölcsönt mindaddig nem folyósít, amíg a hitelcél(oka)t refinanzírozó MFB a Bank részére a Bank és az MFB között létrejött Keretmegállapodásnak megfelelően a refinanzírozási forrást nem biztosítja.

9. **A folyósítás napja.** Bank a Kölcsönt Ügyfélnek szakaszosan, a jelen Kölcsönszerződésben megjelölt beruházás teljesítését igazoló számla alapján folyósítja, a Lehívó levél szerinti napon, de legkésőbb az igénybevételi lehetőség megszűnéséig. Az igénybevételi lehetőség megszűnéséig Ügyfél által le nem hívott összeget Bank nem folyósítja.
11. **A folyósítás módja.** A folyósítás úgy történik, hogy Bank a Kölcsönt az Ügyfélnek az elszámolási számláján jóváírja.
12. **A Kölcsön tőkeösszegének esedékessége, türelmi idő.** A Kölcsön tőke összege a jelen Kölcsönszerződés megkötésének napjától számított hónapos türelmi időt követően az alábbi időpontokban egyenlő negyedéves részletekben esedékes.

Lejárat: 20.. év	hónap	nap	Esedékes tőkeösszeg:
Lejárat: 20.. év	hónap	nap	Esedékes tőkeösszeg:
Lejárat: 20.. év	hónap	nap	Esedékes tőkeösszeg:
Lejárat: 20.. év	hónap	nap	Esedékes tőkeösszeg:
Lejárat: 20.. év	hónap	nap	Esedékes tőkeösszeg:
Lejárat: 20.. év	hónap	nap	Esedékes tőkeösszeg:
Lejárat: 20.. év	hónap	nap	Esedékes tőkeösszeg:

13. **Az ügyleti kamat esedékessége.** Az ügyleti kamatot Ügyfél naptári negyedévenként utólag – az adott naptári negyedévet követő hónap első banki munkanapján -, illetőleg az utolsó tőke törlesztő részlet esedékességekor fizeti meg
14. **Értesítés időszakosan számított fizetési kötelezettségek pontos mértékéről.** Bank az

időszakosan számított fizetési kötelezettségek pontos mértékéről az esedékesség időpontjától számított legkésőbb 8 banki munkanapon belül Ügyfél számára előzetes értesítést küld, amely szerint Ügyfél köteles azt a jelen Kölcsönszerződésben rögzített határidőben megfizetni.

15. **Ügyfél fizetési kötelezettségei teljesítésének időpontja.** Ügyfél Bankkal szemben jelen Kölcsönszerződés alapján fennálló fizetési kötelezettségét abban az időpontban teljesíti, amikor Bank az Ügyfél nála vezetett Fizetési számláját/elszámolási számláját megterhelte.
17. **Előtörlesztés.** Ügyfél a fennálló Kölcsön összegének egészét vagy egy részét bármikor előtörlesztheti a következő feltételekkel: Ügyfél előtörlesztési szándékáról az előtörlesztési kívánt összeg megjelölésével írásban értesíti Bankot. Bank az előtörlesztést levél vagy SWIFT üzenet formájában közli az MFB-vel. Az előtörlesztett összegekkel Ügyfél a jelen Kölcsönszerződés III./14. pontja szerinti utolsó törlesztő részlete(ke)t csökkenti. A Bank az MFB részére küldött értesítéshez csatolja az előtörlesztés miatti új lejáratú ütemtervet. Az MFB az új lejáratú ütemezés elfogadásával 6 banki munkanapon belül levélben értesíti a Bankot. A Bank az előtörlesztés MFB általi elfogadásáról Ügyfelet értesíti, az értesítéshez mellékeli az új lejáratú ütemtervet; Ügyfél ezen értesítést követően jogosult előtörlesztést teljesíteni. Bank az előtörlesztésért nem számít fel díjat.
18. **Késedelembe esés jogkövetkezményei.** Ügyfél tudomásul veszi, hogy amennyiben a jelen Kölcsönszerződésből eredő bármely fizetési kötelezettségének határidőben bármely oknál fogva nem tesz eleget, Bank a lejárt tartozás mindenkori összege után ügyleti kamat + évi 6 % mértékű késedelmi kamatot számít fel.

IV.

