

## ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁS

a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény alapján

ÉPÍTÉSI BERUHÁZÁS tárgyában.

**A közbeszerzés tárgya:**

**„Gödöllő Városháza bontása építési beruházás feladatainak  
ellátása vállalkozási szerződés keretében ”**

<b>Ajánlatkérő neve és címe</b>	<b>Gödöllő Város Önkormányzata</b> 2100 Gödöllő, Szabadság tér 7.
<b>Lebonyolító neve és székhelye</b>	<b>Gress-Ing Területfejlesztési Mérnökiroda Kft.</b> 1077 Budapest, Wesselényi utca 28.

## Tisztelt Ajánlattevő!

Ajánlatkérő ezúton kéri fel ajánlattételre a Tisztelt Ajánlattevőt (a továbbiakban: ajánlattevő) a jelen eljárást megindító felhívásban meghatározott feladat elvégzésére az a jelen felhívásban és az ahhoz tartozó dokumentációban meghatározottak szerint, és az abban foglalt feltételek figyelembevételével.

### 1. AZ AJÁNLATKÉRŐ NEVE, CÍME, TELEFON- ÉS TELEFAXSZÁMA (E-MAIL) :

Ajánlatkérő neve:	<b>Gödöllő Város Önkormányzata</b>
Ajánlatkérő címe:	2100 Gödöllő, Szabadság tér 7.
Ajánlatkérő telefonszáma:	+36-28/529-100
Ajánlatkérő e-mail címe:	<a href="mailto:pmh@godollo.hu">pmh@godollo.hu</a>
Ajánlatkérő telefonszáma:	+36-28/529-100

### LEBONYOLÍTÓ NEVE, ELÉRHETŐSÉGE:

#### **Gress-Ing Területfejlesztési és Mérnökiroda Kft.**

Székhely: 1077 Budapest, Wesselényi utca 28.

Kapcsolattartási pont:

Címzett: Ling Antalné

Telefon: +36 30 255 2624

E-mail: [jogi01@gressing.hu](mailto:jogi01@gressing.hu)

Fax: 06 18867357

### 2. A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS FAJTÁJA

2015. évi CXLI. törvény 115.§. nemzeti nyílt közbeszerzési eljárás

### 3. AZ ELJÁRÁS ALKALMAZÁSÁNAK INDOKA

Az ajánlatkérő a Kbt. 115.§ szerinti nyílt eljárást folytat le mert a beszerzés becsült értéke nem éri el a nettó 300 millió forintot .

### 4. DOKUMENTÁCIÓ ELÉRHETŐSÉGE

A dokumentáció a felhívással egyidejűleg [www.gressing.hu/letoltesek](http://www.gressing.hu/letoltesek) linken tölthető le. A dokumentáció másra át nem ruházható. A dokumentációt az ajánlatkérő korlátlanul, teljeskörűen, díjmentesen bocsátja rendelkezésre. Az ajánlattétel feltétele a dokumentáció letöltése, melyet **ajánlattevő köteles cégszerűen aláírt**, beszkenelt, vagy fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátott e-mailben megküldött pdf fájlban a [jogi01@gressing.hu](mailto:jogi01@gressing.hu) címre és a +36-1-886 73 57 faxszámra, az **ajánlattétel időpontjáig** a **nyilatkozatával** (azaz a dokumentációban rendelkezésre bocsátott regisztrációs lap kitöltésével és fentiekben megadott határidőig és módon történő visszaküldésével) **visszaigazolni**.

## 5. A KÖZBESZERZÉS TÁRGYA ÉS MENNYISÉGE

### A közbeszerzés tárgya:

**„Gödöllő Városháza bontása építési beruházás feladatainak ellátása vállalkozási szerződés keretében ”**

### A közbeszerzés mennyisége:

Gödöllő Városháza bontása a csatolt műszaki dokumentációban foglaltak szerint.  
Főbb műszaki paraméterek:

#### **Organizációs, előkészítő munkák:**

Felvonulás, organizáció és járulékos költségek

#### **Belső és szakipari bontási munkák:**

Épületgépészeti bontások  
Villamos bontások  
Belső nyílászárók és beépített bútorok bontása  
Belső burkolatok bontása  
Külső nyílászárók bontása  
Belső válaszfalak bontása  
Tetők szakipari részeinek bontása

#### **Tartószerkezeti bontási munkák:**

Magastető fa/acél szerkezeti bontása  
Vasbeton tartószerkezetek bontása  
Épület alapozásának bontása

#### **Terület-helyreállítási munkák:**

Opcionális közterület fejlesztési munkák

A 2100 Gödöllő, Szabadság tér 7. szám alatt található (HRSZ.: 291/4) pinceszint földszint+ 2 emelet+ tetőtér épület elbontása és a terület helyreállítása.

Épület alapterülete szintenként:

Pinceszint összesen:	562,26 m <sup>2</sup>
Földszint összesen:	1284,2 m <sup>2</sup>
I. emelet összesen:	1211,48 m <sup>2</sup>
II. emelet összesen:	722,36 m <sup>2</sup>
Tetőtér összesen:	656,58 m <sup>2</sup>

**Hasznos alapterület mindösszesen: 4436,88 m<sup>2</sup>**

A szintek belmagassága 2,95-3 méter.

**Opciók tételek: Terület-helyreállítási munkák**

- Opcionális közterület fejlesztési munkák

**Az opciók tételeként megjelölt tételek tekintetében az Ajánlatkérő jogosult eldönteni, hogy az adott opciók tétel kivitelezését kéri-e a szerződés teljesítése során.**

Részletesen tartalmazza alábbi címen <http://new.gressing.hu/letoltesek> regisztrációt követően ingyenesen, elektronikusan., közvetlenül és korlátlanul letölthető dokumentáció.

**CPV-kód:**

Fő tárgy: 45110000-1 épületbontás és bontási munka, földmunka

**6. A SZERZŐDÉS MEGHATÁROZÁSA**

Vállalkozási szerződés.