Biztosítékok

1. **Biztosítékok érvényesítése.** Bank jelen Kölcsönszerződés aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen fejezetben meghatározott biztosítékokat együttesen kizárólag Ügyfél Bankkal szemben fennálló Teljes Tartozása erejéig érvényesíti, függetlenül attól, hogy Ügyfél valamely biztosítékot magasabb értékben nyújtja Bank részére, mint amennyi a mindenkori Teljes Tartozása.
2. **A biztosítékok rendelkezésre állása.** Felek rögzítik, hogy Bank jelen Kölcsönszerződésből eredő kötelezettségei teljesítésének előfeltétele valamennyi, a jelen Kölcsönszerződésben meghatározott biztosíték rendelkezésre állása. A jelen pontban foglalt feltételektől Bank jogosult egyoldalúan eltekinteni.
3. **Felhatalmazó levélen alapuló beszedési megbízás.** Ügyfél felhatalmazza Bankot arra, hogy ha Teljes Tartozását vagy annak meghatározott részét esedékességkor nem fizeti meg, a pénzforgalomról szóló mindenkor hatályos jogszabályokban illetve jegybanki rendelkezésekben meghatározott, előnyösen rangsorolt fizetési megbízások teljesítésének sorrendjét követően, de minden más fizetési megbízást megelőzően, az

esedékes tartozás összegével - felhatalmazó levélen alapuló beszédési megbízás alkalmazásával - Ügyfél más banknál vezetett fizetési számláját megterhelje.

Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy Banknak a felhatalmazó levélen alapuló beszédési megbízás benyújtására irányuló jogosultságát a számlavezető hitelintézetéhez – a hitelintézet által megkívánt és Bank által is elfogadott formában – a jelen Kölcsönszerződés aláírását követően haladéktalanul bejelenti, és a felhatalmazásnak a számlavezető hitelintézete általi nyilvántartásba vételéről szóló visszaigazolást Banknak két eredeti példányban megküldi. A felhatalmazó levélen alapuló beszédési megbízás, mint biztosíték, csak ebben az esetben áll a Bank rendelkezésére. A visszaigazolás beérkezéséig a Bank a jelen Kölcsönszerződésből eredő kötelezettségeinek teljesítését megtagadhatja.

Ügyfél jelen Kölcsönszerződés aláírásával és a számlavezető hitelintézetéhez intézett felhatalmazó levélben is feltétlen kötelezettséget vállal arra, hogy ezen felhatalmazást kizárólag Bankkal együttesen vonja vissza.

Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy Banknak a felhatalmazó levélen alapuló beszédési megbízás benyújtására való jogosultságát a jelen Kölcsönszerződés megkötését követően megnyitandó fizetési számlái tekintetében is bejelenti a számlavezető hitelintézetéhez, és a felhatalmazásnak Ügyfél számlavezető hitelintézete általi nyilvántartásba vételéről szóló visszaigazolást Banknak két eredeti példányban Fizetési számla megnyitását követő 5 napon belül megküldi. Amennyiben Ügyfél elmulasztja a jelen pontban meghatározott kötelezettségének teljesítését, és Bank tudomására jut, úgy Bank jogosult jelen Kölcsönszerződést azonnali hatállyal felmondani.

- 4. Beszámítás.** Ügyfél felhatalmazza Bankot arra, hogy amennyiben Teljes Tartozását vagy annak egy részét nem teljesíti, Bank Ügyfél előzetes értesítése nélkül a tartozás összegével Ügyfél Banknál vezetett bármely fizetési számláját megterhelje, azaz a lejárt pénztartozás összegét a Ptk. beszámításra vonatkozó szabályai szerint beszámítsa. Bank a beszámítási jogát Ügyfél lekötött pénzeszközei, betétei tekintetében is érvényesítheti függetlenül a lekötési idő lejártától, azaz Bank a betéteket feltörheti. Az ebből eredő esetleges kamatvesztésének megtérítését Ügyfél Banktól nem követelheti

Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a Banknál vezetett költségvetési elszámolási számláját megszünteti, abban az esetben felhatalmazza Bankot, hogy ha Teljes Tartozását vagy annak meghatározott részét esedékességkor nem fizeti meg, a más hitelintézetnél nyitott költségvetési elszámolási számláját a pénzforgalomról szóló mindenkor hatályos jogszabályokban illetve jegybanki rendelkezésekben meghatározott, előnyösen rangsorolt fizetési megbízások teljesítésének sorrendjét követően, de minden más fizetési megbízást megelőzően, az esedékes tartozás összegével - felhatalmazó levélen alapuló beszédési megbízás alkalmazásával - megterhelje.

Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy Banknak a felhatalmazó levélen alapuló beszédési megbízás benyújtására irányuló jogosultságát az új költségvetési elszámolási számláját vezető hitelintézetéhez – a hitelintézet által megkívánt és Bank által is elfogadott formában – az érintett számla megnyitását követő 5 munkanapon belül bejelenti, és a felhatalmazásnak a számlavezető hitelintézete általi nyilvántartásba vételéről szóló visszaigazolást Banknak két eredeti példányban megküldi.

Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy ezen felhatalmazást kizárólag Bankkal együttesen vonja vissza.

Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy a fenti előírásnak a jelen szerződés hatálya alatt megnyitandó valamennyi költségvetési elszámolási számlája tekintetében eleget tesz.

Amennyiben Ügyfél elmulasztja a jelen pontban meghatározott kötelezettségének teljesítését, úgy Bank jogosult jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.

Pénzügyi és egyéb nyilatkozatok, kötelezettségvállalások

- 1. Korlátlan szerződéskötési jogosultság.** Ügyfél kijelenti, hogy működése a jelenleg hatályos magyar jogszabályoknak megfelel.
Ügyfél és Ügyfél nevében eljáró személyek szavatolják, hogy a jelen Kölcsönszerződés aláírásához, valamint az abban foglalt kötelezettségek teljesítéséhez valamennyi szükséges hatósági engedéllyel, jogosítvánnyal illetve bármely belső eljárási rend vagy szabályzat által előírt felhatalmazással rendelkeznek illetőleg azokat beszerezték.
- 2. Teljesítési képesség.** Ügyfél kijelenti, hogy a jelen Kölcsönszerződés aláírásakor ellene semmifajta olyan eljárás, intézkedés vagy követelés érvényesítés nincs folyamatban, mely hátrányosan befolyásolhatja Ügyfél gazdasági vagy jogi helyzetét, illetve mely csökkentené Ügyfél azon képességét, hogy a jelen Kölcsönszerződésből származó pénzügyi kötelezettségeit időben teljesítse.
- 3. Ügyfél tájékoztatási kötelezettsége Bank felé.** Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen Kölcsönszerződés hatálya alatt Bankot tájékoztatja az alábbi tények és események vonatkozásában:
 - adósságrendezési eljárás kezdeményezésére vonatkozó döntés meghozatala (még a bírósági beadás előtt),
 - adósságrendezési eljárás megindítása iránti kérelem beadásának elhatározása, illetve egyéb hitelezők ilyen irányú szándéka esetén az arról történt tudomásszerzést követően haladéktalanul,
 - bármilyen bírósági, vagy hatósági kötelezés (jogerős voltától függetlenül), mely Ügyfél 1.000.000 HUF összeget meghaladó fizetési kötelezettségét írja elő,
 - Ügyfél bármely tevékenységi körével kapcsolatos hatósági tiltás, hátrányos korlátozás vagy intézkedés (pl. jövedéki engedély megvonása, stb.),
 - Ügyféllel szemben folyamatba tett végrehajtási eljárás, esetlegesen értesítési kötelezettség a foglalási cselekményről,
 - Ügyfél társasága által olyan társaságban szerzett bármilyen részesedés, amely szintén hitelezési kapcsolatban áll Bankkal,
 - Ügyfélnek más hitelintézettel szemben lejárt tartozása keletkezik.

Fentiekon túlmenően Ügyfél kötelezi magát arra, hogy minden olyan információt az Ügyfél általános, gazdasági, pénzügyi és jogi helyzetéről haladéktalanul Bank rendelkezésére bocsát, melyre Bank esetenként ésszerűen igényt tart. Ügyfél

kijelenti, hogy a jelen Kölcsönszerződés kapcsán tett pénzügyi nyilatkozatai, valamint kötelezettségvállalásai pénzügyi és gazdasági helyzetéről az adott nyilatkozat/kötelezettségvállalás tételekor hű és pontos képet tükröznek.