**7. A KÖZBESZERZÉS EGYÉB BESOROLÁSA**

A közbeszerzés során keretmegállapodás kötésére, dinamikus beszerzés alkalmazására, elektronikus árlejtés alkalmazására nem kerül sor.

**8. A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY A TELJESÍTÉS HATÁRIDEJE**

A teljesítés időtartamára az ajánlattevők tesznek ajánlatot, de a 75 napos, illetve az ennél rövidebb időtartamú teljesítési idő mindenképpen a maximális értékelési pontszámot kapja, a 100 napnál hosszabb teljesítési időt tartalmazó ajánlat érvénytelen. Ajánlatkérő az előteljesítést elfogadja. A műszaki átadás átvételi eljárás Ptk. és a vonatkozó jogszabályok alapján történik, időtartama 10 nap.

**9. A TELJESÍTÉS HELYE**

2100 Gödöllő, Szabadság tér 7.  
HRSZ.: 291/4

NUTS-kód: HU10204

**10. AZ ELLENSZOLGÁLTATÁS TELJESÍTÉSÉNEK FELTÉTELEI VAGY A VONATKOZÓ JOGSZABÁLYOKRA HIVATKOZÁS**

Az ajánlatkérőként szerződő fél a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb az ajánlattevőként szerződő fél teljesítésétől vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban köteles nyilatkozni. [Kbt. 135. § (1) bek.]

Nyertes ajánlattevő 5% előleg felvételére, 3 db részszámla és 1 db vég számla benyújtására jogosult. Az előleg a 3. részszámlából kerül levonásra. Az elvégzett és igazolt, átadott-átvett teljesítés alapján, műszaki ellenőr által igazoltan jogosult a számla benyújtására. A számlák kiegyenlítése a hatályos ÁFA törvény figyelembevételével történik. Ajánlattevőnek heti lebontású műszaki ütemtervet kell készítenie pontosan meghatározva, hogy milyen időpontban éri el a részszámlák százalékos műszaki tartalmában meghatározott készültségi fokokat. A műszaki ütemtervvel és árazott költségvetéssel összhangban álló pénzügyi tervet is csatolni a kell ajánlattevőnek ajánlatához mely tartalmazza a számlák összegét nettó és bruttó bontásban, a számlakiállítás időpontját, fizetési határidejét. A számlák kiegyenlítésére a Ptk. 6:130. § szerint, az igazolt teljesítést követően átutalással kerül sor.

1, rész-számla: **25%-os** készültségi fok ajánlattevő által meghatározott műszaki ütemterv alapján.

2, rész-számla: **25% 50%-os** készültségi fok ajánlattevő által meghatározott műszaki ütemterv alapján.

3. rész-számla: **30% 80%-os** készültségi fok ajánlattevő által meghatározott műszaki ütemterv alapján

4. rész vég számla: **20% 100%-os** készültségi fok esetén ajánlattevő által meghatározott műszaki ütemterv alapján

Az ajánlatkérő előleget a Kbt.135.§ (7) bekezdésében foglaltak szerint biztosít, mértéke nettó vállalási ár 5 %-a.

Az ajánlattétel, elszámolás illetve kifizetés pénzneme: magyar forint (HUF). Ajánlatkérő a tartalékkeret nélkül számított vállalkozói díj legfeljebb 5%-nak erejéig biztosítja az előleg ajánlattevői igénylésének lehetőségét, előlegbekérő levél ajánlattevő általi benyújtása alapján. Előleg fizetésére a Kbt. 135. § (7)-(8) bekezdései, illetve a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. §-a szerint kerülhet sor. Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevő által igényelt és az Ajánlatkérő által megfizetett előleget a 3.részszámla összegébe számítja be, és az előleg megfelelő részével csökkentett vállalkozói díjrészletet fizeti meg a nyertes ajánlattevő részére.

A (rész)számla szerinti vállalkozó díj(részlet) megfizetésére a Kbt. 135. § (3) és (5) bekezdései, 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. §-ban, valamint az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. §-ban foglaltak szerint kerül sor. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 138. § (1) bekezdése értelmében

építési beruházás esetén az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65%-át.

A megajánlott vállalkozói díjnak tartalékkeretet nem kell tartalmaznia. A részletes fizetési feltételeket az ajánlati dokumentáció részét képező szerződéstervezet is tartalmazza.

A szolgáltatás díjának fedezetéül Ajánlatkérő saját forrása szolgál. A vállalkozási díjat az Ajánlatkérő banki átutalás útján egyenlíti ki összhangban nyertes Ajánlattevő ajánlata részeként benyújtott műszaki ütemtervvel, részletes költségvetésével és pénzügyi ütemtervvel. Kifizetés utólag, a szerződésnek és a jogszabályoknak megfelelően kiállított számla kézhezvételét követő 30 napon belül banki átutalással történik a nyertes Ajánlattevő bankszámlájára.

Az ár a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések szerinti ÁFA kulccsal számítandó, az ÁFA megfizetésénél a mindenkor hatályos ÁFA jogszabály rendelkezései az irányadóak. Az Ajánlatkérőként szerződő fél a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb az Ajánlattevőként szerződő fél teljesítésétől vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban köteles nyilatkozni. [Kbt. 135. § (1) bek.]

Fizetési késedelemre a Ptk. 6:155. § rendelkezései irányadóak.

A részletes feltételeket a vállalkozási szerződés-tervezet tartalmazza.

## **11. OPCIÓKRA VONATKOZÓ INFORMÁCIÓ**

### **12. Opciók igen**

**13. Opciók ismertetése: Terület-helyreállítási munkák** - Opcionális közterület fejlesztési munkák a dokumentációban részletezettek szerint.

## **14. TEHETŐ-E TÖBBVÁLTOZATÚ (ALTERNATÍV) AJÁNLAT**

Többváltozatú (alternatív) ajánlat nem tehető.

## **15. A RÉSZAJÁNLATTÉTEL LEHETŐSÉGE**

A részajánlattétel lehetősége nem biztosított.

A részajánlat tételének kizárásának indoka(i): A részekre történő ajánlattétel kizárásának indoka, hogy a beszerzés tárgyának jellege nem teszi lehetővé a részekre történő ajánlattételt, az ellátandó feladatok jellege (munkaterület szervezés, koordinációs feladatok, egységes munkaterület) miatt azok egymástól elválaszthatatlanok. A kivitelezés térbeli és időbeli organizációja kifejezetten igényli az egységes, összehangolt munkavégzést.

## **16. AZ AJÁNLATOK ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTJA**

Az alábbi értékelési szempontok

Költség szempont –  
Ár szempont – Megnevezés:

1.) Nettó vállalkozói díj (Ft) / Súlyszám: 50

Minőségi szempont –

2.) Teljesítés időtartama –hónap (minimum 75, maximum 100 naptári hónap)  
Súlyszám :50

1.) A nettó vállalkozói díj (Ft)

Az ár szempont vonatkozásában a fordított arányosítás módszere kerül alkalmazásra, amelyben a legkedvezőbb (legalacsonyabb) tartalmi elemre a maximális pont (felső ponthatár) kerül kiosztásra, míg a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan kerülnek kiosztásra a pontszámok, a tartalmi elemek közötti tényleges különbség alapján [Közbeszerzési Hatóság útmutató 1. sz. melléklet: A.1. pont ba) alpont - KÉ 2016. december 21.].

2.)

A teljesítés időtartama – naptári napban meghatározva .  
Ajánlattevők a teljesítésre vállalt időtartam mértékét ajánlhatják meg egész naptári napok számának feltüntetésével az alábbiakban megadott időtartam-tartományban:  
min 75 naptári nap maximum 100 naptári nap.

A Kbt. 77. § (1) bek. szerint az ajánlatkérő a 3. részszerpont azaz a teljesítési határidő tekintetében az ajánlatkérő előírja, hogy a 75 napos, illetve az ennél rövidebb időtartamú teljesítési idő mindenképpen a maximális értékelési pontszámot kapja, a 100 napnál hosszabb teljesítési időt tartalmazó ajánlat érvénytelen. A műszaki átadás átvétel időtartama maximum 10 nap amely a teljesítés időtartamába nem számít bele, az átadást- átvételt legkésőbb a teljesítési időtartamának utolsó napján meg kell kezdeni (ha nem munkanapra esik akkor az azt követő első munkanapon) és sikeres átadás-átvétel esetén , az átadás-átvételi eljárás első napjára visszahatóan áll be a teljesítés . Részletesen a szerződéstervezet tartalmazza.

Ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 1-100.

Az 1. és a 2. bírálati szempont esetén a módszer ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a ponthatárok közötti pontszámot:

Az az egyes részszerpontoknál az alábbi képlet szerint:

$P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times 99 + 1$ , ahol:

P - a módszerrel meghatározott pontszám

A vizsgált - ajánlattevő által vállalt érték

A legjobb - legalacsonyabb érték

Az így kapott értékeket ajánlatkérő megszorozza a fent megadott súlyszámokkal, és az így kapott értékeket összeadva kapja meg az értékelési pontszámot.

## **17. A KIZÁRÓ OKOK ÉS A MEGKÖVETELT IGAZOLÁSI MÓDOK**

### **Az Ajánlatkérő által előírt kizáró okok:**

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) - (2) bekezdésében meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll.

### **A megkövetelt igazolási mód:**

Az ajánlattevőnek a Kbt. 114. § (2) bekezdése és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) - (2) bekezdése szerint kell igazolnia, hogy nem tartozik a kizáró okok hatálya alá.

A Kbt. 67. § (4) bekezdése alapján az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. A nyilatkozatot akkor is be kell nyújtani, ha ajánlatkérő az eljárásban nem írja elő nem írta elő a már ismert alvállalkozók megnevezését.

A Kbt. 74. § (1) alapján az ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki a kizáró okok [62. §] hatálya alá tartozik; vagy részéről a kizáró ok az eljárás során következett be.

A kizáró okok fenn nem állására vonatkozó nyilatkozatnak az ajánlattételi felhívás megküldésének időpontjánál nem régebbinek kell lennie.

## **18. AZ ALKALMASSÁGI KÖVETELMÉNYEK, AZ ALKALMASSÁG MEGÍTÉLÉSÉHEZ SZÜKSÉGES ADATOK ÉS A MEGKÖVETELT IGAZOLÁSI MÓD**

### **18.1. Gazdasági és pénzügyi alkalmasság**

<b>Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:</b>	<b>Az alkalmasság minimumkövetelményei:</b>
<b>GP1:</b>	<b>GP1:</b> Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az ajánlattételi felhívás



<p>Nyilatkozat az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző három mérlegfordulónappal lezárt üzleti év teljes – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevételéről, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak.</p> <p><b>321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) c) pont</b></p> <p>Ha az ajánlattevő a fenti irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, az e pontokkal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett bármely, az ajánlatkérő által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát. Az érintett ajánlattevő kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló, illetve az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást kérni az e pontokkal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának ajánlatkérő által elfogadott módjáról</p> <p><b>321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (3) bekezdés.</b></p>	<p>megküldését megelőző három mérlegfordulónappal lezárt üzleti években legalább összesen 90 millió forintot elérő – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevétellel.</p>
--	--

## 18.2. Műszaki és szakmai alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:	Az alkalmasság minimumkövetelményei:

**M1:** Az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított 5 év legjelentősebb építési beruházásainak ismertetése.

**322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja.**

Igazolás módja: a szerződést kötő másik fél által adott igazolással kell igazolni.