- 4. Pénzügyi dokumentumok megküldése.** Ügyfél kijelenti, hogy a jelen Kölcsönszerződés hatálya alatt éves költségvetését minden év március 31-ig, éves beszámolóját a Képviselő Testület jóváhagyását követő 15 napon belül, de legkésőbb június 30-ig a Bank részére megküldi.
- 5. Bank ellenőrzési joga.** Ügyfél tudomásul veszi, hogy Banknak indokolt esetben jogában áll az általa szükségesnek tartott mértékben bármikor, Ügyfél gazdasági tevékenységének zavarása nélkül Ügyfél vagyoni, gazdasági, jogi helyzetét, gazdálkodását, Ügyfél jelen Kölcsönszerződésben vállalt kötelezettségeinek teljesítését, nyilatkozatainak valódiságát, a Kölcsön felhasználását, az I.1. pontban meghatározott beruházás megvalósítását ellenőrizni, különösen a jelen Kölcsönszerződésben meghatározott hitelcél érdekében.
- 6. Jogok és kötelezettségek átruházása.** Ügyfél beleegyezik abba, hogy Bank a jelen Kölcsönszerződésből fakadó követeléseit harmadik személyre engedményezze (átruházza), valamint hogy Bank ebből a célból tárgyalásokat folytasson és a követelésekre vonatkozó valamennyi releváns információt, adatot és dokumentumot harmadik személynek kiszolgáltassa.
- 7. Jogellenesség.** Jogellenesség esete áll fenn akkor, ha bármely időpontban akár az Ügyfél, akár Bank részéről jogszabályba ütközik vagy ütközne a jelen Kölcsönszerződésben foglalt bármely vagy összes kötelezettség vagy jogosultság teljesítése vagy végrehajtása, illetve akár az Ügyfél, akár Bank bármely jelen Kölcsönszerződésből eredő kötelezettsége vagy jogosultsága érvénytelen, kikényszeríthetetlen lenne vagy azzá válna.

Amennyiben a fent leírt bármilyen alapon jogellenesség esete következne be, Banknak az Ügyfélhez intézett ilyen tartalmú értesítésével

- (a) az Ügyfélnek a jelen Kölcsönszerződés alapján Bank felé fennálló összes fizetési kötelezettsége az értesítés napjával esedékké és lejárttá válik, melynek következtében az Ügyfél köteles jelen Kölcsönszerződésből eredő Teljes Tartozását azonnali hatállyal megfizetni, illetve
- (b) továbbá Bank azonnali hatállyal, egyoldalúan visszavonhatja minden további hitel jellegű kötelezettségvállalását.

Jogellenesség bekövetkezése esetén mind Bank, mind pedig az Ügyfél egymással együttműködve köteles minden ésszerű lépést megtenni a bekövetkezett vagy bekövetkező hátrányos hatások csökkentése érdekében.

- 8. A Hitelprogrammal kapcsolatos előírások betartása.** Bank jelen Kölcsönszerződés kapcsán ellenőrzi, hogy Ügyfél és az általa megvalósítani kívánt beruházás megfelel-e a Hitelprogramban való részvétel feltételeinek. Bank a Kölcsönt a Tájékoztatóban meghatározott feltételekkel nyújtja.

- 9. MFB ellenőrzési joga.** Adós hozzájárul ahhoz, hogy a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 1996. évi CXII. törvény 51. § (1) bekezdésének a) pontja értelmében a hiteligénylővel és a beruházással kapcsolatban a finanszírozó hitelintézet minden, rendelkezésére álló, üzleti, vagy banktitkot képező tény, információt, megoldást vagy adatot korlátozás mentesen az MFB Magyar Fejlesztési Bank Zártkörűen Működő Részvénytársaság, a Magyar Fejlesztési Bank Részvénytársaságról szóló 2001. évi XX. törvény mellékletében mindenkor felsorolt társaságok, a 2001. évi XX. törvényben meghatározott feladatok ellátása érdekében alapított gazdasági társaságok, az MFB Zrt. tulajdonosi joggyakorlásával érintett társaságok, továbbá mindezen társaságok jogutódai (a továbbiakban ezen társaságok együttesen: MFB Csoport), továbbá az MFB Zrt. részére forrást biztosító nemzetközi fejlesztési intézmények, például a CEB, az EIB tudomására hozza, és ezen adatokat, információkat, értesítéseket az MFB Csoport pénzügyi szolgáltatási, kiegészítő pénzügyi szolgáltatási vagy egyéb, az 1996. évi CXII. törvény alapján kockázatvállalásnak minősülő, illetőleg biztosítási szolgáltatási, befektetési szolgáltatási, vagy kiegészítő befektetési szolgáltatási tevékenysége kapcsán felhasználhassa, azzal a korlátozással, hogy ezen adatokat, információkat, értesítéseket – az alábbiak kivételével – nem hozhatja nyilvánosságra, és nem teheti az MFB Csoporton és a nemzetközi fejlesztési intézményeken kívüli személyek számára hozzáférhetővé. Az MFB Csoportba tartozó társaságok tételes felsorolását, a társaságok személyében bekövetkező változásokat Adós a hatályos jogszabályokban és az MFB Zrt. honlapján kíséri figyelemmel. Az adatok, információk felhasználási céljai a következők: MFB Csoport szintű ügyfél-adatbázis létrehozása, MFB Csoport szintű nagykockázat-vállalási korlát, valamint limit megállapítása és figyelése, az ügyfélre vonatkozó, újabb kockázat vállalása szempontjából releváns adat vagy tény megosztása, statisztikai célú elemzések készítése, a termékfejlesztési munka támogatása. Adós tudomásul veszi, hogy a kölcsön forrását az MFB Zrt. részben vagy egészben nemzetközi fejlesztési intézmények, a CEB, az EIB által biztosított források felhasználásával nyújtja. Adós hozzájárul ahhoz, hogy az MFB Zrt., az MFB Zrt. részére forrást biztosító nemzetközi fejlesztési intézmények, a CEB, az EIB, illetőleg ezek meghatalmazottjai, a beruházás megvalósítását a helyszínen is ellenőrizhessék. Adós kötelezettséget vállal arra, hogy az MFB Zrt., valamint az MFB Zrt. részére forrást biztosító nemzetközi fejlesztési intézmények részére átad minden általuk kért információt és dokumentumot.
- 10. Közérdekű adatok nyilvánosságára vonatkozó tájékoztatás.** Bank tájékoztatja Ügyfelet, hogy a személyes adatok védelméről és a közérdekű adatok nyilvánosságáról szóló 1992. évi LXIII. törvény alapján az állami vagy helyi önkormányzati feladatot, valamint jogszabályban meghatározott egyéb közfeladatot ellátó szerv vagy személy (a továbbiakban együtt: szerv) a feladatkörébe tartozó ügyekben - így különösen az állami és önkormányzati költségvetésre és annak végrehajtására, az állami és önkormányzati vagyron kezelésére, a közpénzek felhasználására és az erre kötött szerződésekre, a piaci szereplők, a magánszervezetek és -személyek részére különleges vagy kizárólagos jogok biztosítására vonatkozóan - köteles elősegíteni és biztosítani a közvélemény pontos és gyors tájékoztatását. A tájékoztatás részletes feltételeit a 1992. évi LXIII. törvény tartalmazza.
- 11. Hitelprogrammal kapcsolatos nyilatkozatok.** Ügyfél jelen Kölcsönszerződés aláírásával kijelenti, hogy nem áll fenn vele kapcsolatban olyan körülmény, amely a Hitelprogramban való részvételét kizárná; e körülmények különösen:

- a jelen Kölcsönszerződés megkötését megelőző három éven belül az államháztartás alrendszeréből juttatott valamely állami támogatással összefüggésben a támogatási szerződésben vállalt kötelezettségének nem, vagy csak részben tett eleget;
- lejárt esedékességű, 60 napot meghaladó adó- vagy adók módjára behajtható köztartozása van, kivéve, ha az adóhatóság számára fizetési halasztást vagy részletfizetést engedélyezett;
- adósságrendezési eljárás alatt áll;
- nem felel meg a helyi önkormányzatokról szóló törvényben meghatározott hitelfelvételi korlátnak.

A közbeszerzési törvényen alapuló szerződéses kötelezettségek

- A Bank (nyertes ajánlattevő) nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- A Bank a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az Ügyfél (ajánlatkérő) számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti ügyletekről az Ügyfél haladéktalanul értesíti.
- Felek tudomással bírnak a Kbt. 125. § (5) bekezdésében szabályozott, adóst (ajánlatkérőt) megillető és kötelező szerződés felmondási okról.

4

A szerződés hatálybalépése, módosítása, megszűnése

1. **Hatálybalépés.** A jelen Kölcsönszerződés azon a napon lép hatályba, amelyen annak kettő - Felek által változatlan tartalommal aláírt - példánya Bank rendelkezésére áll. A hatálybalépés további feltétele, hogy Bank az MFB-vel a refinanszírozási kölcsönszerződést megkösse. Felek megállapodnak, hogy amennyiben a refinanszírozási kölcsönszerződésben szereplő rendelkezésre tartás (igénybe vétel) kezdő időpontja későbbi, mint a jelen Kölcsönszerződés III.2. pontjában meghatározott kezdő időpont, abban az esetben a refinanszírozási kölcsönszerződésben meghatározott rendelkezésre tartás kezdő időpontot fogadják el irányadónak jelen Kölcsönszerződés vonatkozásában is; Erről az időpontról Bank írásban tájékoztatja Ügyfelet.
2. **Módosítás.** Jelen Kölcsönszerződést Felek kizárólag közös megegyezéssel, írásban, a Kbt. 132.§-nak megfelelően módosíthatják, kivéve, ha jelen Kölcsönszerződés másképpen rendelkezik.