**322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (3) bekezdés, 23. §.**

Az igazolásban meg kell adni:

- a szerződést kötő másik fél neve, címe;
- építési beruházás tárgyának, mennyiségének ismertetése;
- az ellenszolgáltatás nettó összege HUF-ban (konzorciumi teljesítés esetén a részesedés mértéke és a részesedésnek megfelelő teljesítés értéke HUF-ban);
- teljesítés ideje [kezdés/befejezés naptári nap pontossággal (év, hónap, nap)];
- teljesítés helye;
- nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

**322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (3) bekezdés**

A szerződést kötő másik félnek az igazolást a szerződés tartalma alapján szerződés szerű teljesítés esetében – építési beruházás esetén a sikeres műszaki átadás-átvételt követően – kötelessége a kérés beérkezését követő két munkanapon belül, de legkésőbb a teljesítést követő 15 napon belül díjmentesen kiállítania.

**322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (4) bekezdés**

Ha a közös ajánlattevőként teljesített építési beruházásra vonatkozó referencia igazolás – a teljesítés oszthatatlansága miatt – nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák, illetve teljesített szolgáltatások elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia igazolást, bármelyik, a teljesítésben részt vett

M1. ) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított öt évben (60 hónap) az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően átadás-átvétellel lezárva nem teljesített legalább 1 db nettó 90.000.000 Ft értékű bontási vagy magasépítési munkát (Ezen követelmény teljesítése 1 db referenciával igazolható.)

M.2. Alkalmatlan az ajánlattevő a szerződés teljesítésére, ha nem rendelkezik legalább az alábbi szakemberekkel:

M.2.1.: legalább 1 fő felelős műszaki vezetővel, aki a 266/2013. (VII.11) Korm. rendelet szerinti MV-É jogosultsággal rendelkezik, vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges képesítési minimumkövetelménnyel és a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendeletben előírt szakmai gyakorlati idővel rendelkezik.

M. 2.2. legalább 1 fő, felelős műszaki vezetővel építménygépészeti szakterületen, aki a 266/2013. (VII.11) Korm. rendelet szerinti MV-M jogosultsággal rendelkezik, vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges képesítési követelménnyel és a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendeletben előírt szakmai gyakorlati idővel rendelkezik

ajánlattevő részéről az ismertetett építési beruházás vagy szolgáltatás egésze tekintetében köteles elfogadni, feltéve, hogy a teljesítés a közös ajánlattevők egyetemleges felelősségvállalása mellett történt, és az igazolást benyújtó ajánlattevő vagy részvételre jelentkező által végzett teljesítés aránya elérte a 15%-ot.

**322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (5) bekezdés**

**M.2.**

Ajánlattevőknek az ajánlathoz a Kbt. 114.§ (2) bekezdése és a 67.§ (1) bekezdése szerint csak olyan tartalmú nyilatkozatot kell csatolnia, hogy az **általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények igazolására vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni,** a részletes igazoló dokumentumokat csak a Kbt. 69.§ (4) bekezdése szerinti felhívásra kell benyújtani az alábbiakban foglaltak szerint.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés b) pontja szerint alapján azoknak a szakembereknek - különösen a minőség ellenőrzéséért felelőseknek - a megnevezése, végzettségük, képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetése, akiket be kíván vonni a teljesítésbe, valamint az alábbi dokumentumok becsatolása:

- a szakemberek saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajza, úgy, hogy az önéletrajzból egyértelműen derüljön ki az alkalmassági feltételként előírt, a szakemberrel szemben támasztott követelményeknek való megfelelés
- szakember rendelkezésre állási nyilatkozata
- szakember képzettségét/végzettséget igazoló okirat(ok) egyszerű másolati példánya.

A fent ismertetett M1)-M2) alkalmassági feltételek esetében rögzített igazolások

benyújtása az ajánlatkérő Kbt. 69. § (4)-(6) bekezdése szerinti felkérése esetén szükséges.

Más szervezetek kapacitásaira való támaszkodás:

A Kbt. 65. § (7); (9); bekezdése is alkalmazható / alkalmazandó az alkalmassági minimum követelményeknek való megfelelés érdekében, azaz az előírt alkalmassági követelmény(ek)nek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az ajánlati felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. Csatolni kell az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. [Kbt. 65. § (7)]

A külön jogszabályban foglaltak szerint előírt, szakemberek - azok végzettségére, képzettségére - rendelkezésre állására vonatkozó követelmény, valamint a releváns szakmai tapasztalatot igazoló referenciákra vonatkozó követelmény teljesítésének igazolására a gazdasági szereplő csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitásait, ha az adott szervezet valósítja meg azt a szolgáltatást, amelyhez e kapacitásokra szükség van. Ha az előírt alkalmassági követelmény(ek)nek az ajánlattevő más szervezet kapacitására támaszkodva (is) felel meg, a kapacitásait rendelkezésre

bocsátó szervezet részéről az ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bekezdés szerinti felkérése esetén e szervezetnek - kizárólag az alkalmassági követelmények tekintetében - az előírt igazolási módokkal azonos módon kell igazolnia az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést.

**Ajánlattevőnek az ajánlathoz a Kbt. 114.§ (2) bekezdése szerint csak olyan tartalmú nyilatkozatot kell csatolnia, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények igazolására vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni, a részletes igazoló dokumentumokat csak a Kbt. 69.§ szerinti felhívásra kell benyújtani az alábbiakban foglaltak szerint.**

### 18.3. A Kbt. 65. § (1) c) pontja szerint alkalmasság

A Kbt. 65. § (1) c) pontja szerint az ajánlatkérő alkalmassági követelményeket határozhat meg az ajánlattételhez megkövetelt, a szerződés teljesítéséhez szükséges, a gazdasági szereplő letelepedése szerinti ország nyilvántartásában való szereplésre, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal való rendelkezésre vonatkozó feltételek előírásával.

<b>Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:</b>	<b>Az alkalmasság minimumkövetelményei:</b>
<p>Ajánlattevőnek rendelkeznie kell aktív, a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara által vezetett építőipari kivitelezési tevékenységet végzők nyilvántartásban regisztrációs kamarai számmal. Amennyiben ajánlattevő nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő, szerepelnie kell a letelepedés szerinti ország azon nyilvántartásában vagy rendelkeznie kell a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal, amely igazolja, hogy a gazdasági szereplő, vállalkozó kivitelezői tevékenységet folytathat.</p>	<p>Ajánlatkérő a <a href="http://regisztracio.kivreg.hu/web/index.php?frage=Search">http://regisztracio.kivreg.hu/web/index.php?frage=Search</a> közhiteles nyilvántartásból ellenőrzi, hogy ajánlattevő szerepel-e a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara által vezetett építőipari kivitelezési tevékenységet végzők nyilvántartásban. A nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a 2014/24/EU irányelv XI. mellékletében felsorolt nyilvántartások szerinti igazolást (kivonatot) vagy egyéb igazolást, vagy nyilatkozatot kell igazolásként benyújtani</p>

A Kbt. 65. § (1) c) pontja szerint az ajánlatkérő alkalmassági követelményeket határozhatja meg az ajánlattételhez megkövetelt, a szerződés teljesítéséhez szükséges, a gazdasági szereplő letelepedése szerinti ország nyilvántartásában való szereplésre, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal való rendelkezésre vonatkozó feltételek előírásával.

A Kbt. 65. § (6) bekezdése szerint *„Az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők vagy közös részvételre jelentkezők együttesen is megfelelhetnek. Azon követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük egy felel meg.”*

A Kbt. 65. § (7) bekezdése értelmében az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban, több szakaszból álló eljárásban a részvételi jelentkezésben ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. A Kbt. 67. § (8) bekezdésben foglalt eset kivételével **csatolni kell** az ajánlatban vagy részvételi jelentkezésben a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan **szerveződéses** vagy **előszerveződésben vállalt kötelezettségvállalását** tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

A Kbt. szerint az a szervezet, amelynek adatait az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező a **gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolásához** felhasználja, a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint **kezesként** felel az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért.

Kbt. 65.§ 9) bek.: *Az e törvény végrehajtási rendeletében foglaltak szerint előírt, szakemberek - azok végzettségére, képzettségére - rendelkezésre állására vonatkozó követelmény, valamint a releváns szakmai tapasztalatot igazoló referenciákra vonatkozó követelmény teljesítésének igazolására a gazdasági szereplő csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitáit, ha az adott szervezet olyan mértékben részt vesz a szerződés, vagy a szerződés azon részének teljesítésében, amelyhez e kapacitásokra szükség van, amely - az ajánlattevő saját kapacitásával együtt - biztosítja az alkalmassági követelményben elvárt szaktudás, illetve szakmai tapasztalat érvényesülését a teljesítésben. Az (1) bekezdés c) pontja szerinti követelmény igazolására akkor vehető igénybe más szervezet kapacitása, ha az adott szervezet valósítja meg azt a feladatot, amelyre vonatkozóan a nyilvántartásban szereplés, szervezeti tagság vagy engedéllyel rendelkezés kötelezettsége fennáll. A (7) bekezdés szerinti csatolandó kötelezettségvállalásnak ezt kell alátámasztania. A (7) bekezdés szerinti kötelezettségvállalásnak a referenciákra vonatkozó követelmény teljesítését igazoló más*

*szervezet tekintetében azt kell alátámasztania, hogy ez a szervezet ténylegesen részt vesz a szerződés teljesítésében, az ajánlatkérő a szerződés teljesítése során ellenőrzi, hogy a teljesítésbe történő bevonás mértéke e bekezdésekben foglaltaknak megfelel.*

## **19. AZ AJÁNLATTÉTELI HATÁRIDŐ**

2017. március 22 . 9:00 óra

## **20. AZ AJÁNLAT BENYÚJTÁSÁNAK CÍME ÉS MÓDJA**

**Gress-Ing Területfejlesztési Mérnökiroda Kft. 1077 Budapest, Kéthly Anna tér 1. 1. emelet DBH Serviced Office iroda**

Az ajánlatot írásban, zárt csomagolásban 1 db papír alapú nyomtatott , aláírt példányban zártan, a felhívásban megadott címre közvetlenül személyesen vagy postai úton kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig.

Az ajánlatokat tartalmazó csomagoláson fel kell tüntetni:

**„Ajánlat –,Gödöllő Városháza bontása építési beruházás feladatainak ellátása  
vállalkozási szerződés keretében ”  
“Tilos felbontani az ajánlattételi határidő lejártáig!”**

A Kbt. 68. § (2) bekezdése alapján az ajánlatokat egy példányban, írásban és zártan, az ajánlattételi felhívásban megadott címre közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig.

A postán feladott ajánlatokat az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidőig sor kerül. Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli.

Ajánlatkérő kéri az Ajánlattevőket, hogy az ajánlatba a papír alapú példánnyal mindenben **megegyező elektronikus adathordozó (pl: Pendrive, CD vagy DVD) mellékletet is csatoljon**, mely tartalmazza a teljes ajánlatot scannelt formában, \*.pdf formátumban.

## **21. AZ AJÁNLATTÉTEL NYELVE (annak feltüntetése, hogy a magyar nyelven kívül más nyelven is benyújtható-e az ajánlat)**

Magyar.

A megjelölt nyelven kívül más nyelven az ajánlat nem nyújtható be.

## **22. AZ AJÁNLAT(OK) FELBONTÁSÁNAK HELYE, IDEJE ÉS AZ AJÁNLATOK FELBONTÁSÁN JELENLÉTRE JOGOSULTAK**

Helye: **Gress-Ing Területfejlesztési Mérnökiroda Kft. 1077 Budapest, Kéthly Anna tér 1. 1. emelet DBH Serviced Office iroda**

Időpontja: 2017.március 22. 9:00 óra

A Kbt. 68. § (3) bekezdése szerint az ajánlatok felbontásánál csak az ajánlatkérő, az ajánlattevők, valamint az általuk meghívott személyek, továbbá – a közbeszerzéshez támogatásban részesülő ajánlatkérő esetében – a külön jogszabályban meghatározott szervek képviselői és személyek lehetnek jelen. E személyek a bontáson a felolvasólapba betekinhetnek.