Felek kifejezetten rögzítik, hogy amennyiben 1.) az MFB a jelen szerződést a Hitelprogramba nem fogadja be; vagy 2.) a Bank részére a Keretmegállapodás szerinti refinanszírozást bármilyen okból megtagadja, vagy visszavonja; vagy 3.) az MFB a Keretmegállapodást egyoldalúan módosítja, és ennek következtében a jelen szerződés módosítása válik szükségessé, akkor ezen körülmények a Kbt. 303.§-ban foglaltak szerint a szerződéskötést követően a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében beállott körülménynek minősülnek. Bármely ezen körülmény fennállása esetén a Felek vállalják, hogy a Kölcsön kamatlábát – az MFB általi módosításnak megfelelő mértékben és a Hitelprogramban alkalmazható maximális kamatmérték betartásával - megemelik és az ennek következtében szükségessé váló

szerződésmódosítást aláírják. Jelen pont szerinti szerződésmódosítás vonatkozásában Adós vállalja, hogy a jelen pontban rögzítettek miatt felmerülő pótlólagos költségeket a Bank részére megfizeti. Felek kifejezetten megállapítják, hogy az MFB által egyoldalúan módosítható és közzétett refinanszírozási kamatfelár (RKO1, RKO2, RKO3) mértékének változása nem eredményezi jelen kölcsönszerződés módosítását, azt felek automatikusan alkalmazzák.

3. **Részleges érvénytelenség.** Amennyiben a jelen Kölcsönszerződés valamely rendelkezése vagy rendelkezésének egy része - jogszabályi módosulás vagy Felek közös megegyezése alapján - hatályát veszti, vagy végrehajthatatlannak bizonyul, illetve érvénytelenné válik, ez nem érinti a többi rendelkezés hatályát vagy érvényét. Ebben az esetben a Felek kötelesek a mindenkor hatálytalanná vált vagy érvénytelen rendelkezést olyan hatályos vagy végrehajtható érvényes rendelkezéssel helyettesíteni, amely a lehető legjobbban megfelel a hatályát veszített vagy végrehajthatatlan, illetve érvénytelen rendelkezés szellemének és gazdasági célkitűzésének.
4. **Jelen Kölcsönszerződés megszűnése.** Jelen Kölcsönszerződést Felek közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik, illetve megszűnik, ha az igénybevételi lehetőség megszűnik, feltéve, hogy Ügyfél Bank felé fennálló Teljes Tartozását hiánytalanul előzetesen megfizesse.

Ameddig Ügyfél Teljes Tartozása megfizetésre nem került a jelen Kölcsönszerződés "*Biztosítékok*"; "*Pénzügyi és egyéb kötelezettségvállalások, nyilatkozatok*"; a jelen, valamint a "*Záró rendelkezések*" fejezetének rendelkezései hatályban maradnak.

5. **Bank azonnali hatályú felmondási joga.** Amennyiben jelen pontban rögzített események bármelyike bekövetkezik vagy körülmények bármelyike fennáll, vagy arra esély mutatkozik, Banknak jogában áll jelen Kölcsönszerződést azonnali hatállyal felmondani, vagy Ügyfelet további biztosítékok adására felszólítani:
 - (a) a Ptk. 525. §-ban meghatározott valamennyi esetben.
 - (b) a jelen Kölcsönszerződésben kifejezetten ekként meghatározott esetekben;
 - (c) ha Ügyfél a Kölcsönrel kapcsolatos lényeges kötelezettségét megszegi, vagy a jelen Kölcsönszerződés bármely rendelkezését súlyosan megsérti;
 - (d) ha Bank vizsgálata szerint Ügyfél vagyoni státuszában, a biztosítékok értékében olyan jelentős visszaesés, illetve változás következik be, amely kötelezettségei teljesítését veszélyezteti;
 - (e) amennyiben Ügyfél a Bankkal, vagy bármely más hitelintézettel, illetve a Bank érdekeltségi körébe tartozó vállalkozással kötött bármely szerződését jelentős mértékben megszegi, tekintettel arra, hogy ez egyben a jelen szerződés szempontjából is szerződésszegésnek minősül (cross default)
 - (f) ha a Kölcsönt nem az I.1. pontban meghatározott beruházás (fejlesztés) megvalósítására használták fel;
 - (g) ha Ügyfél a III.9. pontban foglaltak szerint határidőben nem mutatja be Bank részére a felhasználást igazoló dokumentumokat;
 - (h) ha a Kölcsön célja nem valósul meg.
6. **Bank azonnali hatályú felmondásának jogkövetkezményei.** Jelen Kölcsönszerződés Bank általi azonnali hatályú felmondása különösen az alábbi jogkövetkezményekkel jár:
 - (a) Ügyfél Teljes Tartozása az azonnali hatályú felmondásról történő értesítés napján