## **23. AZ AJÁNLATI KÖTÖTTSÉG MINIMÁLIS IDŐTARTAMA**

Az ajánlati kööttség időtartama: **60 nap** , melyet Ajánlatkérő Kbt. 70.§(2) bekezdése alapján további 60 nappal meghosszabbíthat.

## **24. AZ AJÁNLATI BIZTOSÍTÉK ELŐÍRÁSA**

Ajánlatkérő az eljárásban való részvételt nem köti **ajánlati biztosíték** adásához.

## **25. EURÓPAI UNIÓBÓL SZÁRMAZÓ FORRÁSBÓL TÁMOGATOTT KÖZBESZERZÉS ESETÉN AZ ÉRINTETT PROJEKTRE (PROGRAMRA) VONATKOZÓ ADATOK**

Nem

## **26. A SZERZŐDÉSBEN MEGKÖVETELT BIZTOSÍTÉKOKRA VONATKOZÓ INFORMÁCIÓ**

**a) Késedelmi kötbér.** Mértéke: a nettó ajánlati ár 0,5 %-a naponta. Késedelmi kötbér maximális összege: nettó ajánlati ár 10 %-a. A késedelem minden napjára esedékes, a véghatáridő vonatkozásában maximum 20 nap..

**b) Meghiúsulási kötbér:** A meghiúsulási kötbér a nettó ajánlati ár 25%-a. Ajánlatkérő meghiúsulásnak tekinti többek között de nem kizárólagosan a 21 napot meghaladó késedelmet.



A kötbérek abban az esetben érvényesíthetők, ha a nyertes ajánlattevő olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést.

A biztosítékok a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja alapján az ajánlattevőként szerződő fél választása szerint teljesíthetők - óvadékként az előírt pénzüsszegnek az ajánlatkérőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetésével (átutalásával), - pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia biztosításával, - pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt készfizető kezesség biztosításával, - biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel, a dokumentációban részletesen meghatározottak szerint. Ajánlattevőnek ajánlatában a Kbt. 134. § (5) bekezdése szerint nyilatkoznia kell, hogy a teljesítési és jóteljesítési biztosítékokat az előírt határidő(k)ben Ajánlatkérő rendelkezésére bocsátja. A részletes szabályokat az ajánlattevők rendelkezésére bocsátott szerződéstervezet tartalmazza.

**Ajánlatkérő a kötbéren felüli kárát a nyertes ajánlattevővel szemben érvényesíti.**

## **27. AJÁNLATKÉRŐ ALKALMAZZA-E A KBT. 114. § (11) BEKEZDÉSÉBEN FOGLALTAKAT?**

Nem.

[A Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint „Az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásban való részvétel jogát fenntarthatja az előző évben, árubeszerzés és szolgáltatás esetén százmillió forint, építési beruházás esetén egymilliárd forint, általános forgalmi adó nélkül számított árbevétel el nem érő azon ajánlattevők számára, akik teljesítésükhöz a jelen bekezdés szerinti feltételnek ugyancsak megfelelő alvállalkozót vesznek igénybe, és akik az előírt alkalmassági követelményeknek a jelen bekezdés szerinti feltételeknek ugyancsak megfelelő más szervezet kapacitására támaszkodva felelnek meg”]

## **28. KIEGÉSZÍTŐ TÁJÉKOZTATÁS**

A kiegészítő tájékoztatás nyújtására a Kbt. 56. §. (1)-(7) bekezdéseiben és a 114. § (6) bekezdésében, valamint a dokumentációban foglaltak az irányadóak.

## **29. HELYSZÍNBEJÁRÁS**

Ajánlatkérő helyszíni bejárást tart, a jelen eljárást megindító felhívás megküldésének napjától számított 4. munkanapon.10.00 órakor. A megküldés napja nem számít bele a határidőbe. A találkozó helye: 2100 Gödöllő, Szabadság tér 7.

## **30. A KÖZÖS AJÁNLATOT TEVŐ NYERTESEK ÁLTAL LÉTREHOZANDÓ GAZDASÁGI TÁRSASÁG, ILLETVE JOGI SZEMÉLY**

Ajánlatkérő nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet létrehozását.

### **31. A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSÉRE VONATKOZÓ JOGSZABÁLYI RENDELKEZÉSEKRE TÖRTÉNŐ HIVATKOZÁS**

31.1. A mindenkori hatályos építési beruházásokra és építési kivitelezési tevékenységekre, továbbá az Uniós források felhasználására vonatkozó törvények, kormányrendeletek és miniszteri rendeletek előírásainak betartása, így különösen de nem kizárólagosan :

- az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény;
- az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet;
- az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet;
- az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról 7/2006. (V. 24.) TNM rendelet
- az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről szóló 4/2002. (II. 20.) SzCsM-EüM együttes rendelet

### **32. KÖTELEZŐEN BENYÚJTANDÓ EGYÉB NYILATKOZATOK**

32.1. Az ajánlattevő köteles az ajánlathoz a **felolvasólapot** csatolni, amely tartalmazza az az ajánlattevők nevét, címét (székhelyét, lakóhelyét), valamint azokat a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempontok alapján értékelésre kerülnek.

32.2. Az ajánlattevő az ajánlatához csatolt Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatában arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni. Az ajánlattevő az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az eljárást megindító felhívásban előírt saját nyilatkozatait, igazolásait az alkalmassági követelmények tekintetében az eljárást megindító felhívásban előírt **igazolások benyújtására vonatkozó szabályok szerint, az ajánlatkérő 69. § szerinti felhívására köteles benyújtani.**

32.3. A **Kbt. 66. § (6) bekezdése** alapján az ajánlatban meg kell jelölni:

- a)** a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni;
- b)** az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor **már ismert** alvállalkozókat.

32.4. Ajánlattevőnek ajánlatában a **Kbt. 66. § (2) bekezdése** alapján kifejezett nyilatkozatot kell tennie az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan.

- 32.5. A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján a Kbt. 66.§ (2) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell az ajánlathoz csatolni, annak másolata nem fogadható el.
- 32.6. Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell a **Kbt. 66. § (4) bekezdése** alapján, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.
- 32.7. Az ajánlatban be kell nyújtani az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a 62. §, valamint ha az adott közbeszerzési eljárásban előírásra került, a 63. § szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. [Kbt. 67. § (4)]
- 32.8. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattételi felhívásban külön ki nem emelt egyéb nyilatkozatokat, igazolásokat és más dokumentumokat, melyeket a dokumentáció esetlegesen előír.
- 32.9. Az ajánlattevő Ajánlatához csatoljon műszaki és pénzügyi ütemtervet az ajánlattételi dokumentációban meghatározottak szerint

### **33. EGYÉB INFORMÁCIÓK**

- 33.1. Az ügyeleti ellátás működését nyertes ajánlattevő abban az esetben kezdheti meg, ha az új telephelyre működési engedélyét beszerezte, valamint a tárgyban tevékenység megkezdését megelőzően finanszírozási szerződését az egészségbiztosítóval megkötötte.
- 33.2. A hiánypótlás lehetősége: Ajánlatkérő a **hiánypótlás** lehetőségét biztosítja a Kbt. 71. § (1) bekezdése szerint.
- 33.3. A postán feladott ajánlatokat az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidőig sor kerül. Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli.
- 33.4. A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján ahol a Kbt. vagy a Kbt. felhatalmazása alapján megalkotott külön jogszabály alapján az Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás során valamely dokumentum benyújtását írja elő, a dokumentum **egyszerű másolatban** is benyújtható ( kivéve azon iratok, melyeket a Kbt. csak eredetiben enged benyújtani)
- 33.5. Az ajánlatkérő a **Kbt. 131. § (4) bekezdése** alapján csak az eljárás nyertesével kötheti meg a szerződést, vagy – a nyertes visszalépése esetén – az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel), ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.
- 33.6. **Árfolyam:** Az ajánlattétel során a különböző devizák forintra történő átszámításánál az ajánlattevőnek az eljárást megindító felhívás megküldésének napján érvényes

Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmaznia. A referenciák tekintetében ugyanakkor a referencia teljesítésének napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmaznia. A közbeszerzés tárgyából származó – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevétel tekintetében pedig a tárgyév utolsó napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmaznia. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, az adott devizára az ajánlattevő saját nemzeti bankja (központi bankja) által az eljárást megindító felhívás megküldésének napján érvényes árfolyamon számított EURO ellenérték kerül átváltásra a fentiek szerint.

- 33.7. **Irányadó idő:** Az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban valamennyi, órában megadott határidő magyarországi helyi idő szerint értendő.
- 33.8. **Fordítás:** a Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján az ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is köteles elfogadni. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő felelős és az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a fordítás és az eredeti szöveg egyezőségéről.
- 33.9. **Közös ajánlattétel:** Közös ajánlattétel esetén az ajánlattételnek meg kell felelnie a Kbt. 35. §-ában foglalt feltételeknek a Kbt. 2. §-ban foglalt alapelveinek való megfelelés érdekében.
- 33.10. A nyújtott szolgáltatásoknak teljesen meg kell felelniük az ajánlati dokumentációban megadott műszaki előírásoknak. A kivitelezés során azon részek tekintetében ahol az ajánlattételi felhívás és a műszaki leírás ellentétes kitételeket tartalmaz az ajánlattételi felhívás az irányadó. Azokra a munkarészekre amelyek az ajánlati felhívásban nem kerülnek említésre a műszaki leírásban viszont szerepelnek, ajánlattevő teljesíteni köteles a költségvetést és a heti bontású ütemtervet is ennek tudatában kell kialakítania
- 33.11. A **321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdés** értelmében *„Azokban az esetekben, amelyekben a 28. §-ban és a 36. §-ban meghatározott minősített ajánlattevők hivatalos jegyzéke - figyelemmel a 30. §-ban és a 39. §-ban foglaltakra is - bizonyítja, hogy a gazdasági szereplő megfelel az adott alkalmassági követelménynek, a minősített ajánlattevők elektronikusan elérhető hivatalos jegyzékén való szereplés tényét, illetve az Európai Unió egy másik tagállamában letelepedett gazdasági szereplő által benyújtott, a letelepedési helye szerinti, az elismert ajánlattevők hivatalos listáját vezető szervezettől származó jegyzék szerinti igazolást is köteles az ajánlatkérő elfogadni a 21. § (1)-(3) bekezdésében foglalt egyéb igazolási módok helyett.”*
- 33.12. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a jelen felhívásban az ajánlattevőnek a szerződés teljesítésére való pénzügyi, gazdasági, illetve műszaki és szakmai alkalmasságának feltételeit és ennek igazolását a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbban határozta meg .