lejártta és esedékessé válik és Ügyfél legkésőbb ettől a naptól kezdődően köteles késedelmi kamatot fizetni,

(b) Bank jogosulttá válik a jelen Kölcsönszerződés alapján kikötött valamennyi biztosíték egyidejű igénybevételére, és jelen Kölcsönszerződésben rögzített bármely jogosultságának a gyakorlására, melynek során:

- Bank Ügyfél szerződésszegésének bekövetkezése esetén a kikötött biztosítékokat illetve jogokat saját belátása szerinti sorrendben veszi igénybe, valamint jogosult választani, hogy a biztosítékok illetve jogok közül melyeket veszi igénybe;
- az igénybe nem vett biztosítékokról illetve jogokról Bank nem mond le, azokat folyamatosan érvényesítheti, és az egyes biztosítékok illetve jogok érvényesítése vagy igénybevétele nem jelenti az egyéb vagy további biztosítékok illetve jogok érvényesíthetőségének vagy igénybevehetőségének megszűntét,
- és mivel a jelen Kölcsönszerződésben kikötött jogok illetve biztosítékok kumulatív jellegűek (egyszerre és egymástól függetlenül vehetők igénybe) és mindaddig érvényesíthetők, ameddig Banknak követelése áll fenn a jelen Kölcsönszerződés alapján Ügyféllel szemben.

A felmondás hatályát nem érintik Ügyfélnek Bank által megküldött és Ügyfél fizetési hátralékát jelző kimutatások.

5

Záró rendelkezések

1. **Értesítések módja.** Amennyiben jelen Kölcsönszerződés másképpen nem rendelkezik, Ügyfél és Bank közötti valamennyi értesítést és közlést írásban kell elküldeni, melynek módja lehet:
 - (a) személyes átadás, a kézbesítés megtörténtét tanúsító módon;
 - (b) ajánlott vagy tértivevényes postai küldemény;
 - (c) telefax üzenet (ajánlott postai küldeménnyel megerősítve);
2. **A kézbesítés időpontja.** Felek megegyeznek, hogy a nem személyes átadás útján történő értesítések - ellenkező bizonyításig - az alábbi időpontokban tekintendők kézbesítettnek:
 - (a) a telefaxon küldött értesítés a telefax készülék által nyomtatott report-ban megjelölt időpontban, amennyiben azonban Ügyfél és Bank telefax készülékei a jelen Kölcsönszerződés szempontjából jelentős eltérést tartalmazó időpontot mutatnak, akkor Bank készüléke által jelzett időpont irányadó, kivéve, ha Ügyfél ennek téves voltát bizonyítani tudja.
 - (b) Ügyfélnek küldött ajánlott küldemény az igazolt feladástól számított második munkanapon.
3. **Adatvédelem.** A Felek megállapodása alapján Bank - az eredményesebb működésének előmozdítása érdekében - közreműködők (pl. piackutató) tudomására hozhat olyan, Ügyfélre vonatkozó adatokat, melyek a közreműködő szolgáltatásának nyújtásához feltétlenül szükségesek. Ebben az esetben Bank a közreműködő magatartásáért oly módon felel, mintha saját maga járt volna el. Bank – tekintettel a jelen fejezet pontjaira is - kötelezettséget vállal arra, hogy Ügyfél adatait Banktitokra vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően titokban tartva kezeli.