- 33.13. Ajánlatkérő a Kbt. 75. § (6) bekezdése alapján rögzíti, hogy a jelen eljárásban NEM alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját.
- 33.14. Az ajánlat részeként csatolni kell az ajánlattevő és az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet törvényes képviselőjeként aláíró személy aláírási címpéldányának vagy a cégnyilvánosságról, a bírósági eljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. tv. 9.§ (3) bekezdése előírásainak megfelelően ügyvéd által készített és ellenjegyzett aláírás-minta eredeti vagy másolati példányát. Nem cégformában működő ajánlattevő, az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet esetében az ajánlathoz csatolni kell közjegyző által hitelesített aláírási minta eredeti vagy egyszerű másolati példányát. A cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében csatolni kell a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást.
- 33.15. Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlatban (részvételi jelentkezésben) meg kell jelölni a közbeszerzésnek azt (azokat) a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő (részvételre jelentkező) alvállalkozót kíván igénybe venni, az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.
- 33.16. Ajánlatkérő a bírálatnak az aránytalanul alacsony ár vizsgálatára vonatkozó részét az ajánlatok értékelését követően végzi el.
- 33.17. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. §-a alapján, amennyiben a dokumentáció (közbeszerzési műszaki leírás) meghatározott szabványra, műszaki engedélyre, műszaki előírásokra, műszaki ajánlásra, illetve gyártmányra, eredetű vagy típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre hivatkozik, úgy a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és a megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést is érteni kell, mely alapján az Ajánlatkérő köteles elfogadni az egyenértékű vagy a dokumentációban rögzítetteknél jobb megoldást is. Ajánlatkérő az egyenértékűség igazolása körében - szükség szerint - a dokumentációban, illetve a feltételek fennállása esetén kiegészítő tájékoztatás útján határozza meg azon minimális elvárást, legfontosabb jellemzőket, amelyeket Ajánlatkérő az egyenértékűség vizsgálata körében ellenőriz. Ajánlattevő - amennyiben a hivatkozással érintett műszaki tartalom helyett egyenértékű eszközt, megoldást, stb. kíván megajánlani ajánlatában - a szakmai ajánlatában köteles benyújtani az egyenértékűség alátámasztására szolgáló dokumentum(ka)t. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az egyenértékűség alátámasztására szolgáló dokumentum lehet különösen (de nem kizárólagosan) a gyártótól származó műszaki dokumentáció vagy valamely független, szakmailag elismert szervezet minősítése. Az egyenértékűség körében Ajánlatkérő jogosult dönteni az ajánlatok bírálatára vonatkozó jogszabályi rendelkezésekkel összhangban. A nyertes ajánlattevő a szerződés teljesítése során a szerződés eredeti műszaki tartalmától való eltérésre (melynek többek között részét képezi a közbeszerzési műszaki leírás és a nyertes ajánlattevő szakmai ajánlata is) kizárólag a Kbt. releváns rendelkezéseire, illetve a szerződéstervezetben rögzítettek

figyelemmel van lehetőség. Amennyiben a nyertes ajánlattevő a szerződés teljesítése során egyenértékű vagy jobb megoldást kíván alkalmazni, úgy arra kizárólag az Ajánlatkérő, mint Megrendelő illetve a műszaki ellenőre előzetes írásbeli hozzájárulásával van mód a korábbiakban hivatkozott jogszabályi illetve szerződéses rendelkezések szerinti feltételekkel. A nyertes ajánlattevő felelősségét képezi, hogy az egyenértékűség igazolása körében csatolni kívánt dokumentumokat megfelelő időben terjessze a jóváhagyásra jogosult személyek elé, annak érdekében, hogy az előterjesztésben foglaltak mérlegelésére és az esetlegesen szükséges egyeztetések lefolytatására a kellő idő e személyek rendelkezésére álljon. Amennyiben a nyertes ajánlattevő nem csatolja az egyenértékűség alátámasztására szükséges dokumentumokat - és/vagy a műszaki tartalom változtatásának egyéb feltételei nem állnak fenn -, úgy a nyertes ajánlattevő az eredeti szerződéses műszaki tartalom teljesítésére köteles.

- 33.18. Ajánlattevő csatoljon ajánlatához heti bontású műszaki ütemtervet és azzal, továbbá az árazott költségvetésével, továbbá a fizetési feltételek között megadott számlázási renddel összhangban álló pénzügyi ütemtervet, mely tartalmazza a számlák nettó összegét, a számla benyújtás időpontját, számlák fizetési határidejét és az előleg levonásának időpontját.
- 33.19. Ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell, hogy - nyertessége esetén - a közbeszerzés tárgyára kiterjedő, legalább 60 millió /év és 10 millió Ft/káresemény biztosítási értékű felelősségbiztosítási szerződést fog kötni vagy ilyen szerződését kiterjeszti/fenntartja. A nyertes ajánlattevőnek a felelősségbiztosítás fennállásáról szóló igazolást (kötvényt) legkésőbb a szerződés hatálybelépésekor kell bemutatnia, az igazolás a szerződés mellékletét képezi. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §-ára
- 33.20. Ajánlatkérő alkalmazza az Építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben foglaltakat.
- 33.21. Ajánlattevőnek a rendelkezésre bocsátott felolvasólap tartalma szerint kell ajánlatot tennie a szerződés teljesítésére vállalt nettó forintösszeg feltüntetésével. A felolvasólapon megajánlott díjnak, valamint a benyújtott - beárazott - költségvetés(ek)ben feltüntetett összegeknek a szerződés egész időtartamát és valamennyi munka díját, és anyag költségét le kell fednie, egyéb jogcímen az ajánlatkérővel szemben kifizetési igény nem érvényesíthető!
- 33.22. Ajánlatkérő a Kbt. 75. § (6) bekezdése alapján rögzíti, hogy a jelen eljárásban nem alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját.
- 31.23. Ajánlatkérő alkalmazni kívánja a Kbt. 81§(4) bekezdésében foglaltakat és a bírálatnak az aránytalanul alacsony ár vagy költség vizsgálatára vonatkozó részét az ajánlatok értékelését követően végzi el.

### **34. AZ AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS MEGKÜLDÉSÉNEK NAPJA ÉS MÓDJA**

A megküldés napja: 2017.március 6.

A megküldés módja: elektronikus úton.

*Gress-Ing Területfejlesztési Mérnökiroda Kft., mint Lebonyolító képviselőjében, mely az ajánlatkérő megbízásából jár el:*

Név:	Ling Antalné
Aláírás:	