4. Hitelinformációs rendszer. Ügyfél a jelen Kölcsönszerződés aláírásával felhatalmazza Bankot arra, hogy a jelen Kölcsönszerződés tárgyát képező ügylettel kapcsolatos információkat, személyi adatait a személyes adatok védelméről és a közérdekű adatok nyilvánosságáról szóló törvény szerint, a jelen szerződéses jogviszony szerinti elszámolás, kötelezettségek és jogosultságok teljesítésének igazolása, kockázatelemzési és értékelési célokra nyilvántartsa, feldolgozza és kezelje, a GIRODAT Információ Szolgáltató Rt.-nek, illetve a központi hitelinformációs rendszernek (BISZ Rt.) továbbítsa. Ügyfél tudomásul veszi, hogy a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló törvény rendelkezéseinek megfelelően, amennyiben a jelen Kölcsönszerződésben vállalt kötelezettségeinek nem tesz eleget, Bank a törvény által meghatározott – azonosító és a kötelezettségre vonatkozó lényeges – adatokat továbbíthatja a központi hitelinformációs rendszer részére adatkezelés és nyilvántartás céljára. Ügyfél tudomásul veszi, hogy adatszolgáltatása önkéntes, az adatok szolgáltatása hozzájárulásán alapul. Ügyfél tudomással bír arról, hogy a jelen Kölcsönszerződés megszűnését követően bármikor jogosult a fenti hozzájárulását írásban visszavonni és kezdeményezni a Bankcsoport valamint ezek tagjai és tulajdonosai által nyilvántartott adatainak törlését.

5. **Üzleti titok.** Jelen Kölcsönszerződés tartalma üzleti titoknak minősül; arról bármilyen másolat vagy kivonat készítése kizárólag Bank előzetes engedélyével történhet.
6. **Irányadó jog.** A jelen Kölcsönszerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében Bank Általános Üzleti Feltételei az irányadók. Az Általános Üzleti Feltételek által nem szabályozott kérdésekben a magyar jog és azon belül különösen a Polgári Törvénykönyv, valamint a pénzforgalomról szóló hatályos jogszabályok és az állami irányítás egyéb jogi eszközei, így különösen a jegybanki rendelkezések minősülnek irányadónak. Bank Általános Üzleti Feltételei a jelen Kölcsönszerződés elválaszthatatlan részét képezik. Ügyfél kijelenti, hogy az Általános Üzleti Feltételek egy példányát átvette, az abban foglalt rendelkezéseket a jelen Kölcsönszerződés aláírását megelőzően részletesen elolvasta, ismeri és azokat magára nézve kötelező erejűnek fogadja el.
7. **Választottbírói kikötés.** A jelen szerződéssel kapcsolatosan felmerült vitás ügyeket Felek megkísérlik kölcsönös megegyezés útján rendezni, melynek sikertelensége esetén – a jelen pont következő bekezdésében meghatározott kivételekkel – a Pénz- és Tőkepiaci Állandó Választottbírói Hármas három választottbíróból álló tanácsának kizárólagos illetékességét kötik ki. Jelen szerződés a választottbíráskodásról szóló 1994. évi LXXI. törvény szempontjából egyben választottbírói szerződésnek is minősül.
8. **Pénzkövetelési igény, váltókövetelés érvényesítése.** A jelen szerződésből eredő pénzkövetelési igényüket Felek fizetési meghagyásos eljárás útján is érvényesíthetik, amennyiben pedig jelen szerződéssel összefüggésben esetlegesen váltó kerül kiállításra, Felek a váltókövetelést is érvényesíthetik fizetési meghagyásos eljárás útján. Felek kifejezetten megállapodnak abban, hogy hatáskörtől függően fizetési meghagyásos eljárás perré alakulása esetén a peres eljárásra – akár váltókövetelés alapján indult az eljárás, akár nem – Felek a Gödöllői Városi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

Alulírottak így a jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint az akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá, és kijelentik, hogy jelen Kölcsönszerződés aláírásához minden felhatalmazással rendelkeznek.

Gödöllő, 2012.

.....
Bank

.....
Ügyfél

.....
.....
..... Fiókja
.....,

Lehívó levél

Hivatkozással a közöttünkév hónap napján
..... számon megkötött Kölcsönszerződésre, ezúton bejelentjük, hogy a
Kölcsönszerződésben meghatározott Kölcsönt az alábbiak szerint igénybe vesszük.

A lehívandó Kölcsön összege és pénzneme:
A folyósítás napja:

Kérjük, hogy a folyósítást a Kölcsönszerződés alapján szíveskedjenek elvégezni.

Kijelentjük, hogy a Kölcsönszerződésben tett nyilatkozatok a mai napon, és a folyósítás
napján is maradéktalanul megfelelnek a valóságnak.

....., 20.....

.....
Gödöllő Város Önkormányzat